
Rautatieasemakaavan luonnoksen asettaminen nähtäville ja siitä tiedottaminen

KH 03.06.2024 § 111
204/10.02.03/2022

Rautatieasemakaava on Kokemäen kaupungin maapoliittinen hanke, jonka tavoitteena on lisätä Kokemäen elinvoimaisuutta ja löytää ratkaisuja Peipohjan rautatieaseman alueella ja sen ympäristössä tunnistettuihin ja ennalta tunnistamattomiin maankäytön kysymyksiin. Kaupunginhallitus on hyväksynyt asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman 13.2.2023.

Kokemäen kaupunki ja Nosto Consulting Oy ovat valmistelleet alueelle 16.5.2024 päivätyn asemakaavaluonnoksen. Luonnoksen mukaan suunnittelualueelle muodostuu lähivirkistysaluetta, puistoa, suojaviheraluetta, rautatien aluetta, maantien aluetta, yleisen pysäköinnin aluetta, maisemallisesti arvokasta peltoaluetta sekä katualuetta.

Asemakaavaluonnoksesta ja sen valmisteluaineiston nähtävillä olosta kuulutetaan Sydän-Satakunta-lehdessä ja kaupungin verkkosivulla www.kokemaki.fi sekä ilmoitetaan kirjeitse kaikille osallisille. Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus esittää mielipiteitään kaavaluonnoksesta ja valmisteluaineistosta nähtävillä olon aikana.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävä on päättää asemakaavoituksesta.

Lisätietoja antaa

Ympäristöasiantuntija Kari Ylikoski, puh. 044 747 5885

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa Rautatieasemakaavan luonnoksen ja sen valmisteluaineiston nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi, pyytää luonnoksesta tarvittavat lausunnot ja ilmoittaa asiasta kirjeitse osallisille. Päätöksen perusteena ovat maankäyttö- ja rakennuslaki 62 § ja maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.