

Kaupunginhallitus

Aika 06.06.2022 klo 16:00 - 17:39

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 147	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 148	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 149	Ajankohtaiset asiat	5
§ 150	Taloustarkastus 1-4/2022	6
§ 151	Vuoden 2022 talousarvion investointiosan muuttaminen	7
§ 152	Kirkkokallion asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksyminen	8
§ 153	Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän purkaminen	12
§ 154	Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien Tulkkilan päiväkodilta vapautuvien tilojen sopivuuden selvittämistä yrittäjien ja etätyötä tekevien toimistotiloiksi	14
§ 155	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	16
§ 156	Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Seppälä Juhani Prinkkala Ari Huhtanen Riikka Juutilainen Raisa	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	Osallistui etäyhteyksin.
	Mekkonen Saku Nevala Hannu Ojala-Seppä Soile Tuominen Eeva-Liisa Leino Olli Tuomikorpi Markku Oksanen Juhani Nieminen Teemu Piirojärvi Essi	jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen KV:n 2. varapuheenjohtaja KV:n 3. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Perttula Arto Sutinen Marjatta Lahtinen Marko	jäsen KV:n puheenjohtaja KV:n 1. varapuheenjohtaja	

AllekirjoituksetJuhani Seppälä
puheenjohtajaEssi Piirojärvi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 147 - 156

Pöytäkirjan tarkastus Kokemäki 7.6.2022

Raisa Juutilainen
pöytäkirjantarkastajaSaku Mekkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi 08.06.2022Todistaa Leena Kopio
hallinnon sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 06.06.2022 § 147

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimitelien kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Toimitelien on päättänyt toimielimen kokousajat. Kokousajan ja paikan muutoksesta päättää puheenjohtaja. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 145 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat estyneitä antamaan kokouskutsun, voi sen antaa esittelijä.

Toimitelimen kokouksesta on ilmoitettava jäsenille, elleivät erityiset syyt ole esteenä, vähintään neljä päivää ennen kokousta kirjallisesti tai sähköisesti, ylimääräisten kokousten osalta kaksi päivää ennen kokousta.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla muille jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorjärvi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH 06.06.2022 § 148

Hallintosäännön 165 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Raisa Juutilainen ja Saku Mekkonen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raisa Juutilainen ja Saku Mekkonen.

Kaupunginhallitus

§ 149

06.06.2022

Ajankohtaiset asiat

KH 06.06.2022 § 149

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt esittelevät ajankohtaiset asiat.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Talouskatsaus 1-4/2022

KH 06.06.2022 § 150
3/02.02.00/2022

Sisäisen valvonnan ohjeen ja talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kaupungin talousseurannan tulee olla jatkuvaa ja kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tulee laatia talouskatsaus ajalta 1-4/2022 ja 1-8/2022.

Lisätietoja antaa

kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100 ja talousjohtaja Tauno Mäkinen, puh. 040 488 6120.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä talouskatsauksen 1-4/2022 tiedoksi;

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä talouskatsauksen 1-4/2022 tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. merkitä talouskatsauksen 1-4/2022 tiedoksi;

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä talouskatsauksen 1-4/2022 tiedoksi.

Liitteet

Talouskatsaus 1-4_2022

Vuoden 2022 talousarvion investointiosan muuttaminen

KH 06.06.2022 § 151

3/02.02.00/2022

Tekninen osasto esittää kaupunginhallitukselle, että investoinneissa siirrettäisiin Lekokadun rakentamisen määrärahasta, kustannuspaikka 9236, 50 000 euroa kustannuspaikalle 9062, Henrikinhovin viilennys. Lekokadun rakentaminen ei toteudu vuonna 2022 katusuunnitelman ollessa hallinto-oikeuden käsittelyssä. Viilennysurakkaan saatu edullisin tarjoushinta ylittää n. 25 000 eurolla hankkeeseen varatun määrärahan. Viilennysjärjestelmä tehdään jo olemassa oleviin tiloihin, joten suunnittelu on ollut haastavaa. Suunnittelun valmistuttua on alkuperäinen, arvioitu kustannustaso noussut ja myös yleinen kustannusten nousu on vaikuttanut saatuun tarjoushintaan. Lisäksi hankkeessa on vielä varauduttava sähkötöihin sekä viilennysyksikön betonialustan tekemiseen.

