

Kaupunginhallitus

Aika 19.04.2022 klo 16:00 - 17:45

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 106	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 107	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 108	Ajankohtaiset asiat	5
§ 109	Kirkkokallion asemakaavan ehdotusvaiheen nähtäville asettaminen	6
§ 110	Kotouttamisohjelman päivittäminen	8
§ 111	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	10
§ 112	Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Seppälä Juhani Huhtanen Riikka Juutilainen Raisa Mekkonen Saku Nevala Hannu Ojala-Seppä Soile Perttula Arto Tuominen Eeva-Liisa	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	Osallistui kokoukseen etäyhteyksin.
	Sutinen Marjatta Lahtinen Marko Tuomikorpi Markku Oksanen Juhani Nieminen Teemu Piirojärvi Essi	KV:n puheenjohtaja KV:n 1. varapuheenjohtaja KV:n 2. varapuheenjohtaja KV:n 3. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Prinkkala Ari		

Allekirjoitukset

	Juhani Seppälä puheenjohtaja	Essi Piirojärvi pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	106 - 112	
Pöytäkirjan tarkastus	Kokemäki 20.4.2022	
	Raisa Juutilainen pöytäkirjantarkastaja	Saku Mekkonen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi 21.04.2022

Todistaa	Leena Kopio hallinnon sihteeri
----------	-----------------------------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 19.04.2022 § 106

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Toimitella on päättänyt toimielimen kokousajat. Kokousajan ja paikan muutoksesta päättää puheenjohtaja. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 145 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat estyneitä antamaan kokouskutsun, voi sen antaa esittelijä.

Toimielimen kokouksesta on ilmoitettava jäsenille, elleivät erityiset syyt ole esteenä, vähintään neljä päivää ennen kokousta kirjallisesti tai sähköisesti, ylimääräisten kokousten osalta kaksi päivää ennen kokousta. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla muille jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH 19.04.2022 § 107

Hallintosäännön 165 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Raisa Juutilainen ja Saku Mekkonen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raisa Juutilainen ja Saku Mekkonen.

Kaupunginhallitus

§ 108

19.04.2022

Ajankohtaiset asiat

KH 19.04.2022 § 108

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt esittelevät ajankohtaiset asiat.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Kirkkokallion asemakaavan ehdotusvaiheen nähtäville asettaminen

KH 19.04.2022 § 109
54/10.02.03/2022

FCG Finnish Consulting Group Oy on laatinut 13.4.2022 päivätyn ehdotuksen Kirkkokallion asemakaavaksi ja asemakaavan muutokseksi. Kaavatyön vireilletulosta ja luonnosvaiheen valmisteluaineistosta on kuulutettu 3.2.2022 Kaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluaineistoinen on ollut yleisesti nähtävillä 3.2.- 7.3.2022 Kokemäen kaupungin teknisen osaston kaavoitustoimessa sekä Kokemäen kaupungin internetsivuilla. Kuulutus kaavan vireilletulosta ja luonnosvaiheen nähtävilläolosta on julkaistu internetsivuilla sekä paikallislehti Sydän-Satakunnassa. Asemakaavan muutoshankkeesta on tiedotettu asemakaavan naapurustolle kirjeitse.

Luonnoksesta on pyydetty lausunnot Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES:ltä, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Pelastuslaitokselta, Satakunnan Museolta, Puolustusvoimilta, Kokemäen Vesihuolto Oy:ltä, Kokemäen Sähkö Oy:ltä, Kokemäen Lämpö Oy:ltä ja Kokemäen kaupungin toimielimiltä.

Kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana tuli mielipiteitä Härkisuontien asukkailta, Vataselta ja Heikkoselta, Suomiselta ja Katilantien kiinteistön edustajalta.

Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES:ltä, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Pelastuslaitokselta, Satakunnan Museolta, Kokemäen Vesihuolto Oy:ltä, Kokemäen kaupungin tekninen- ja ympäristölautakunnalta ja elinvoimalautakunnalta. Kokemäen kaupungin sivistys- ja hyvinvointilautakunnalla ei ollut lausuttavaa kaavaluonnoksesta.

