
Kunnallisteknisissä maanrakennustöissä käytettävien konepalveluiden hintojen tarkistukset ajalla 1.12.2022 – 30.6.2023

Työk 20.12.2022 § 114
341/02.08.00/2022

Kokemäen kaupungin kunnallisteknisissä maanrakennustöissä käytettävien konepalveluiden urakoitsijoiden kanssa on sopimus ajalle 1.1.2022 – 31.12.2023. Kilpailutus toteutettiin syksyllä 2021, tarjousten jättöajan ollessa 10.11.2021.

Osa urakoitsijoista on lähettänyt tekninen- ja ympäristölautakunnalle kirjeen, missä he esittävät hintojen tarkistusta. Perusteluina kirjeissä mainitaan mm. polttoaineiden ja yleisten kustannusten voimakas ja ennalta-arvaamaton hintojen nousu.

Tekninen- ja ympäristölautakunta käsittelee kokouksessaan 20.12.2022 talvikunnossapitotöihin liittyvän indeksitarkistuksen. Indeksitarkistus tehdään samoihin perusteisiin vedoten, kuin mihin urakoitsijat ovat vedonneet kunnallisteknisten maanrakennustöiden sopimuksen osalta. Talvikunnossapitosopimukseen liittyen lautakunnalle on esitetty 10%:n korotusta sopimushintoihin. Korotus perustuu maarakennuskustannusindeksin alaindeksiin ”katujen ylläpito”. Teknisen- ja ympäristölautakunnan päätökseen vedoten yhdenvertaisesti nähdään 10%:n korotuksen olevan kohtuullinen vastaaviin perusteisiin vedoten myös kunnallisteknisten maanrakennustöiden sopimuksen kohdalla.

Maanrakennustöissä käytettävien konepalveluiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaan: ”Tuntihintojen tulee olla kiinteästi voimassa koko sopimuskauden ajan seuraavin poikkeuksin: Mikäli viranomaisten määräämien julkisten maksujen tai arvonlisäveron suuruus tai kantamisperuste muuttuu joko säädösmuutoksen tai verotuskäytännön muuttumisen vuoksi, hinnat muuttuvat vastaavasti.”

Edelleen hankintalain (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016) 136 §:n mukaan hankintasopimusta ei saa olennaisesti muuttaa sopimuskauden aikana. 136 §:n toisen momentin 3) kohdan mukaan hankintasopimukseen tai puitejärjestelyyn voidaan kuitenkin tehdä muutos ilman uutta hankintamenettelyä, mikäli muutoksen tarve johtuu olosuhteista, joita huolellinen hankintayksikkö ei ole voinut ennakoida, eikä muutos vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen.

Tarjouspyyntöasiakirjojen sekä hankintalain mukaan hintojen korottaminen ei olisi mahdollista, mutta mm. poikkeuksellisen kovan polttoaineiden hinnannousun vuoksi korotusta on pidettävä asianmukaisena ja perusteltuna.

Lisätietoja antaa	Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190
Esittelijä	Tekninen johtaja Markus Virtanen
Päätösehdotus	Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää korottaa tarjottujen kunnallisteknisissä maanrakennustöissä käytettävien konepalveluiden hintoja 10 %:lla ja korotus on voimassa ajalla 1.12.2022 – 30.6.2023.
Päätös	Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.