Talousarvion sitovuustaso-ohjeen mukaan kaupunginhallitus voi talousarviovuoden aikana muuttaa investointiosan kustannuspaikan määrärahoja, jos yksittäinen määrärahamuutos on enintään +/- 70 000 euroa eikä muutoksella lisätä investointien nettomäärärahaa.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää muuttaa vuoden 2022 talousarviota siten, että

1. kustannuspaikan "9062 Henrikinhovi, jäähdytys" menomääräraha muutetaan 80 000 eurosta 130 000 euroon ja

2. kustannuspaikan "9236 Lekokadun rakentaminen" menomääräraha muutetaan 250 000 eurosta 200 000 euroon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 109

19.04.2022

Kaupunginhallitus

§ 152

06.06.2022

Kirkkokallion asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksyminen

KH 19.04.2022 § 109

FCG Finnish Consulting Group Oy on laatinut 13.4.2022 päivätyn ehdotuksen Kirkkokallion asemakaavaksi ja asemakaavan muutokseksi. Kaavatyön vireilletulosta ja luonnosvaiheen valmisteluaineistosta on kuulutettu 3.2.2022 Kaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluaineistoinen on ollut yleisesti nähtävillä 3.2.- 7.3.2022 Kokemäen kaupungin teknisen osaston kaavoitustoimessa sekä Kokemäen kaupungin internetsivuilla. Kuulutus kaavan vireilletulosta ja luonnosvaiheen nähtävilläolosta on julkaistu internetsivuilla sekä paikallislehti Sydän-Satakunnassa. Asemakaavan muutoshankkeesta on tiedotettu asemakaavan naapurustolle kirjeitse.

Luonnoksesta on pyydetty lausunnot Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES:lta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Pelastuslaitokselta, Satakunnan Museolta, Puolustusvoimilta, Kokemäen Vesihuolto Oy:ltä, Kokemäen Sähkö Oy:ltä, Kokemäen Lämpö Oy:ltä ja Kokemäen kaupungin toimielimiltä.

Kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana tuli mielipiteitä Härkisuontien asukkailta, Vataselta ja Heikkoselta, Suomiselta ja Katilantien kiinteistön edustajalta.

Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES:lta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Pelastuslaitokselta, Satakunnan Museolta, Kokemäen Vesihuolto Oy:ltä, Kokemäen kaupungin tekninen- ja ympäristölautakunnalta ja elinvoimalautakunnalta. Kokemäen kaupungin sivistys- ja hyvinvointilautakunnalla ei ollut lausuttavaa kaavaluonnoksesta.

Viranomaisneuvottelu pidettiin 7.4.2022 kaupungin, kaavasunnittelijan ja viranomaisten kesken. ELY-keskus ja Väylävirasto pitivät 8.4.2022 neuvottelun kaavahankkeen tielinjauksista ja aluevarauksista. Neuvotteluiden jälkeen viranomaiset pyysivät kaava-alueen rajaamista Teollisuustien eteläpuolelta E/M merkintärajasta valtatielle 2 saakka ja valtatie 2 puoleinen alue jätettiin kaavaehdotuksen ulkopuolelle. Tämä pois rajattu alue tullaan käsittelemään keskustan keskeneräisen osayleiskaavahankkeen yhteydessä. Annetut lausunnot ja mielipiteet on huomioitu ehdotusta laadittaessa.

Kirkkokallion kaavan ehdotusvaiheessa muita täydennyksiä on rautatien ja Teljänportti-tien kulmassa olevan KTY-alueen uudelleen merkintä KLT-3 alueeksi ja tielinjausten muutos kiinteistöille kulussa. Lisäksi KLT-3 aluetta kierävän EV-alueen toiseen laitaan on lisätty istutettavan alueen osa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 109
§ 152

19.04.2022
06.06.2022

Kaava-alueelle on myös lisätty istutettavia puurivejä ja yhdyskuntateknisiä kaapelialueita sekä energiahuollon EN-aluemerkintä sähköasemaa varten. Kaavakartan yleismääräyksiin on lisätty ohjeistusta mm. hulevesien käsittelystä ja paloturvallisuuden varmistamisesta.

