

Kokemäen kaupunki

Talousarvio ja taloussuunnitelma

Investointiesitykset

Toimielin: Sivistys- ja hyvinvointilautakunta

Investointikohde/hanke perusteluineen	2024	2025	2026
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET			
Varhaiskasvatus			
Varhaiskasvatus, toiminnanohjausjärjestelmän hankkiminen			
CGI Vesa on roolipohjainen varhaiskasvatuksen toiminnanohjausjärjestelmä, jossa yhdistyvät varhaiskasvatuksen ja kodin arkipäivä. Sovelluksen avulla haetaan lapselle varhaiskasvatus- ja kerhopaikkaa ja ilmoitetaan lapsi esiopetukseen. Huoltaja voi seurata lapsen hoitoviikkoa ja ilmoittaa muutokset lapsen hoitoajoissa. Toiminnanohjausjärjestelmä sisältää myös varhaiskasvatuksen laskutuksen. Kustannusarvio sisältää Vesan edellyttämän väestötieto-osuuden kustannukset. CGI:n Vesa-ohjelmisto tulee korvaamaan käytöstä poistuvan ProConsonaohjelmiston.	40 000		
Uimahalli			
Uimahalli, kuntotutkimukset			
Kuntotutkimusten tekeminen on välttämätöntä kokonaiskuvan saamiseksi uimahallin peruskorjaustarpeista. Uimahallirakennus on valmistunut 1971 ja sen peruskorjaus on valmistunut 2005.	60 000		
MAA- JA VESIALUEET			
Koskenperkaajien muistomerkki, alueen maisemointi			
Suunnittelutyöryhmä esittää alueen maisemointia sekä opastekyltin ja pienoismallin hankkimista	16 000		
RAKENNUKSET			
Koulut			
Kauvatsan päiväkotikoulu/ koulurakennus, ikkunoiden uusiminen			
Peruskorjauksessa ikkunoita ei uusittu. Investoinnin tavoitteena on parantaa koulurakennuksen energiatehokkuutta.			80 000
Lukio, auditorion perusparannus			
Tarve tilan perusparannukselle ajan ja toiminnan tarpeita vastaavaksi. Musiikin opetuksen mahdollinen siirtäminen toiseen tilaan, jotta audiotoriota voitaisiin päivän aikana hyödyntää luentosalina. Aloitetaan perusparannussuunnitelman laatiminen.	15 000		
Lukio, ikkunoiden uusiminen			
Ikkunat ovat käyttöikänsä päässä.		120 000	

Tuomaalan toimipiste, vaativan erityisen tuen rakennuksen peruskorjaus			
Tilat tulee saattaa toiminnan edellytiksi vastaaviksi. Toiminnasta on tehty turvallisuuspoikkeamailmoituksia (Wpro-ilmoituksia). Tilojen esteettömyys, ikkunoiden uusiminen, sisäseinäpintojen uusiminen, piha-alueen aitaaminen toiminnallisuuden lisäämiseksi.	50 000	50 000	
Yhteiskoulun toimipiste, ikkunoiden ja ulko-ovien uusiminen			
Peruskorjauksessa 2005 jäi uusimatta osa ikkunoista sekä kaksi ulko-ovea. Investoinnin tavoitteena on parantaa koulurakennuksen energiatehokkuutta.	25 000		
Yhteiskoulu, alakerran peruskorjaus			
Rakennetutkimusten edellyttämät korjaustarpeet. Tarpeen samalla huomioida alalin ilmanvaihdon ajanmukainen toteuttaminen. Alalin käyttötarkoituksen uudelleen harkinta. Esimerkiksi perusopetuksen ja lukiokoulutuksen musiikin opettamiseen tarvitaan tarkoitukseen veltuvat tilat. Auditorio voidaan näin ollen vapauttaa luento ym. käyttöön myös koulu-päivän aikana mahdollistaen tilan ulosvuokraustoiminnan.	350 000		
Vanha yhteiskoulu			
Ulkomaalaus, ylläpitomaalaus		90 000	
Kirjastot			
Pääkirjasto, henkilökunnan sosiaali- ja työtilat			
Henkilökunnan tilat ovat alkuperäisessä kunnossa ja osin nykypäivän toimintaedellytyksiin soveltumattomat ja ahtaat. Työergonomia on puutteellista.	80 000		
Hyvinvointipalvelut			
Pitkäjärven majan ja saunarakennuksen peruskorjaus			
Kosteusteknisten kuntotutkimusten pohjalta on laskettu kustannusarvio peruskorjauksen tekemiseksi.		150 000	180 000
Pitkäjärven yleisurheilukenttä ja tenniskenttä, perusparannus			
Kenttien pintojen ja yleisurheilukentän katsomon perusparannus.			100 000
Salonpää			
Saunarakennuksen perusparannus		15 000	
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
Päiväkodit			
Kokemäen päiväkotit Villa Viliinä, pihakatos			
Turvallisuuspoikkeamailmoituksia eli Wpro-ilmoituksia on tullut auringon uv-säteilyltä suojautumisen puutteellisuudesta. Katos toimii myös osaltaan sadekatoksena. Päiväkodin piha-alueelle tarvitaan pihakatos.			40 000
Koulut			
Risten koulu, katto			
Tarve katon uusimiselle			160 000
Tulkkilan koulu, puurakennus			
Ulkomaalaus		20 000	

Tuomaalan koulu			
Tarve katon uusimiselle		120 000	
Yhteiskoulu, ulkoalueen kehittäminen			
Tulokset lasten ja nuorten toimintakyvyn kehittämisestä ovat hälyttäviä. Liikkumisen ja toiminnallisuuden edistämiseksi koulupäivän aikana on tarpeen kehittää Yhteiskoulun sisäpihaa nykyistä toiminnallisemmaksi. Kouluterveyskyselyn tulokset hälyttäviä.	50 000		
Yhteiskoulu ja vanha yhteiskoulu, lukitusjärjestelmän uusiminen			
Lukitusjärjestelmä on tarpeen ajanmukaistaa. Avainrekisterin hallinta on haastavaa. Vuosien saatossa kaikki avaimet eivät ole palautuneet.			20 000
Salit ja kentät			
Tulkkilan monitoimikenttä ja huoltorakennus			
Tulkkila-salin rakentamisen jälkeen talvilajien harrastamisen mahdollisuudet ovat kaventuneet. Kokemäen päiväkotia Villa Vilinän lasten, Kokemäen yhtenäiskoulun oppilaiden ja Kokemäen lukion opiskelijoiden ulkoliikuntamahdollisuudet ovat riittämättömät. Mahdollisuudet päiväkodin ja koulujen läheisyydessä luisteluun ja jääpeleihin puuttuvat lähes kokonaan. Lähiliikuntapaikan toteuttamiseksi on mahdollisuus hakea valtionavustusta arviolta 30 % kustannuksista.			
Kenttä (kustannusarvio 650 000 €, mahd. avustus 120 000 €)	530 000		
Huoltorakennus	350 000		
Tulkkila-Sali, lattiamateriaalin uusiminen			
Osa vapaa-ajan harrastajista kaipaa pehmeämpää lattiamateriaalia			90 000
KUNTAYHTYMÄOSUUDET			
INVESTOINTITARPEET YHTEENSÄ	1566000	565000	670000