

14.4.2023

Kokemäen kaupunki
Tulkkilantie 2
32800 Kokemäki
kokemaki@kokemaki.fi

Erityisavustushakemuksenne 19.1.2023 / Teemu Nieminen

Päätös; Kokemäen kunta; Rakennushanke; Kokemäen paloaseman peruskorjaus

Hakemus

Kokemäen kaupunki on hakenut avustusta Kokemäen paloaseman peruskorjaukselle.

Asemalla toimii Satakunnan hyvinvointialueen pelastustoimen viranhaltijoita ja Kokemäen VPK r.y. Hankkeessa peruskorjataan pitkälti alkuperäiskuntoinen paloasema vastaamaan nykyisiä vaatimuksia mm. Puhdas paloasema -periaatteen mukaisesti. Periaatteen toteuttamiseksi pesu-/korjaamotiloissa nyt säilytyksessä oleville ajoneuvoille tehdään olemassa olevaan kylmään ulkovarastoon kolme puolilämmintä ajoneuvopaikkaa. Peruskorjattavan asemarakennuksen kerrosala on 1 575 m², peruskorjattavien tilojen kerrosala on 138 m². Kalustotiloiksi muutettavan ulkovaraston kerrosala on 280 m², josta hanke koskee 168 m², koska ulkovarastosta 2/5-osaa on öljyntorjuntavarastoa (112 m²).

Palosuojelurahaston hallitus on kokouksessaan 14.4.2023 päättänyt myöntää hakemanne avustuksen seuraavasti:

Päätös

Hanke: Kokemäen paloaseman peruskorjaus

Kokonaiskustannukset (alv 0 %): 456 571 euroa

Hyväksyttävät kustannukset enintään (alv 0 %): 444 411 euroa

Avustus hyväksyttävistä kustannuksista enintään: 177 765 euroa (40 % hyväksyttävistä kustannuksista)

Ei-hyväksyttävät kustannukset: 12 160 euroa

Omaisuuuden käyttöaika: 30 vuotta

Avustusta ei myönnetä väestönsuojelu-, ensihoito- ja ensivastetoimintaan eikä öljyntorjuntatiloihin. Avustusta ei myönnetä tiloihin, jotka eivät ole pelastustoimen käytössä. Maanhankintaa ei avusteta.

Avustuksen saajalla ei ole selvityksen mukaan hankkeesta saatavia tuloja tai muuta tuloa, jolla olisi vaikutusta myönnettävän avustuksen määrään.

Jos hakija hakee tai saa hankkeeseen avustusta muualta, mahdollinen lisärahoitus otetaan huomioon Palosuojelurahaston avustuksessa ja siitä tulee viipymättä ilmoittaa rahastoon.

14.4.2023

Perustelut

Palosuojelurahastolain (306/2003) 14 §:n ja valtionavustuslain (688/2001) 7 §:n mukaan Palosuojelurahastosta voidaan myöntää harkinnanvaraisia erityisavustuksia rahaston varojen ja vuosittaisen käyttösuunnitelman puitteissa.

Palosuojelurahasto on tiedottanut valtionavustuslain 9.2 §:ssä säädetyllä tavalla mahdollisuudesta hakea erityisavustusta vuotta 2023 koskeviin rakennushankkeisiin 20.1.2023 mennessä. Hakemus on käsitelty ja ratkaistu hallintolain (434/2003) 25 §:n mukaisesti yhdessä muiden vastaavien erityisavustushakemusten kanssa ja sitä ratkaistaessa on otettu huomioon asiaa koskeva Lounais-Suomen aluehallintoviraston lausunto.

Hankkeen ei-hyväksyttävien kustannusten osuus on 12 160 euroa (öljyntorjuntatilat).

Avustusehdot

Rakentaminen tulee aloittaa viimeistään 31.12.2023.

Avustus maksetaan hakijalle yhtenä eränä toteutuneiden kustannusten perusteella sen jälkeen, kun hankinnasta on esitetty Palosuojelurahastolle tositteellinen tilitys.