Suunnittelualueelta on laadittu seuraavat selvitykset:

1. Luontoarvojen lausunto
2. Raiteistolausunto
3. T/kem kaavaselvitys
4. Hulevesiselvitys
5. Tärinä- ja runkomeluselvitys

Tiedottaminen ja vuorovaikutus sekä mahdollisuus muistutusten esittämiselle järjestetään maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 62 § sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 30 § mukaisesti.

Ilmoitus kaavaehdotuksen nähtävilläolosta julkistetaan paikallislehti Sydän-Satakunnassa ja kaupungin internetsivuilla: www.kokemaki.fi. Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus esittää huomautus kaavaehdotuksesta sen ollessa julkisesti nähtävillä. Viranomaisilta pyydetään lausunnot tarpeen mukaan.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 § mukaan kaupunginhallituksen tehtävä ja ratkaisovalta on tiedottaa käynnissä olevista kaavatoimista.

Lisätietoja antaa

Maankäyttöinsinööri Mikko Eskola, puh. 040 488 6210.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n ja mukaisesti asettaa ehdotuksen Kirkkokallion asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

KH 06.06.2022 § 152
54/10.02.03/2022

Kirkkokallion asemakaava ja asemakaavan muutoksen ehdotus on ollut nähtävillä 22.4.-23.5.2022 Kokemäen kaupungin teknisen osaston kaavoitustoimessa sekä Kokemäen kaupungin internet-sivuilla. Kuulutus kaavaehdotuksen nähtävilläolosta on julkaistu kaupungin internetsivuilla ja paikallislehti Sydän-Satakunnassa. Suunnittelualueen naapureille on tiedotettu kirjeitse.

Ehdotuksesta antoivat määräaikaan mennessä lausunnon tekninen- ja ympäristölautakunta, elinvoimalautakunta, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Kokemäen liikenneturvallisuustyöryhmä, Väylävirasto, Satakunnan Museo ja Satakuntaliitto. Kokemäen Vesihuolto Oy ja Puolustusvoimien 2.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 109
§ 152

19.04.2022
06.06.2022

Logistiikkarykmentti ilmoittivat, ettei heillä ole lausuttavaa. Osallisilta ei muistutuksia. Annetut lausunnot on huomioitu.

Kaavakarttaan muutettiin kaupunginosarajausta siten, että asemakaava on kokonaan Peipohjan (103) kaupunginosan alueella.

Väyläviraston lausunnon pohjalta on hyväksymisvaiheen kaavakarttaan korttelin 736 (KLT-3) radan puoleiseen osaan lisätty rautatien suoja-alue ja rakennusalan raja siirretty samaan linjaan. Tämä rajoitus on tehty jo vuonna 2015 suoritettussa maanmittaustoimituksessa. Sekä suoja-alueen että rakennusalan raja ovat 30 metrin etäisyydellä radan nykyisen raiteen keskilinjasta. Tähän muutokseen liittyen on yleismääräyksiin lisätty määräys: ”KLT-3 korttelin pohjoisosassa olevalle rautatien suoja-alueelle ei saa rakentaa uusia pysyviä rakenteita, mutta olemassa olevia rakennuksia saa kunnostaa ja perusparantaa.”

Kaupungin hallintosäännön 24 § mukaan kaupunginhallitus päättää muiden kuin vaikutuksiltaan merkittävien asemakaavojen hyväksymisestä. Merkittävät kaavat hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy 24.5.2022 päivätyn Kirkkokallion asemakaavan ja asemakaavan muutoksen Peipohjan (103) kaupunginosassa, jolla jatketaan Teollisuustien varren yritysalueita itään ja mahdollistetaan alueelle teollista toimintaa. Kaavan laatiminen liittyy alueelle sijoittuvaan akkuklusterihankkeeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy 24.5.2022 päivätyn Kirkkokallion asemakaavan ja asemakaavan muutoksen Peipohjan (103) kaupunginosassa, jolla jatketaan Teollisuustien varren yritysalueita itään ja mahdollistetaan alueelle teollista toimintaa. Kaavan laatiminen liittyy alueelle sijoittuvaan akkuklusterihankkeeseen.

Liitteet

Kirkkokallio kaavakartta 24.5.2022
Kirkkokallion ak selostus 24.5.2022
Vastineraportti_luonnosvaihe_20220413
Asemakaavan_seurantalomake
TKem-kaavaselvitys
Liikennetärintäselvitys Kirkkokallion asemakaava
Liikennemeluselvitys Kirkkokallion asemakaava
Kirkkokallio_OAS_13.4.2022
Kokemäen Kirkkokallion asemakaavaehdotuksen viranomaisten työneuvottelu
Ehdotusvaiheen vastineraportti 24.05.2022
Lausunto raiteistoratkaisuvaihtoehdoista 20.1.2022
Kirkkokallion luontoarvot
Kirkkokallion asemakaavan täsmentävän viranomaisneuvottelun muistio 14.1.2022

Kaupunginhallitus

§ 109

19.04.2022

Kaupunginhallitus

§ 152

06.06.2022

Oheismateriaalit

Kirkkokallio rakennettavuusselvitys

Kirkkokallio_Tutkimuskartta

Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän purkaminen

KH 06.06.2022 § 153

211/00.01.00.01.00/2022

Eurajoen ja Nakkilan kunnat sekä Harjavallan ja Kokemäen kaupungit ovat Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän (Kessoten) jäseniä.

Kessoten tehtävänä on

1. Järjestää jäsenkuntiensa puolesta kansanterveystlain kansanterveyslaissa (66/72) ja terveydenhuoltolaissa (1326/2010) tarkoitettu perusterveydenhuolto sekä
2. sosiaalihuoltolaissa (1301/2014) tarkoitettu sosiaalihuolto sekä sosiaalihuoltoasetuksessa tarkoitettu ehkäisevä työ siltä osin kuin jäsenkuntien valtuustot ovat kuntalain 8 §:n mukaisesti siirtäneet järjestämisvastuun kuntayhtymälle.

Lisäksi kuntayhtymä koordinoi erikoissairaanhoidtoa yhdessä jäsenkuntiensa kanssa.

Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle. Hyvinvointialueilla toimintarakenteita ja -tapoja luodaan asiakaslähtöisten palvelukokonaisuuksien aikaansaamiseksi. Tavoitteena on perus- ja erityistason palvelujen entistä parempi yhteen toimivuus, samoin kuin sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen ja pelastustoimen palvelujen saumattomuus.

Uudistuksen tavoitteena on

- turvata yhdenvertaiset ja laadukkaat sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palvelut hyvinvointialueella asuville,
- parantaa palvelujen saatavuutta ja saavutettavuutta,
- kaventaa hyvinvointi- ja terveyseroja,
- turvata ammattitaitoisen työvoiman saanti,
- vastata ikääntymisen ja syntyvyyden laskun aiheuttamiin haasteisiin ja
- hillitä kustannusten kasvua.

Hyvinvointialueiden ja kuntien yhteistyössä painopiste on hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä, mikä vähentää tarvetta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin. Kunnat vastaavat jatkossakin muun muassa päivähoitosta, opetuksesta, liikunnasta ja kulttuurista.

Kaupunginhallitus

§ 153

06.06.2022

Kessoten perussopimuksen § 23 mukaan: "Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelyistä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnalle peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa."

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. esittää Kessoten yhtymähallitukselle kuntayhtymän purkamiseen liittyvien toimenpiteiden valmistelujen aloittamista perussopimuksen mukaisesti ja
2. todeta, että loppuselvitykset tulee saattaa valmiiksi kevään 2023 aikana.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. esittää Kessoten yhtymähallitukselle kuntayhtymän purkamiseen liittyvien toimenpiteiden valmistelujen aloittamista perussopimuksen mukaisesti ja
2. todeta, että loppuselvitykset tulee saattaa valmiiksi kevään 2023 aikana.

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien Tulkkilan päiväkodilta vapautuvien tilojen sopivuuden selvittämistä yrittäjien ja etätyötä tekevien toimistotiloiksi

KH 06.06.2022 § 154
61/13.01.00/2022

KH 24.05.2021 § 157

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 10.5.2021 § 45 valtuustoaloitteen koskien Tulkkilan päiväkodilta vapautuvien tilojen sopivuuden selvittämistä yrittäjien ja etätyötä tekevien toimistotiloiksi.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Essi Piironen, puh. 040 488 6101.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen hallinto-osaston valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Vanha Tulkkilan päiväkotitullaan ottamaan syksyllä 2022 uudelleen varhaiskasvatuksen käyttöön Villa Vilinän päiväkodin tilojen käydessä pieneksi. Tämän takia tiloihin ei ole mahdollista tehdä etätyöpisteitä.

Kunnille ja kaupungeille kuuluu paljon lakisääteisiä tehtäviä. Tilojen vuokraaminen eri käyttäjille kuten yrityksille voidaan katsoa markkinaehtoiseksi toiminnaksi ja on näin yksityisten toimijoiden toteutettavissa, eikä kuulu kaupunkien tai kuntien varsinaisiin tehtäviin. Näin ollen kaupungin kannattaa mahdollistaa paikallisten yrittäjien toimiminen selkeässä markkinaraossa sen sijaan, että kaupunki aloittaisi itse kilpailevan markkinaehtoisesta toiminnasta. Kokemäen kaupunki on käynyt Prizztech Oy:n kanssa läpi alueen kiinteistön omistajia, joilla voisi olla potentiaalisia tiloja tarjolla ja jotka voisivat tarvittaessa tarjota niitä vuokralle. Asiaa on lisäksi käyty läpi paikallisen yrittäjähdistyksen kanssa.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen koskien Tulkkilan päiväkodilta vapautuvien tilojen sopivuuden selvittämistä yrittäjien ja etätyötä tekevien toimistotiloiksi;

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen tiedoksi;

3. esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus

§ 154

06.06.2022

Päätös

Kaupunginhallitus

päätti

1. merkitä tiedoksi yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen koskien Tulkkilan päiväkodilta vapautuvien tilojen sopivuuden selvittämistä yrittäjien ja etätyötä tekevien toimistotiloiksi;
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen tiedoksi;
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että se totetaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Oheismateriaalit

Valtuustoaloite Tulkkilan päiväkodin tilojen muuttamiseksi etätyötä tekevien toimistotiloiksi

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 06.06.2022 § 155

Kuntalain 410/2015 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kaupungin viranhaltija voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla olla ottamatta käsiteltäväkseen sähköisessä kokouspalvelussa kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä julkaistuja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja ja toimielinten seuraavissa pöytäkirjoissa olevia asioita:

Konsernijaosto	§:t
Elinvoimalautakunta	§:t
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§:t
Tekninen- ja ympäristölautakunta	§:t 56-63

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset

KH 06.06.2022 § 156

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset, jotka on lähetetty etukäteen jäsenille sähköpostitse.

Digi- ja väestötietovirasto

Kirje 20.5.2022, dnro DVV/5262/2022, Äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2023 ja siitä ilmoittaminen Digi- ja väestötietovirastolle

Satakunnan hyvinvointialue

Tiedote 20.5.2022, Satakunnassa edistetään nuorten Ankkuri-toimintaa ja kotona asuvien ikääntyvien hyvinvointia

Tiedote 23.5.2022, Toimialuejohtajien ja sote-johtajan haku aloitetaan

Satakunnan sairaanhoitopiirin ky

Yhtymähallituksen päätös 23.5.2022 § 75 Toiminnan ja talouden katsaus 1-4 kk/2022

Yhtymähallituksen päätös 23.5.2022 § 76 Sairaanhoitopiirin peruspääoman palauttaminen jäsenkunnille

Porin kaupunki

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätös 24.5.2022 § 112
Jäteneuvontasuunnitelma vuodelle 2022 ja yhteenvedo vuoden 2021 toteutuneesta neuvonnasta

Satakuntaliitto

Satakunnan maakuntahallituksen tiedote 30.5.2022, Maanteitä päällystetään tänä vuonna yli 250 kilometriä

Vapaa-aikapäälikkö Elina Heinilä

Selvitys Koskenperkaajien muistomerkin kunnostamiseen haetuista avustuksista 2.6.2022

Lisätietoja antaa

hallintojohtaja Essi Piirajärvi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 147, § 148, § 149, § 152, § 153, § 154, § 155, § 156

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 151**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kokemäen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Kokemäen kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 27, 32800 Kokemäki

Sähköposti: kokemaki@kokemaki.fi
Puhelin: 040 488 6111
Käyntiosoite: Tulkkilantie 2

Kaupunginviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 -15, suljettu klo 11-12.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.