

Vuokralaskelma 1.1.2024 alkaen

rakennuksen nro	rakennuksen nimi	vuokralainen tammikuussa 2024	alkuperäisen vuokrasopimuksen mukainen vuokra	tarkennus 1.9.2019 alkaen kh 12.8.2019
1	tehdas	Berner Chemicals	7 062,00	850,00
2	toimisto	purettu		
3	kriisisuoja	Berner Chemicals	208,00	
4	autotalli	Berner Chemicals	256,00	
6	lämpölaitos	Kokemäen Lämpö		
7	vedenpuhdistamo	Berner Chemicals	356,00	
9	ei rakennuksia	ei rakennuksia		
10	ei rakennuksia	ei rakennuksia		
8	varasto	Berner Chemicals	2 322,00	
5	varasto	Berner Chemicals	748,75	
11	varasto	Puputti		
12	varasto	tyhjä	1 275,00	
			12 227,75	

Indeksi 11/2023 pisteluku	Indeksi 09/2019 pisteluku	Indeksi 05/2013 pisteluku	muutos kerroin	vuokra 1.1.2024
2310	1973	1892	1,221	8 622,21
			1,221	253,97
			1,221	312,58
			1,221	434,68
			1,221	2 835,16
			1,221	914,22
			1,171	995,18
				14 368,00

- rakennuksen nro viittaa vuokrasopimuksen liitekarttaan
- sopimuksen mukaisesti hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero
- vuokrasopimuksen mukaisesti tammikuun 2024 vuokraa on tarkistettu indeksimuutoksilla (elinkustannusindeksi)
 - perusindeksiluku 1892, ajankohtana 11/2023 indeksi 2310
- keltaisella on merkitty kohteet, jotka eivät koske tammikuussa 2024 BC Oy:tä
- kohteen 12 vuokrasopimus alkanut 1.9.2019 lukien. Vuokra tuolloin 850 €, indeksi laskettu ko ajankohdasta lukien