Viranomaisneuvottelu pidettiin 7.4.2022 kaupungin, kaavasunnittelijan ja viranomaisten kesken. ELY-keskus ja Väylävirasto pitivät 8.4.2022 neuvottelun kaavahankkeen tielinjauksista ja aluevarauksista. Neuvotteluiden jälkeen viranomaiset pyysivät kaava-alueen rajaamista Teollisuustien eteläpuolelta E/M merkintärajasta valtatielle 2 saakka ja valtatie 2 puoleinen alue jätettiin kaavaehdotuksen ulkopuolelle. Tämä pois rajattu alue tullaan käsittelemään keskustan keskeneräisen osayleiskaavahankkeen yhteydessä. Annetut lausunnot ja mielipiteet on huomioitu ehdotusta laadittaessa.

Kirkkokallion kaavan ehdotusvaiheessa muita täydennyksiä on rautatien ja Teljänportti-tien kulmassa olevan KTY-alueen uudelleen merkintä KLT-3 alueeksi ja tielinjausten muutos kiinteistöille kuluissa. Lisäksi KLT-3 aluetta kierävän EV-alueen toiseen laitaan on lisätty istutettavan alueen osa.

Kaava-alueelle on myös lisätty istutettavia puurivejä ja yhdyskuntateknisiä kaapelialueita sekä energiahuollon EN-aluemerkintä sähköasemaa varten. Kaavakartan yleismääräyksiin on lisätty ohjeistusta mm. hulevesien käsittelystä ja paloturvallisuuden varmistamisesta.

Suunnittelualueelta on laadittu seuraavat selvitykset:

1. Luontoarvojen lausunto
2. Raiteistolausunto
3. T/kem kaavaselvitys
4. Hulevesiselvitys
5. Tärinä- ja runkomeluselvitys

Tiedottaminen ja vuorovaikutus sekä mahdollisuus muistutusten esittämiselle järjestetään maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 62 § sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 30 § mukaisesti.

Ilmoitus kaavaehdotuksen nähtävilläolosta julkistetaan paikallislehti Sydän-Satakunnassa ja kaupungin internetsivuilla: www.kokemaki.fi. Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus esittää huomautus kaavaehdotuksesta sen ollessa julkisesti nähtävillä. Viranomaisilta pyydetään lausunnot tarpeen mukaan.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 § mukaan kaupunginhallituksen tehtävä ja ratkaisovalta on tiedottaa käynnissä olevista kaavatoimista.

Lisätietoja antaa

Maankäyttöinsinööri Mikko Eskola, puh. 040 488 6210.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n ja mukaisesti asettaa ehdotuksen Kirkkokallion asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Kirkkokallio_ak_Ehdotus_kaavakartta_13.4.2022
Kirkkokallion_ak_Ehdotus_selostus_14.3.2022
Vastineraportti_luonnosvaihe_20220413
Asemakaavan_seurantalomake
TKem-kaavaselvitys
Liikennätärinäselvitys Kirkkokallion asemakaava
Liikennemeluselvitys Kirkkokallion asemakaava
Kirkkokallio_OAS_13.4.2022
Kokemäen Kirkkokallion asemakaavaehdotuksen viranomaisten
työneuvottelu

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 110

12.04.2022
19.04.2022

Kotouttamisohjelman päivittäminen

Evl 12.04.2022 § 28

Laki ja asetus maahanmuuttajien kotouttamisesta ja turvapaikanhakijoiden vastaanotosta astui voimaan 1.5.1999, laki 493/1999 ja asetus 511/1999. Lain tavoitteena on edistää maahanmuuttajien kotouttamista, tasa-arvoa ja valinnanvapautta toimenpiteillä, jotka tukevat yhteiskunnassa tarvittavien keskeisten tietojen ja taitojen saavuttamista.

Laki kotoutumisen edistämisestä uudistui ja se astui voimaan 1.9.2011. Lain tarkoituksena on tukea ja edistää kotoutumista ja maahanmuuttajan mahdollisuutta osallistua aktiivisesti suomalaisen yhteiskunnan toimintaan. Lain tarkoituksena on edistää tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta eri väestöryhmien kesken. Kunnalla on yleis- ja yhteensovittamisvastuu maahanmuuttajien kotoutumisen kehittämisestä, suunnittelusta ja seurannasta paikallistasolla. Lisäksi kunnan on huolehdittava siitä, että kunnan palvelut soveltuvat myös maahanmuuttajille.

Kunnan tehtävänä on laatia kotouttamisohjelma, joka sisältää suunnitelman tavoitteista, toimenpiteistä, voimavaroista ja yhteistyöstä maahanmuuttajien kotouttamisessa. Kaupungin kotouttamisohjelman tarkoituksena on asukkaiden tasa-arvon edistäminen, esimerkiksi opiskelumahdollisuuksien edistäminen ja asuinpaikkaan sopeutumisen edistäminen.

