
Kokemäen kaupungin ja Telia Towers Finland Oy:n välinen maa-alueen vuokrasopimus

KH 05.06.2023 § 152
96/10.00.02.02/2023

Telia Towers Finland Oy on pyytänyt Kokemäen kaupunkia vuokraamaan omistamansa maa-alueen matkaviestintukiasemaa varten. Osapuolet ovat yhdessä todenneet tähän parhaiten soveltuvaksi Tulkkilan kylässä, osoitteessa Sonnilankirkkotie 1, olevan Tyrmä-nimisen tilan (kiinteistötunnus on 271-455-2-39). Noin 100 m²:n vuokra-alue sijaitsee asemakaavan mukaisella puistoalueella Sonnilankirkkotien ja Koulukadun risteyksessä.

Kaupungin ja Telia Towers Finland Oy:n välillä ei ole aikaisemmin tehty vuokrasopimusta kyseisestä maa-alueesta. Sopimus on luonnosteltu kestoltaan 30 vuodeksi ja vuokran suuruudeksi 600 euroa vuodessa.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta korkeintaan 30 vuodeksi.

Lisätietoja antaa

tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. tehdä vuokrasopimuksen Telia Towers Finland Oy:n kanssa n. 100 m²:n suuruisesta maa-alueesta matkaviestintukiasemaa varten, kiinteistöllä 271-455-2-39 Tyrmä, liitteen mukaisen vuokrasopimuksen ehtoilla;

2. valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sopimukseen teknisluontoisia korjauksia.

Käsittely

Hannu Nevala ei ollut paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana (intressijäävi).

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.