Tilitysasiakirjat tulee toimittaa Palosuojelurahastoon sähköisesti osoitteella psr.sm@govsec.fi yhden vuoden kuluessa lopputarkastuksesta, kuitenkin viimeistään **30.9.2025**. Sähköposti nimetään seuraavasti: VN/5035/2023, hakijaorganisaation nimi, hankkeen nimi. Sähköpostin viestikentässä tulee ilmoittaa hankkeen yhteyshenkilön ja organisaation täydelliset yhteystiedot sekä sähköpostin liitteenä olevien tiedostojen nimet.

Tilitys tulee tehdä Palosuojelurahaston internetsivuilta (www.psr.fi/rakennukset) löytyvällä tilityslomakkeella, ja siihen tulee liittää allekirjoitettu kustannusten yhteenvetotaulukko ja ote kirjanpidon pääkirjasta hankkeen kustannusten osalta, mikäli avustuksen saaja on kunta **tai** allekirjoitettu kustannusten yhteenvetotaulukko ja hankintaa koskevat laskut maksumerkintöineen (jäljennös tiliotteesta tai tosite pankista/ nettipankista/ maksupäätteeltä), mikäli avustuksen saaja on sopimuspalokunta.

Allekirjoitetussa kustannusten yhteenvetotaulukossa tulee olla teksti: Vahvistan hankkeen kulujen määrän ja/tai kulujen oikeellisuuden (Allekirjoitus/allekirjoitukset, päivämäärä, virka-asema/virka-asemat). Tiliotteeseen tulee selvästi merkitä, mitkä suoritukset koskevat kyseistä hankintaa tai hanketta. Lisäksi tulee ilmoittaa hankkeeseen haetun tai saadun muun julkisen tuen määrä. Mikäli hanke sisältää ei-hyväksytyjä kustannuksia, tulee niiden osuus eritellä yhteenvetotaulukossa.

Hankinnassa tulee noudattaa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016).

Palosuojelurahaston avustuksella hankittua tai perusparannettua omaisuutta ei saa käyttää pysyvästi muuhun kuin päätöksessä määrättyyn käyttötarkoitukseen eikä omaisuuden omistus- tai hallintaoikeutta luovuttaa toiselle tässä päätöksessä määrättyä avustuksen kohteena olevan omaisuuden käyttöaikana. Käyttöaika lasketaan avustuksen tai sen viimeisen erän maksamisajankohdasta lukien.

14.4.2023

Tilikauden tositteet on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (kirjanpitolaki 1336/1997).

Avustuksen saajan tulee antaa Palosuojelurahaston hallitukselle päätöksen ehtojen noudattamisen valvomiseksi oikeat ja riittävät tiedot. Avustuksen saajan tulee ilmoittaa viipymättä Palosuojelurahaston hallitukselle avustuksen käyttötarkoituksen toteutumiseen vaikuttavasta muutoksesta tai muusta avustuksen käyttöön vaikuttavasta muutoksesta.

Myönnettyyn avustukseen sovelletaan muutoin mitä palosuojelurahastolaissa (306/2003) ja valtionavustuslaissa (688/2001) säädetään.

Myönteisen rakennushankepäätöksen saaneille lähetetään veloitusetta messinkilaatta, jossa todetaan rakennuksen saaneen Palosuojelurahaston avustusta. Laatta tulee kiinnittää pysyvästi paloaseman ulko-oven viereiselle seinälle rakennuksen valmistumisen jälkeen, mikä varmistetaan hankkeen lopputilityksessä.

Sovelletut oikeusohjeet

Palosuojelurahastolaki (306/2003)

Valtionavustuslaki (688/2001)

Hallintolaki (434/2003)

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016)

Kirjanpitolaki (1336/1997)

Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003)

14.4.2023

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Palosuojelurahaston päätökseen saa siihen tyytymätön asianosainen hakea oikaisua 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Sähköisenä viestinä tiedoksi annettu päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Oikaisuvaatimusajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimusaika jatkuu seuraavaan arkipäivään. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Oikaisuvaatimus osoitetaan Palosuojelurahastolle. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen asiamiehensä, oikaisuvaatimuskirjelmään on liitettävä asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä ei toimi asianajaja tai julkinen oikeusavustaja.

