

Kaupunginhallitus

Aika 12.02.2024 klo 17:00 - 18:00

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 26	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 27	Ajankohtaiset asiat	5
§ 28	Teollisuustien akkuklusterialueen vuokrapeltojen vuokrauksen jatkoaika vuodelle 2024	6
§ 29	Täyttöluvan myöntäminen koulusihteerin toimen (vakanssinumero 3002-002) vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2024 alkaen	8
§ 30	Valtuustoaloite koskien Ristentien kunnostamista	9
§ 31	Kaupunginvaltuuston päätösten laillisuusvalvonta	10
§ 32	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	11
§ 33	Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Seppälä Juhani	puheenjohtaja	
	Prinkkala Ari	varapuheenjohtaja	
	Huhtanen Riikka	jäsen	
	Mekkonen Saku	jäsen	
	Nevala Hannu	jäsen	
	Ojala-Seppä Soile	jäsen	
	Perttula Arto	jäsen	
	Koivula Mika	varajäsen	
	Sutinen Marjatta	KV:n puheenjohtaja	
	Lahtinen Marko	KV:n 1. varapuheenjohtaja	
	Tuomikorpi Markku	KV:n 2. varapuheenjohtaja	
	Ylinen Teija	KV:n 3. varapuheenjohtaja	
	Nieminen Teemu	esittelijä	
	Törrönen Katja	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Juutilainen Raisa	jäsen	
	Tuominen Eeva-Liisa	jäsen	

AllekirjoituksetJuhani Seppälä
puheenjohtajaKatja Törrönen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 25 - 33

Pöytäkirjan tarkastus Kokemäki 13.2.2024

Hannu Nevala
pöytäkirjantarkastajaSaku Mekkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi 14.02.2024Todistaa Leena Kopio
hallinnon sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 12.02.2024 § 25

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimitilin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Toimitilin on päättänyt toimitelimen kokousajat. Kokousajan ja paikan muutoksesta päättää puheenjohtaja. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 145 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat estyneitä antamaan kokouskutsun, voi sen antaa esittelijä.

Toimitelimen kokouksesta on ilmoitettava jäsenille, elleivät erityiset syyt ole esteenä, vähintään neljä päivää ennen kokousta kirjallisesti tai sähköisesti, ylimääräisten kokousten osalta kaksi päivää ennen kokousta.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Kokouskutsu lähetetään toimitelimen päättämällä tavalla muille jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH 12.02.2024 § 26

Hallintosäännön 165 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Raisa Juutilainen ja Saku Mekkonen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Saku Mekkonen ja Hannu Nevala.

Kaupunginhallitus

§ 27

12.02.2024

Ajankohtaiset asiat

KH 12.02.2024 § 27

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt esittelevät ajankohtaiset asiat.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Teollisuustien akkuklusterialueen vuokrapeltojen vuokrauksen jatkoaika vuodelle 2024

KH 12.02.2024 § 28

15/10.00.02.02/2024

Kokemäen kaupunki on kokouksessaan 30.1.2023 § 30 päättänyt Kirkkokallion asemakaavaalueen Teollisuustien peltovuokrista niiltä osin kuin ne sijaitsevat suunnitellun akkutehtaan välittömässä läheisyydessä. Näiden peltöjen osalta ollaan päätetty poikkeavista vuokrausehdoista, peltovuokran lyhyiden ja mahdollisten rakennustöiden aiheuttamien haittojen vuoksi. Vuokrasopimukset tehtiin vuodeksi 2023. Aiemmat epävarmuustekijät eivät ole muuttuneet vuoden aikana ja siksi on perusteltua vuokrata pellot uudelleen vuoden määräajaksi.

Pellot vuokrattiin vuonna 2023 seuraavan jaon mukaisesti:

1. 271-02265-77 Härkisuontie 1:126, (1,74 ha) Kirkkokallion kaavan T-tonttia
- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Rautavalle
2. 271-06108-40 Vesitorni 1:694, (1,34 ha) Katilan asemakaavan muutos alueen T/Kem-tontteja
- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Juhelalle
3. 271-02266-78 Härkisuontie 1:115 ja 1:114 (0,91 ha) Kirkkokallion kaavan T-tonttia
- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Rautavalle
4. 271-04307-82 Kunta-Vaininen 1:979, (5,19 ha) Kirkkokallion kaavan T-tonttia
- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Rautavalle

Vuokrasopimukset laadittiin vuodeksi 2023 ja muutoin kaupungin vakiintuneiden vuokrasopimusten mukaisiksi. Hoitoa vastaan haittakorvauksetta vuokrattavilla lohkoilla kaupungilla ei ole velvoitteita maksaa korvauksia alueen rakennustöiden viljelylle aiheuttamasta haitasta.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää vuokrata peltolohkot mainituille viljelijöille:

