

Kiinteistön Koivikko osto Kirkkokallion asemakaava-alueelta

KH 28.02.2022 § 52
19/10.00.01.05.00/2022

Kirkkokallion asemakaavahankealueella sijaitsee Teollisuustien ja Katilantien liittymäalueeseen ja osin liikennealueita oleva kiinteistö 271-422-1-940 Koivikko, joka on pinta-alaltaan n. 2700 m². Metsittyneellä kiinteistöllä on purkukuntoisia rakennelmia ja Katilan yksityistien tiepohjaa. Kiinteistö on osoitettu Kirkkokallion asemakaavahankkeen luonnoksessa liikennealueeksi ja suojaviheralueeksi.

Kiinteistön omistaja ja kaupunginjohtaja ovat käyneet neuvotteluja kiinteistökaupasta. Kiinteistön kauppahinnaksi on sovittu 7 500 euroa.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävä ja ratkaisuvallta on päättää omaisuuden hankinnassa ja myynnissä noudatettavista periaatteista ja kohdan 40 mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta omaisuuden arvon ollessa enintään 100 000 euroa.

Lisätietoja antaa Maankäyttöinsinööri Mikko Eskola, puh. 040 488 6210.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. ostaa n. 2700 m² kiinteistön 271-422-1-940 Koivikko kiinteistön myyjältä 7 500 euron hinnalla liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti;

2. valtuuttaa maankäyttöinsinöörin ja kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaan teknisluontoisia tarkennuksia.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.