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa Palosuojelurahastolle sähköisesti, postitse tai henkilökohtaisesti. Oikaisuvaatimukseen annettu päätös on maksuton.

Postiosoite: PL 26, 00023 Valtioneuvosto
Käyntiosoite: Ritarikatu 2 B, Helsinki
Sähköposti: psr.sm@govsec.fi

Varapuheenjohtaja

Annika Parsons

Erityisasiantuntija

Ira Nikoskinen

- Liite** Rakennushankkeiden hyväksyttävät ja ei-hyväksyttävät kustannukset
- Jakelu** Kokemäen kaupunki (kokemaki@kokemaki.fi)
- Tiedoksi** Lounais-Suomen aluehallintovirasto (kirjaamo.lounais@avi.fi)
Satakunnan hyvinvointialue (kirjaamo@sata.fi)
Jari Ruponen (jari.ruponen@kokemaki.fi)

14.4.2023

Liite

Rakennushankkeiden hyväksyttävät ja ei-hyväksyttävät kustannukset

Avustusta voidaan myöntää kunnille:

- vanhojen paloasemien merkittävään peruskorjaukseen: merkittävien ja todennettujen työturvallisuuteen ja tasa-arvoon vaikuttavien puutteiden poistamiseen (esim. merkittävä terveyshaitta, naisten ja miesten sosiaalililat, henkilöstön altistuminen, rakenteiden vaarallinen kunto)
- paloasemien peruskorjausten rakentamiskustannuksiin ja kiinteisiin kalusteisiin
- muihin rakentamiseen välittömästi liittyviin kustannuksiin (esim. peruskorjauksen suunnittelukustannukset, rakentamiseen liittyvät lyhytaikaiset konevuokrat)

Avustusta voidaan myöntää sopimuspalokunnille:

- uusien paloasemien rakentamiseen sekä vanhojen paloasemien laajentamiseen
- kiinteistön hankintaan
- vanhojen paloasemien merkittävään peruskorjaukseen: merkittävien ja todennettujen työturvallisuuteen ja tasa-arvoon vaikuttavien puutteiden poistamiseen (esim. merkittävä terveyshaitta, naisten ja miesten sosiaalililat, henkilöstön altistuminen, rakenteiden vaarallinen kunto)
- rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseen paloasemaksi
- ajoneuvopaikkojen lisäämiseen
- muuhun vastaavaan toimenpiteeseen
- paloasemien rakentamiskustannuksiin ja kiinteisiin kalusteisiin
- muihin rakentamiseen välittömästi liittyviin kustannuksiin (esim. rakennuksen suunnittelukustannukset, rakentamiseen liittyvät lyhytaikaiset konevuokrat ja paloasemarakennukseen pohjatyö)

Avustusta ei myönnetä:

- väestönsuojelu-, ensihoito- ja ensivastetoimintaan ja öljyntorjuntatiloihin
- kunnalliselle kiinteistöosakeyhtiölle paloaseman juhlasalin tai vastaavan tilan rakennuskustannuksiin (sopimuspalokuntien hankkeet)
- arvonalisäverokustannuksiin, jotka eivät jää hankkeen lopullisiksi kustannuksiksi tai joista avustuksen saaja saa palautusta
- maanhankintaan
- pintakorjauksiin
- ovien ja ikkunoiden uusimiseen
- muihin vuosikorjauksen luonteisiin toimenpiteisiin
- irtaimiston hankintaan (esim. kodinkoneet, irtokalusteet, irtovalaisimet, atk-laitteet, toimisto- ja koulutusvälineistö)
- juokseviin kuluihin (esim. sähkö- ja vesilaskut)
- muihin kuin rakentamiskustannuksiin (esim. kokoukset tai niiden valmistelu, työmaakäynnit, ravitsemuskustannukset)
- muihin kuin hankkeesta suoraan tai rakentamisesta välittömästi aiheutuneisiin kustannuksiin

VN/5035/2023-SM-4

Seuraavat henkilöt ovat allekirjoittaneet tämän asiakirjan sähköisesti /

Följande personer har undertecknat denna handling elektroniskt /

This document has been signed electronically by the following persons: