

Kaupunginhallitus

Aika 20.06.2022 klo 16:00 - 18:58

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 157	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 158	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 159	Ajankohtaiset asiat	5
§ 160	Osallistuva budjetointi 2022-2023	6
§ 161	Vuoden 2023 talousarviokehysten antaminen	9
§ 162	Lausunnon antaminen hallituksen esityksestä eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi	13
§ 163	Kiinteistötietokannan päivitys -nimisen maastaselvityksen hankkiminen	15
§ 164	Lausunnon antaminen YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn tarpeesta Æsir Technologies Finland Ltd:n (perustettavan yhtiön lukuun) akkutehtaalle Kokemäellä	16
§ 165	Tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen käynnistäminen Takajärven alueelle	18
§ 166	Täyttöluvan myöntäminen päiväkodin johtajan viran (vakanssinumero 3107-004) vakinaiseen täyttämiseen 1.1.2023 alkaen	20
§ 167	Kaupunginvaltuuston päätösten laillisuusvalvonta	21
§ 168	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	22
§ 169	Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset	23
§ 170	Lyhytaikaisen lainan myöntäminen Lions Club Kokemäki ry:lle	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Prinkkala Ari	varapuheenjohtaja	
	Huhtanen Riikka	jäsen	
	Mekkonen Saku	jäsen	
	Nevala Hannu	jäsen	
	Ojala-Seppä Soile	jäsen	
	Perttula Arto	jäsen	Poistui §162 jälkeen
	Tuominen Eeva-Liisa	jäsen	
	Rautava Marko	varajäsen	
	Sutinen Marjatta	KV:n puheenjohtaja	
	Lahtinen Marko	KV:n 1. varapuheenjohtaja	
	Tuomikorpi Markku	KV:n 2. varapuheenjohtaja	
	Oksanen Juhani	KV:n 3. varapuheenjohtaja	
	Nieminen Teemu	esittelijä	
	Piirojärvi Essi	pöytäkirjanpitäjä	
	Tauno Mäkinen	talousjohtaja	Poistui §161 jälkeen.
Poissa	Seppälä Juhani	puheenjohtaja	
	Juutilainen Raisa	jäsen	

AllekirjoituksetAri Prinkkala
puheenjohtajaEssi Piirojärvi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 157 - 170

Pöytäkirjan tarkastus Kokemäki 21.6.2022

Hannu Nevala
pöytäkirjantarkastajaSoile Ojala-Seppä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi 22.06.2022Todistaa Leena Kopio
hallinnon sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 20.06.2022 § 157

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimitus kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Toimitus on päättänyt toimielimen kokousajat. Kokousajan ja paikan muutoksesta päättää puheenjohtaja. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 145 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat estyneitä antamaan kokouskutsun, voi sen antaa esittelijä.

Toimielimen kokouksesta on ilmoitettava jäsenille, elleivät erityiset syyt ole esteenä, vähintään neljä päivää ennen kokousta kirjallisesti tai sähköisesti, ylimääräisten kokousten osalta kaksi päivää ennen kokousta. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla muille jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Lisätietoja antaa Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lisäksi päätettiin ottaa käsiteltäväksi lisälistan asian nro 14 Lyhytaikaisen lainan myöntäminen Lions Club Kokemäki ry:lle.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH 20.06.2022 § 158

Hallintosäännön 165 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Hannu Nevala ja Soile Ojala-Seppä.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piiröjärvi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Hannu Nevala ja Soile Ojala-Seppä.

Kaupunginhallitus

§ 159

20.06.2022

Ajankohtaiset asiat

KH 20.06.2022 § 159

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt esittelevät ajankohtaiset asiat.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 42
§ 160

14.06.2022
20.06.2022

Osallistuva budjetointi 2022-2023

Evl 14.06.2022 § 42

Kokemäen kaupungin vuosille 2022-2025 vahvistamassa strategiassa määriteltiin kaupungille keskeisimmät arvot. Niiden joukkoon kuului vuorovaikutuksen mahdollistavat avoimet päätöksentekoketjut sekä vastuullisuus ja avoimuus, johon kuuluu kaupunkilaisten osallistaminen päätöksentekoon jo asioiden valmisteluvaiheessa. Tämän arvon toteuttamiseksi kaupunki haluaisi tuoda myös talousarvioprosessia lähemmäs kaupunkilaisia ja kaupungin eri toimijoita.

Tavoitteena on aiempaa paremmin vastata kaupunkilaisten toiveisiin yhteistyöllä kuntalaisten ja kaupungissa toimivien yrittäjien kanssa. Samalla pyritään luomaan läpinäkyvyyttä vuosittain laadittavaan kaupungin budjettiin osallistamalla Kokemäellä vaikuttavia asukkaita ja toimijoita.

Osallistuva budjetointi on toimintatapa, jossa asukkaat ja toimijat otetaan mukaan kaupungin budjettia koskevaan keskusteluun, suunnitteluun ja päätöksentekoon. Sen toteuttamiseen ei ole olemassa yhtä ainoaa oikeaa menetelmää, vaan sitä voidaan toteuttaa kaupungin tarpeisiin ja tilanteeseen parhaiten soveltuvin tavoin.

Toimintatapaa voidaan myös käyttää monissa erilaisissa tilanteissa, monenlaisten tarpeiden ja ongelmien ratkaisemisessa. Sitä voidaan hyödyntää, kun suunnitellaan ja tehdään päätöksiä esimerkiksi investoinneista tai palveluista.

Osallistuva budjetointi on:

- Demokraattinen prosessi
- Keskustelua rahasta ja resursseista, myös niiden mahdollisesta niukkuudesta
- Vaikeiden ongelmien ratkaisemista yhdessä
- Uudenlainen tapa ajatella ja suhtautua yhteisten verovarojen käytön suunnitteluun
- Keino parantaa valmistelun ja päätöksenteon laatua ja avoimuutta
- Keino motivoida asukkaita ja yrityksiä osallistumaan ja ottamaan myös itse vastuuta

Osallistuva budjetointi on Suomessa verrattain tuore ja toisaalta laajalti käyttöön otettu tapa ottaa kuntalaiset mukaan kunnan talouden suunnitteluun. Kesäkuussa 2017 voimaan tullut kuntalain pykälä 22 § kannustaa sen soveltamiseen. Pykälässä sanotaan, *että asukkaiden osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää järjestämällä mahdollisuuksia osallistua kunnan talouden suunnitteluun*. Kokemäen kaupungin 1.9.2021 voimaan tullessa hallintosäännössä 30 §:ssä mainitaan myös

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 42
§ 160

14.06.2022
20.06.2022

elinvoimalautakunnan tehtäväksi osallistaa kuntalaisia palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Parhaassa tapauksessa osallistuttaminen tarkoittaa talouden ja demokratian yhdistämistä. Aukkaat otetaan siinä mukaan pohtimaan ja myös päättämään siitä, mihin taloudelliset resurssit käytetään.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorjärvi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Hallintojohtaja Essi Piirorjärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta lausuu näkevänsä osallistuvan budjetoinnin erinomaisena ratkaisuna osallistaa kuntalaisia sekä yrittäjiä talouden suunnitteluun ja toteutukseen ja ehdottaa kaupungin hallitukselle, että se huomioisi käyttöönotettavan toimintamallin laatiessaan kaupungin talousarvion raamia vuodelle 2023. Osallistava budjetointi esitetään sisällytettäväksi talousarviossa investointiosaan.

Lisäksi elinvoimalautakunta päättää osallistavan budjetoinnin käyttöönotosta vuosina 2022-2023 seuraavaa:

Kokemäen kaupunki ottaa käyttöön osallistavan budjetoinnin vaiheittain

Ideointi, heinäkuu 2022 Kuntalaiset ja yritykset tekevät ehdotuksia investoinneiksi kaupungin kirjastolla tai verkossa Webropol-järjestelmän kautta. Ideoista mahdollisiksi katsotut ideat etenevät työstämisvaiheeseen.

Työstäminen, elokuu 2022 Ideoita jatkokehitetään ja täsmennetään siten, että ideat ovat kaupungin strategian ja arvojen mukaisia. Viranhaltijat tekevät ideoista karkean hinta-arvion.

Elinvoimalautakunta tekee päätöksen jatkoon menevistä ideoista painottaen seuraavia kriteereitä:

Kaupungin strategia ja arvot

Avoimuus

Kustannukset

Voittoa tavoittelemattomuus

Kaupungin toimivalta

Äänestys, syyskuu 2022 Kuntalaiset äänestävät toteutettavasta ideasta, jonka jälkeen investointi/investoinnit hyväksytään talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Toteutus, vuosi 2023 Eniten ääniä saanut idea toteutetaan vuoden 2023 aikana.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

KH 20.06.2022 § 160
74/00.01.02.00/2022

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 42
§ 160

14.06.2022
20.06.2022

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 § mukaan kaupunginhallitus ohjaa talousarvion ja taloussuunnitelman valmistelua niin, että asetetut tavoitteet voidaan saavuttaa.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ottaa käyttöön osallistuvan budjetoinnin elinvoimalautakunnan esittämän esityksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Vuoden 2023 talousarviokehityksen antaminen

KH 20.06.2022 § 161

229/02.02.00/2022

1) Taustaa edellisvuosilta ja kuluvan vuoden 2022 tilanne

Kokemäen kaupungin vuoden 2021 tilinpäätös valmistui maaliskuun 2022 loppuun mennessä. Tilinpäätös oli 1,4 M€ ylijäämäinen ja sen myötä kaupungin taseessa ollut 2,6 M€:n alijäämä muuttui ylijäämäksi. Kumulatiivisen ylijäämän suuruus on nyt 2,5 M€. Ylijäämän syntymiseen vaikuttivat olennaisesti valtion toimenpiteet kuntatalouden turvaamiseksi koronapandemian johdosta, kuten tapahtui myös vuonna 2020. Ilman vuosien 2020 ja 2021 "ylimääräisiä" valtionosuuksia/-avustuksia olisi kaupungin tilikauden tulos ollut kumpanakin vuonna lähellä nollatulosta.

Kuluvan vuoden talousarvio on laadittu siten, että tulos olisi noin 99 000 euroa alijäämäinen. Toukokuussa 2022 laaditun 1-4 kuukausien perusteella laaditun alustavan toteutumaennusteen perusteella vuoden 2022 tulos tulisi olemaan ylijäämäinen. Tuloksen ennakointiin sisältyy kuitenkin normaaleja epävarmuustekijöitä.

2) Kuntalain määräykset talousarviosta ja taloussuunnitelmasta sekä kaupungin oma ohje

Kuntalain 110 §:n mukaan "Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Edellä 3 momentissa säädettyä alijäämän kattamisvelvollisuutta sovelletaan myös kuntayhtymiin."

Hyväksyessään vuoden 2021 tilinpäätöksen Kokemäen kaupunginhallitus päätti maaliskuussa 2022 seuraavaa: Taseeseen kertynyt ylijäämä ei mahdollista tietoista alijäämäisten budjettien laatimista ja kaupunginhallitus tulee jatkamaan talouslinjaa, jossa talouden toimintamenot tullaan määrittelemään tulojen mukaisiksi siten, että taseen kumulatiivinen ylijäämä säilyy.

3) Verotulojen ja valtionosuuksien arviointi vuodelle 2022

Verotulojen ja valtionosuuksien oikeamääräinen ja realistinen arviointi on talousarvion laadinnan osalta ensiarvoisen tärkeää, sillä mainitut tulot kattavat noin 85-90 % käyttötalouden kaikista toimintakuluista. Lautakunnille/osastoille jaettavan menokehysten suuruus perustuu siten verotulojen ja valtionosuuksien määrän arviointiin ja niissä tapahtuviin muutoksiin.

Soteratkaisun johdosta verotulojen ja varsinkin valtionosuuksien arviointi on tavanomaista haastavampaa. Kunnallisverotulojen osalta on huomattava, että niitä kertyy suhteellisesti enemmän kuin mitä veroprosentti 9,11 % laskennallisesti kerryttäisi. Tämä siksi, että vuonna 2023 tilitetään kunnallisveroja, jotka on maksuunpantu vanhalla veroprosentilla, mutta jotka tilitetään vuonna 2023. Tämän johdosta kunnallisverotulokertymää ei voida ottaa kehystarkastelussa mukaan täysimääräisenä. Mikäli näin tehtäisiin, tulisi vuoden 2024 kehys olemaan negatiivinen.

Valtionosuuksien arvioinnissa on tukeuduttu Kuntaliiton ja ministeriön laskelmiin. Huhtikuun 2022 viimeisimmät laskelmat osoittavat, että Kokemäen kaupungilta siirtyy hyvinvointialueelle noin 30,50 M€ sote kustannukset ja vastaavasti siirtyvät tulot (kunnallisvero + yhteisövero + valtionosuudet) ovat noin 30,90 M€. Edellä olevien perustietojen pohjalta (+ muutosrajoitin + siirtymätasaus) Kokemäen kaupungin vuoden 2023 valtionosuudet olisivat noin 4,5 M€. Olennaista on huomata, että kevään 2021 vastaavat luvut olivat seuraavat: Siirtyvät kulut 30,20 M€ ja siirtyvät tulot 29,7 M€ ja vuoden 2023 valtionosuudet 2,7 M€.

Vuoden 2023 valtionosuuksien määrä muuttuu yhä laskelmien tarkentuessa. Kehysvaiheessa ei ole tämän johdosta syytä tukeutua korkeimpiin arvioihin.

Liitteenä on taulukko, jossa on yksityiskohtaisesti ilmoitettu verotulojen ja valtionosuuksien laskennalliset määrät. Arviot perustuvat kunnan omiin, Kuntaliiton, eri ennustelaitosten ja verohallinnon ennusteisiin.

4) Toimintakulujen arviointia vuodelle 2023

Kunnallinen virka- ja työehtosopimus allekirjoitettiin kesäkuussa 2022. Työmarkkinalaitoksen ilmoituksen mukaan sopimusratkaisu on kolmivuotinen ajalle 1.5.2022–30.4.2025. Sopimuskaudella työvoimakustannukset nousevat korkoa korolle laskien keskimäärin 8,79 prosenttia.

Perusratkaisun sopimuskorotusten taso ilman kehittämisohjelmaa vuosina 2023–2024 on sidottu niin sanottuun yleiseen linjaan.

Vuonna 2022 vuosikeskiarvovertailussa edelliseen vuoteen verrattuna

kustannukset nousevat keskimäärin 1,76 prosenttia. Vuonna 2023 nousua on keskimäärin 3,05 prosenttia ja vuonna 2024 keskimäärin 3,11 prosenttia. Kokemäen osalta palkkaratkaisu tarkoittaa vuoden 2023 osalta noin 370 000 euron kustannusnousua.

Samaisten ennustelaitosten mukaan kuluttajahintojen muutosennuste vuodelle 2023 oli noin 1,5-2 %. Kuluttajahintojen muutos on kuitenkin ollut alkuvuoden 2022 jälkeen huomattavaa, mutta yleisenä arviona pidetään, että kuluttajahintojen muutos olisi vuonna 2023 noin 2-4%.

5) Lautakunnille jaettava kehys

Liitteenä on vuodelle 2023 laadittu tuloslaskelma ja lautakunnille jaettava kehys.

Vuoden 2023 tuloslaskelma-arviossa verotulot ja valtionosuudet on huomioitu mahdollisimman realistisesti touko-kesäkuussa 2022 käytettävissä olevin tiedoin kuitenkin siten, että niihin on tehty kohdassa 3 mainitut tarkennukset. Rahoitustuotot ja -kulut on arvioitu vuoden 2022 arvion mukaisina siten, että korkokulut tulevat kasvamaan. Suunnitelman mukaiset poistot tulevat olemaan vuonna 2023 noin 2,0 M€. Vuoden 2023 tilikauden tulokseksi on kirjattu +56 000 euroa eli nollatulot.

Jotta kyseiseen nollatulokseen päästään, voi toimintakate (eli nettokäyttötalousmenot) olla noin 3,0 % suurempi kuin vuoden 2022 toimintakate.

Jotta vuoden 2023 talouskehys voidaan antaa lautakuntakohtaisesti, on vuoden 2022 voimassa oleva lautakuntakohtainen talousarvio muutettu sellaiseksi (ta 2022 ilman sotea), johon on tehty olennaiset soteratkaisun edellyttämät muutokset.

Lautakunnille jaettava menokehys 15,85 M€ on noin 3,0 % suurempi kuin vuoden 2022 talousarvio ilman sotea.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2021 tilinpäätöksen toukokuussa ja päätti samalla, että vuoden 2023 investointien euromäärä tullaan etukäteen määrittelemään kaupunginhallituksen antaessa lautakunnille vuosittain talousarviokehityksen. Voimassa olevan taloussuunnitelman mukaan vuoden 2023 investointien määrä olisi 2,99 M€. Mainitulla investointimäärällä kaupungin lainakanta kasvaisi noin 1 M€. Korkotason noustessa ja kaupungin taloudellisen liikkumavaran pienentyessä olennaisesti tulopohjan supistumisen vuoksi velkamäärän kasvusta on pidättäydyttävä.

Edellä olevan johdosta kaupungin vuoden 2023 investointien enimmäismääräksi tulisi rajata 1,9 M€. Mainitulla investointimäärällä kaupungin lainamäärä olisi vuoden 2023 lopussa 25,6 M€ eli käytännössä nykyinen taso.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100 ja talousjohtaja Tauno Mäkinen, puh. 040 488 6120.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Kaupunginhallitus

§ 161

20.06.2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä esittelytekstin ja liitteen mukaisen vuoden 2023 talousarviokehityksen;

2. päättää osasto/lautakunta-kohtaisesta talouskehityksestä;

3. että kehystä tai investointimäärärahojen määrää voidaan tarkentaa elosyyskuussa, mikäli sote-ratkaisun tai suunnittelussa olevien isojen investointihankkeiden osalta tapahtuu olennaisia muutoksia.

Käsittely

Tauno Mäkinen poistui kokouksesta pykälän päätöksenteon jälkeen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Vuoden 2023 talousarvion kehys

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 40
§ 162

14.06.2022
20.06.2022

Lausunnon antaminen hallituksen esityksestä eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi

Evl 14.06.2022 § 40

Kunnilta on pyydetty lausuntoa TE2024-lakiluonnoksesta 27.6.2022 mennessä. Lakiluonnos on lausuntokierroksella virkamiesesityksenä, sillä kaikki lakiuudistuksen yksityiskohdat eivät ole vielä selviä.

Hallitusohjelman mukaan kuntien roolia työllisyyspalveluiden järjestäjänä vahvistetaan. Ensimmäisenä toimenpiteenä käynnistettiin 1.3.2021 työllisyyden edistämisen kuntakokeilut, joissa kokeilukunnat vastaavat osin alueensa työ- ja elinkeinopalveluiden tarjoamisesta. Kokemäen kaupunki on mukana kuntakokeilussa yhdessä Ulvilan ja Porin kaupunkien kanssa.

Kevään 2021 puoliväliriihessä hallitus päätti jatkaa valmistelua TE-palvelujen siirtämiseksi kunnille. Hallitus linjasi, että siirron yhteydessä luodaan rahoitusmalli, joka kannustaa kuntia kehittämään toimintaansa työllisyyttä edistävaksi siten, että uudistuksella saavutetaan 7 000–10 000 lisätyöllistä. Linjauksen mukaan valmistelussa tähdätään siihen, että kunnan vastuuta työttömyysturvan perusosan kustannuksista laajennettaisiin ja työttömyysturvan ja työttömän palveluun aktivoinnin välinen kytkös poistettaisiin. Valtio ja kunnat jakaisivat työvoimapalveluiden rahoitukseen liittyvää kustannusvastuuta, jolloin turvattaisiin kuntien kannusteet järjestää palveluja myös heikommassa työmarkkina-asemassa oleville.

Uudistuksen on suunniteltu alkavan loppuvuodesta 2024.

Kokemäen kaupungin lausuntoa on valmisteltu yhdessä mm. Porin kaupungin kanssa. Lausunnossa viitataan useilta osin myös Kuntaliiton lausuntoon. Työllisyys- ja elinkeinopalveluiden siirto kuntiin on odotettu uudistus, joka tulee toteuttaa palveluiden vaikuttavuuden parantamiseksi.

Kokonaisuudessaan TE2024- uudistus on toivottu rakenteellinen muutos ja palveluiden siirtyminen kuntien vastuulle on merkittävä uudistus, joka antaa kunnille suuria mahdollisuuksia. Kuntien yhteinen huoli liittyy esitetyn lakimuutoksen soveltuvuuteen kunta-alustalle sekä rahoitusmallin kannattavuuteen. Lainsäädännön tulisi mahdollistaa joustavat ja asiakaslähtöiset lähipalvelut; nykyisen lainsäädännön siirtäminen sellaisenaan kunnan järjestämisvastuulle ei takaa sitä. Esitetty yhteistoimintavelvoite ja toiminnan arviointimenettely yhdistettynä valtioneuvoston päätösvaltaan muodostavat uuden ohjausmekanismin, joka rajoittaa tarpeettomasti kunnallista itsehallintoa.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorjärvi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Hallintojohtaja Essi Piirorjärvi

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 40
§ 162

14.06.2022
20.06.2022

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan lausuntoluonnoksen.

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

KH 20.06.2022 § 162
221/13.07.00/2022

Lisätietoja antaa Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan luonnoksen Kokemäen kaupungin lausunnoksi hallituksen esityksestä julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi.

Käsittely Arto Perttula poistui kokouksesta pykälän päätöksenteon jälkeen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet Lausunto hallituksen esityksestä julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi

Kiinteistötietokannan päivitys -nimisen maast selvityksen hankkiminen

KH 20.06.2022 § 163

227/10.03.00.10/2022

Useat kunnat ovat viime vuosien aikana suorittaneet erilaisia projekteja, joiden tarkoituksena on ollut yksittäisten kuntien kiinteistötietokantojen päivitys. Kiinteistötietokantojen päivitys on tullut aiheelliseksi, koska on käynyt ilmi, että kuntien ja verohallinnon kiinteistötietokannoissa on eroavaisuuksia. Koska tiedot ovat eri rekistereissä erilaiset, kiinteistövero ei toteudu tasapuolisesti ja oikeudenmukaisesti veronmaksajien kesken. Tehdyissä selvityksissä on käynyt selville, että rekisteriongelmien seurauksena kuntien kiinteistöverotuloista on saattanut jäädä kertymättä huomattavia summia.

Kokemäen kaupunki on usean vuoden ajan tehnyt oman henkilökunnan voimin kiinteistötietojen päivitystä. Työ on ollut ajoittaista ja sitä on tehty muiden töiden ohella. Kiinteistöverotulojen suhteellisen merkityksen kasvaessa tulevaisuudessa on Kokemäelläkin syytä aloittaa rekisteritietojen järjestelmällinen päivitys.

Kokemäen kaupunginhallitus päätti 15.11.2021 hankkia kiinteistötietokannan päivitys -nimisen maast selvityksen PwC Oy:ltä. Vuoden 2021 lopulla työ keskittyi Sääksjärven alueelle. Selvityksen perusteella kiinteistötietokannoissa oli puutteellisuuksia ja eroavaisuuksia siten, että verohallinnon tiedoissa oli noin 21 000 m² pienemmät tiedot kuin suoritetuissa mittauksissa. Vuositasolla kiinteistöveron potentiaalinen lisäys olisi siten noin 22 000 euroa/vuosi. Ko. kertymällä projekti maksaisi itsensä takaisin noin 2,5 vuodessa.

Koska työ jäi kyseiseltä alueelta kesken, on se sekä kaupungin että kiinteistön omistajien kannalta järkevää saattaa loppuun.

Yhtiö on 3.6.2022 jättänyt tarjouksen, jolla se lupautuu suorittamaan kiinteistötietokannan päivitystä Sääksjärven alueella.

Lisätietoja antaa	Talousjohtaja Tauno Mäkinen, puh. 040 488 6120 ja rakennustarkastaja Lauri Heiskanen, puh. 040 488 6200.		
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen		
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hankkia tarjouksen mukaisen kiinteistötietokannan päivitys -nimisen maast selvityksen PwC Oy:ltä.		
Päätös	Kaupunginhallitus	hyväksyi	kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.
Liitteet	PwC_Paivitetty_tarjous_Kiinteistotietokannan_paivitys_maast selvitys2_Kokemaki		

Lausunnon antaminen YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn tarpeesta Æsir Technologies Finland Ltd:n (perustettavan yhtiön lukuun) akkutehtaalle Kokemäellä

KH 20.06.2022 § 164
222/11.01.00.03/2022

Varsinais-Suomen ELY-keskuksessa on vireillä lain ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (252/2017) (YVA-laki) mukainen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamista koskeva tarveharkinta Æsir Technologies Finland Ltd yhtiön akkutehtaan rakentamisesta Kokemäelle. Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää Kokemäen kaupungin lausuntoa YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn tarpeesta. Lausunnossa pyydetään ottamaan kantaa hankkeeseen, sen ympäristövaikutuksiin ja sen YVA-lain mukaisen arvioinnin tarpeeseen. Hankevastaava on toimittanut ELY-keskukselle raportin, joka sisältää hankkeen kuvauksen sekä arvioinnin hankkeen ympäristövaikutuksista.

Æsir Technologies Inc. suunnittelee rakentavansa akkutehtaan Kokemäelle. Toiminta kattaa koko akkutuotannon arvoketjun. Se ostaa valmistukseen tarkoitetut aineet kuivajauheina, levyinä, koteloina ja pientarvikkeina, sekoittaa kuiva-aineet puhdistettuun veteen ja valmistaa niistä katodi- ja anodielementit. Tehdas ei itse valmista raaka-aineita tai aiheuta mitään kemiallista muuntoprosessia tai tuota epäorgaanisia kemikaaleja. Aineosat sekoitetaan, mutta ne eivät reagoi keskenään kemiallisesti. Epäorgaaniset aineet tulevat valmiina tehtaalle niiden alkuperäistuottajilta maailmanlaajuisesti. Valmis tuote lähetetään asiakkaalle ilman sähkövarausta.

Lausunto on pyydetty lähettämään Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kirjaamoon sähköpostilla kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi 1.7.2022 mennessä. Lausunnossa mainitaan diaarinumero VARELY/3497/2022.

Hankevastaava on raportissaan perusteellisesti esitellyt hankkeen ympäristövaikutukset: 1) Yleiskuvaus suunnitelluista toiminnoista, 2) Suunniteltujen toimintojen päästöt, 3) Tehtaan toiminnan ajan riskinhallinta, 4) Sosiaaliset ja yhdyskuntavaikutukset.

Kokemäen kaupunki on huolellisesti valmistellut edellytyksiä tämän hankkeen toteutumista varten syksystä 2021 lähtien. Kaupunki perusti asian koordinointiin monialaisen asiantuntijatyöryhmän, joka on viikoittain ohjannut hankkeen edellyttämiä toimenpiteitä. Työryhmässä on seurattu ja tuettu Kokemäen kaupungin kaavoitusta ja valmistautumista yhdyskuntarakentamiseen, tiedotukseen ja koulutukseen sekä pohdittu toiminnanharjoittajan hankkeessa tarvitsemia lupamenettelyjä ympäristövaikutuksien arviointi mukaan luettuna.

Kaupunki on laatinut hankkeen mahdollistamiseksi Kirkkokallion asemakaavan ja Katilan asemakaavan muutoksen. Molemmat asemakaavat on jo hyväksytty Kokemäen valtuustossa.

Kaupunginhallitus

§ 164

20.06.2022

Hankkeen yhdyskuntavaikutus on Kokemäen kokoisessa kaupungissa ymmärretty erittäin isoksi. Tähän vaikutukseen kaupunki on työryhmässä huolellisesti valmistautunut jo runsaan puolen vuoden ajan.

Luontoon, ilmaan ja vesistöön aiheutuvat vaikutukset ovat hankevastaavan ELY-keskukselle toimittamassa raportissa arvioitu erittäin pieneksi ja asiaa on tarkasti seurattu koordinaatiotyöryhmässä. Sen perusteella arvioimme, että hankkeelle tehtävä ympäristölupa ja rakennuslupa sekä mahdollinen Tekesin vaatima kemikaalilupa ohjaavat riittävällä tavalla hankkeen luonto-, ilma- ja vesistövaikutuksia.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kokemäen kaupunki, sen kaavoitus- ja ympäristönsuojeluviranomainen antavat hankkeen ympäristövaikutusten arviointitarpeesta yhteisenä näkemyksenänsä Varsinais-Suomen ELY-keskukselle seuraavan lausunnon.

Æsir Technologies Finland Ltd:n, perustettavan yhtiön lukuun tekemän akkutehtaan hankevastaavan ympäristövaikutuksista esitetyn raportin ja edellä sanottujen Kokemäen kaupungin toimenpiteiden perusteella toteamme, että hankkeen ympäristövaikutusten arviointia on huolellisesti tehty Kokemäellä jo syksystä 2021 lähtien. Sen vuoksi Kokemäen kaupunki ei enää katso tarpeelliseksi YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaalit

Æsirin tarveharkintahakemus

Tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen käynnistäminen Takajärven alueelle

KH 20.06.2022 § 165

225/10.02.02/2022

Myrsky Energia Oy (Myrsky) hakee tuulivoimapuistohankkeen toteuttamis- ja käynnistyslupaa Takajärven alueelle Huivoossa. Hankealueella on 66 pääasiassa yksityisten maanomistajien omistamaa kiinteistöä. Myrsky on solminut kiinteistöjen omistajien kanssa maanvuokrasopimuksia, joista noin 50 % on jo tehty.

Alueella ei ole asemakaavaa eikä yleiskaavaa. Satakunnan maakuntakaavassa hankealueelle on merkitty MY-alue (Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja) sekä Ulkoilureitin yhteystarve. Hankealueen läheisyydessä ovat Kokemäenjokilaakson kulttuurimaisemat, matkailun kehittämisvyöhyke (mv-2) ja valtakunnallisesti merkittävä maisema-alue (vma-e). Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 1, tullut voimaan 6.5.2016, alueelle ei ole merkitty tuulivoima-aluemerkintää.

Myrsky ehdottaa, että yhtiö vastaa kaavan laadinnan ja ympäristövaikutusten arvioinnin konsulttikustannuksista ja kuulutus- yms. kuluista ja Kokemäen kaupunki vastaa omista hallinnollista kustannuksistaan. Myrsky ja Kokemäen kaupunki laativat kaavoitussopimuksen, kun päätös kaavoituksen käynnistämisestä on tehty.

Myrsky esittää hakemuksessaan seuraavaa: Alustavassa mallinnuksessa on alueelle sijoitettu maksimissaan 13 tuulivoimalaa, joiden tehoksi arvioidaan alustavasti 6-10 MW. Tuulivoimapuiston kokonaisteho tulee näin ollen olemaan noin 130 MW. Voimaloiden pyyhkäisykorkeus halutaan poikkeusluvalla 300 metriin. Kolmentoista voimalan kokonaisuuteen sovelletaan YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

Alustavilta voimalapaikoilta on matkaa lähimpiin vakituiseen ja loma-asumiseen kiinteistöille noin 1,5 km.

Plättilänmaan yksityinen luonnonsuojelualue sijaitsee hankealueen rajasta noin 600 m pohjoiseen. Hankealueeseen rajautuu kaakkoispuolella kaksi yksityistä luonnonsuojelualueita; Järvijuusela ja Liisala. Lähimmät pohjavesialueet ovat Kynsikankaan alue 800 metriä ja Kakkulaisen alue noin 1,5 km hankealueen rajasta. Kokemäenjokilaakson valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ja rakennettu kulttuuriympäristö huomioidaan hankkeen suunnittelussa.

Voimalateiden osalta pyritään käyttämään olemassa olevaa tiestöä. Sisäiset maakaapelit pyritään sijoittamaan olevan ja rakennettavan tiestön yhteyteen. Tiekuntien ja maanomistajien kanssa tullaan tekemään sopimukset teiden käytöstä ja vahvennuksesta sekä uusien teiden rakentamisesta ja maakaapelireiteistä sitten, kun lopullisten voimaloiden paikat tarkentuvat.

Yhtiön tavoitteena on, että tuulivoimalat saataisiin tuotantoon vuoden 2027 aikana.

Kaupunginhallitus

§ 165

20.06.2022

Tuotettu sähköenergia tultaneen syöttämään kantaverkkoon Harjavalta-Melo 110 kV -johtoon johdonvarsiliitännällä. Sähkönsiirtoreitti sekä sähköaseman/-asemien sijoittuminen selvitetään kaavamenettelyn yhteydessä. Puiston sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapeleilla.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 §:n perusteella kaupunginhallituksen tehtävä ja ratkaisulta on päättää kaavoituksen käynnistämisestä.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti käynnistää tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Takajärven aluelle Myrsky Energia Oy:n kaavarajauksen mukaan, käsittäen kaikki tuulivoimalapaikat, rakennettavan ja parannettavan tiestön, sähköaseman sekä tarvittavat voimajohto- ja kaapelointireitit alueella;
2. esittää, että Myrsky Energia Oy kilpailuttaa kaavaa ja ympäristövaikutusten arvointia (YVA) laativan konsultin kaavoitusaloitteen tultua hyväksytyksi;
3. esittää, että kaavan aikataulun osalta osallistumis- ja arvointisuunnitelma (OAS) asettaisiin nähtäville syksyllä 2022, kaavaluonnos nähtäville loppuvuodesta 2023, ehdotus olisi nähtävillä kevään 2024 aikana. Kaavan hyväksyminen olisi kaupunginhallituksessa ja -valtuustossa mahdollisesti kesällä 2024. Aikataulu täsmentyy hankkeen käynnistyksen jälkeen ja kaavoitusmenettelyn aikana;
4. päättää, että Myrsky Energia Oy ja Kokemäen kaupunki laativat kaavoitussopimuksen, jossa mm. sovitaan kaavoituksen kustannuksista.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Kaavoitusaloite, Takajärven tuulivoimaosayleiskaava
LUOTTAMUKSELLINEN_Takajärvi_esteellisyystarkastelu10062022

Täyttöluvan myöntäminen päiväkodin johtajan viran (vakanssinumero 3107-004) vakinaiseen täyttämiseen 1.1.2023 alkaen

KH 20.06.2022 § 166
82/01.01.01.00/2022

Sivistysosaston osastopäällikkö anoo lupaa päiväkodin johtajan viran (vakanssinumero 3107-004) vakinaiseen täyttämiseen 1.1.2023 alkaen. Toimen aiempi haltija on irtisanoutunut tehtävästään 1.8.2022 alkaen.

Päiväkodin johtajan virka tulee täyttää, jotta Kokemäen kaupungin varhaiskasvatus pystyy täyttämään varhaiskasvatuslain 25 §:n velvoitteet, joiden mukaan kunnan on huolehdittava, että varhaiskasvatuksessa on riittävä määrä kelpoisuusvaatimukset täyttävää henkilöstöä, jotta varhaiskasvatukselle säädetyt tavoitteet voidaan saavuttaa.

Päiväkodin johtajan viran kelpoisuusehtona on varhaiskasvatuslain (540/2018 §31) mukainen tehtävään soveltuva tutkinto.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 52 § mukaan kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan vakituisiin tai yli 12 kuukautta kestäviin määräaikaisiin virkoihin/toimiin osastopäällikön hakemuksesta.

Lisätietoja antaa

Sivistysjohtaja Leena Aalto-Setälä, puh. 040 488 6140.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan päiväkodin johtajan viran (vakanssinro 3107-004) vakinaiseen täyttämiseen 1.1.2023 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuuston päätösten laillisuusvalvonta

KH 20.06.2022 § 167

Lisätietoja antaa	Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 13.6.2022 tekemät päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.
Oheismateriaalit	Päätösluettelo (3)

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 20.06.2022 § 168

Kuntalain 410/2015 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kaupungin viranhaltija voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla olla ottamatta käsiteltäväkseen sähköisessä kokouspalvelussa kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä julkaistuja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja ja toimielinten seuraavissa pöytäkirjoissa olevia asioita:

Konsernijaosto	§:t
Elinvoimalautakunta	§:t 37-43
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§:t
Tekninen- ja ympäristölautakunta	§:t

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset

KH 20.06.2022 § 169

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset, jotka on lähetetty etukäteen jäsenille sähköpostitse.

Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä

Yhtymähallituksen päätös 2.6.2022 § 29 Kuntayhtymän toiminta- ja talouskatsaus 1-3/2022

Yhtymähallituksen päätös 2.6.2022 § 31 Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän (Kessote) valmiussuunnitelma

Nakkilan kunta

Kunnanhallituksen päätös 6.6.2022 § 143 Kuntia edustavien jäsenten ehdottaminen verotuksen oikaisulautakuntaan toimikaudelle 1.1.2023-31.12.2027

Satakunnan hyvinvointialue

Tiedote 6.6.2022, Aluehallitus käsitteli talousarvion valmisteluun liittyviä asioita ja pyytää kuntia nimeämään jäsenet vaikuttamistoimielimiin

Tiedote 8.6.2022, Toimialuejohtajien haku herätti kiinnostusta

Tiedote 8.6.2022, Sote-johtajan virkaan 15 hakemusta

Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

Yhtymävaltuuston päätös 6.6.2022 § 10 Sairaanhoitopiirin peruspääoman palauttaminen jäsenkunnille

Yhtymävaltuuston päätös 6.6.2022 § 11 Satakunnan alueen hyvinvointipalveluiden järjestämissuunnitelma vuteen 2017 + seurantaraportti

Julkinen kaupanvahvistaja

Julkisen kaupanvahvistajan ilmoitukset kiinteistökaupoista sekä maanmittauslaitoksen internetsivuston kautta tehtävät kiinteistönluovutukset, joihin kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus

Kiinteistö:	271-413-7-50 Alapelto ja 271-413-7-6 Penttilä
Pinta-ala:	Yhteensä n. 6850 m ²
Kylä/Kaupunginosa:	Kakkulainen

Kiinteistö:	271-103-60-2
Pinta-ala:	7054 m ²
Kylä/Kaupunginosa:	Peipohja

Kiinteistö:	271-465-4-6 Wallin
Pinta-ala:	n. 7700 m ²
Kylä/Kaupunginosa:	Jalonoja

Kiinteistö:	271-456-2-44 Pismanmäki
Pinta-ala:	n. 1,395 ha
Kylä/Kaupunginosa:	Wallila

Kiinteistö:	271-409-2-64 Lintala II
Pinta-ala:	n. 1,5841 ha
Kylä/Kaupunginosa:	Huivo

Kiinteistö:	271-441-1-5 Jylhä
Pinta-ala:	n. 1,97 ha
Kylä/Kaupunginosa:	Pirkinäinen

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Essi Piirorävi, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Lyhytaikaisen lainan myöntäminen Lions Club Kokemäki ry:lle

KH 20.06.2022 § 170

232/02.04.03/2022

Lions Club Kokemäki ry on toteuttamassa liikennepuistoa Tulkkilan alueelle päiväkotia Villa Vilinän läheisyyteen.

Liikennepuisto sijaitsee Kokemäen kaupungilta 15 vuodeksi vuokratulla maa-alueella (KH 18.10.2021 § 308)

Hankkeen toteuttamista varten Lions Club Kokemäki ry on saamassa Satakunnan ELY-keskukselta myönteisen noin 30 000 euron suuruisen avustuspäätöksen. Karhuseutu ry:n hallitus on puoltanut hanketta. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 66 000 euroa ja toteutusaika tulee kestämään noin vuoden.

Yhdistyksen hallitus on päättänyt hakea kaupungilta korotonta lainaa hankkeen toteuttamisen ajaksi 30 000 euroa. Yhdistys hakee tilapäistä rahoitusta, koska hankerahoituksen tilitykset tapahtuvat jälkikäteisesti.

Kaupungin hallintosäännön 23 § kohdan 12 mukaan kaupunginhallitus päättää lyhytaikaisen lainoituksen myöntämisestä EU-/valtion tukea saaville yhdistyksille projektien väliaikaista rahoitusta varten.

Lisätietoja antaa

Talousjohtaja Tauno Mäkinen, puh. 040 488 6120.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. myöntää Lions Club Kokemäki ry:lle lyhytaikaisen 30 000 euron korottoman lainan liikennepuiston rakentamiseksi;

2. edellyttää vastavakuutena kahden tai useamman henkilön antamaa takausta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 164, § 165, § 166, § 167, § 168, § 169

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 163, § 170

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kokemäen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Kokemäen kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 27, 32800 Kokemäki

Sähköposti: kokemaki@kokemaki.fi
Puhelin: 040 488 6111
Käyntiosoite: Tulkkilantie 2

Kaupunginviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 -15, suljettu klo 11-12.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.