1. 271-02265-77 Härkisuontie 1:126, (1,74 ha) Kirkkokallion kaavan T-tonttia
- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Rautavalle
2. 271-06108-40 Vesitorni 1:694, (1,34 ha) Katilan asemakaavan muutos alueen T/Kem-tontteja
- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Juhelalle
3. 271-02266-78 Härkisuontie 1:115 ja 1:114 (0,91 ha) Kirkkokallion kaavan T-tonttia

Kaupunginhallitus

§ 28

12.02.2024

- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Rautavalle

4. 271-04307-82 Kunta-Vaininen 1:979, (5,19 ha) Kirkkokallion kaavan T-tonttia

- hoitoa vastaan haittakorvauksetta Rautavalle

Vuokrasopimukset laaditaan vuodeksi 2024 ja muutoin kaupungin vakiintuneiden vuokrasopimusten mukaisiksi. Hoitoa vastaan haittakorvauksetta vuokrattavilla lohkoilla kaupungilla ei ole velvoitteita maksaa korvauksia alueen rakennustöiden viljelylle aiheuttamasta haitasta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- 1 vuokrasopimus_Juhela_KIRKKOKALLIO_23
- 2 vuokrasopimus_Rautava KIRKKOKALLIO
- 3 Kartta Kirkkokallion vuokrapelloista

Täyttöluvan myöntäminen koulusihteerin toimen (vakanssinumero 3002-002) vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2024 alkaen

KH 12.02.2024 § 29
8/01.01.01.00/2023

Sivistys- ja hyvinvointiosaston osastopäällikkö anoo täyttölupaa koulusihteerin toimen (vakanssinumero 3002-002) täyttämiseen 1.8.2024 alkaen toistaiseksi. Ensisijaisena sijoituspaikkana on Kokemäen yhtenäiskoulun yhteiskoulun toimipiste. Edellinen viranhaltija on irtisanoutunut tehtävästään 1.12.2023 alkaen ja virka on ollut määräaikaaisesti täytettynä lukuvuoden 31.7.2024 saakka. Tarve on jatkuva eikä tehtävän hoito ei ole yhdistettävissä muihin tehtäviin. Vuoden 2024 talousarvioon on varattuna määräraha tehtävän täyttämiseksi.

Hallintosäännön 52 § 7 kohdan mukaan kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan vakituisiin ja yli 12 kuukautta kestäviin määräaikaisiin virkoihin/toimiin osastopäällikön hakemuksesta.

Lisätietoja antaa

Sivistys- ja hyvinvointiosaston osastopäällikkö Päivi Vuori, puh. 040 488 6148.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan koulusihteerin toimen (vakanssinro 3002-002) vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2024 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Valtuustoaloite koskien Ristentien kunnostamista

KH 12.02.2024 § 30
22/10.03.02.01.00/2024

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.2.2024 § 7 Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kokemäen kaupunki esittää ELY-keskukselle Ristentien korjausta välillä Henrikin kappeli ja Kupparikalliontie.

Lisätietoja antaa Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekninen- ja ympäristölautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaalit
Valtuustoaloite koskien Ristentien kunnostusta

Kaupunginvaltuuston päätösten laillisuusvalvonta

KH 12.02.2024 § 31

Lisätietoja antaa	Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 5.2.2024 tekemät päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.
Oheismateriaalit	Päätösluettelo (2)

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 12.02.2024 § 32

Kuntalain 410/2015 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kaupungin viranhaltija voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Lisätietoja antaa

hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla olla ottamatta käsiteltäväkseen sähköisessä kokouspalvelussa kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä julkaistuja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja ja toimielinten seuraavissa pöytäkirjoissa olevia asioita:

Konsernijaosto	§:t
Elinvoimalautakunta	§:t
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§:t
Tekninen- ja ympäristölautakunta	§:t 1-16
Kaupunginjohtaja	§:t
Hallintojohtaja	§:t 1, 7
Hallinto-osaston osastopäällikkö	§:t
Talousjohtaja	§:t

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset

KH 12.02.2024 § 33

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset, jotka on lähetetty etukäteen jäsenille sähköpostitse.

Satakunnan koulutuskuntayhtymä

Yhtymähallituksen päätös 30.1.2024 § 5 Toiminnan ja talouden raportointi jäsenkunnille 31.12.2023

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 28**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kokemäen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Kokemäen kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 27, 32800 Kokemäki

Sähköposti: kokemaki@kokemaki.fi
Puhelin: 040 488 6104
Käyntiosoite: Tulkkilantie 2

Kaupunginviraston aukioloaika (ajanvarauksella) on maanantaista perjantaihin klo 9-15, suljettu klo 11-12.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.