Myös tarve kotouttamisohjelmaan on kasvussa, sillä maahanmuuttajia asuu Suomessa ja Satakunnassa entistä enemmän. Myös Kokemäellä maahanmuuttajien lukumäärissä on ollut pientä kasvua. Kokemäellä asuu yli 120 ulkomaan kansalaista ja lisäksi yli 130 muuta kuin suomea, ruotsia tai saamea äidinkielenään puhuvia Suomen kansalaisia. Vieraskielisiä on Satakunnassa jo noin 3 600.

Kokemäen kaupungin kotouttamisohjelma on viimeksi vahvistettu kaupunginhallituksessa 11.6.2012 sekä kaupunginvaltuustossa 10.9.2012. Kotouttamisohjelmassa todetaan, että se tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Ohjelma on edellytyksenä myös kuntakorvausten maksamiselle.

Päivitystyötä on tehty moniammatillisesti osastojen kanssa yhteistyössä. Erityisesti kaupungin yleiseen kehitystyöhön sekä sivistys- ja perusturvaosaston toimintaan liittyvät näkökulmat painottuivat päivitystyössä. Kotouttamisohjelman päivittämiseen osallistui myös Keski-Satakunnan terveydenhuollon kuntayhtymä ja Satakunnan TE-toimisto.

Kotouttamisen tavoitteiksi ohjelmassa on asetettu seuraavat. Tavoitteena on

- varmistaa riittävät tiedot ja taidot toimimiseen Suomessa,
- edesauttaa työmarkkina-asemaa ja kouluttautumista,
- edesauttaa osallisuutta yhteisössä ja julkisessa päätöksenteossa,

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 110

12.04.2022
19.04.2022

- edistää kotouttamispolitiikan periaatteiden asemaa yhteisössä.

Hyvä kotouttamispolitiikka ehkäisee kotoutumisen epäonnistumisen aiheuttamia suuriakin yksilöllisiä ja sosiaalisia ongelmia. Tavoitteena on myös työmarkkinoiden toimivuuden varmistaminen, jolla on positiivinen merkitys kaupungin talouden sekä yritysten säilymisen kannalta.

Lisätietoja antaa

hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Hallintojohtaja Essi Piirorävi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää esittää päivitetyn kotouttamisohjelman hallitukselle, joka edelleen esittää ohjelman valtuustolle hyväksyttäväksi. Lisäksi elinvoimalautakunta myöntää hallintojohtajalle oikeuden tehdä ohjelmaan teknisluontoisia korjauksia.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

KH 19.04.2022 § 110
151/04.01.01.00/2022

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn kotouttamisohjelman. Lisäksi kaupunginhallitus myöntää hallintojohtajalle oikeuden tehdä ohjelmaan teknisluontoisia korjauksia.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn kotouttamisohjelman. Lisäksi kaupunginhallitus myönsi hallintojohtajalle oikeuden tehdä ohjelmaan teknisluontoisia korjauksia.

Oheismateriaalit

Kotouttamisohjelma

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 19.04.2022 § 111

Kuntalain 410/2015 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kaupungin viranhaltija voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla olla ottamatta käsiteltäväkseen sähköisessä kokouspalvelussa kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä julkaistuja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja ja toimielinten seuraavissa pöytäkirjoissa olevia asioita:

Konsernijaosto	§:t
Elinvoimalautakunta	§:t 24-29
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§:t
Tekninen- ja ympäristölautakunta	§:t

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset

KH 19.04.2022 § 112

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset, jotka on lähetetty etukäteen jäsenille sähköpostitse.

Julkinen kaupanvahvistaja

Julkisen kaupanvahvistajan ilmoitukset kiinteistökaupoista sekä maanmittauslaitoksen internetsivuston kautta tehtävät kiinteistönluovutukset, joihin kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus

Kiinteistö:	271-458-19-0 Pikkuryssä
Pinta-ala:	n. 2,03 ha
Kylä/Kaupunginosa:	Villiö

Kiinteistö:	271-459-1-21-M601
Pinta-ala:	n. 7,9 ha
Kylä/Kaupunginosa:	Vitikkala

Kiinteistö:	271-416-3-35-M602
Pinta-ala:	n. 1,6 ha
Kylä/Kaupunginosa:	Kaukaritsa

Lisätietoja antaa

hallintojohtaja Essi Piiröjärvi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.