

Tekninen- ja ympäristölautakunta

Aika 27.08.2024 klo 17:00 - 17:50

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 55	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 56	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 57	Poikkeamisen myöntäminen vapaa-ajan asunnon laajentamiseksi ja talousrakennuksen rakentamiseksi osoitteeseen Köyliöntie 714 kiinteistölle 271-422-1-660 Lumpeenranta, Pitkäjärven rantavyöhykkeelle	5
§ 58	Oikaisuvaatimus koskien viranhaltijan hakemusta 7.12.2022	8
§ 59	Lautakunnalle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset	9
§ 60	Tekninen- ja ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	10
§ 61	Ajankohtaiset asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rännäli Pasi Salmi Jesse Haapanen Lassi Härkönen Tommi Santala Maija Toikka Paavo Anttila Tapio Paavola Tuija Seppälä Juhani Nieminen Teemu Ruponen Jari Valli Armi Heiskanen Lauri	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen KH:n puheenjohtaja kaupunginjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä rakennustarkastaja	
Poissa	Björkbacka Sirpa Kilpivuori Marika Niemi Tuula Saarinen Hanna Teini Pertti Huhtanen Riikka	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen KH:n edustaja	

AllekirjoituksetPasi Rännäli
puheenjohtajaArmi Valli
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

55 - 61

Pöytäkirjan tarkastus

Kokemäki 27.8.2024

Maija Santala
pöytäkirjantarkastajaPaavo Toikka
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi 29.08.2024

Todistaa

Armi Valli
pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tylk 27.08.2024 § 55

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Toimielin on päättänyt toimielimen kokousajat. Kokousajan ja paikan muutoksesta päättää puheenjohtaja. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 147 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat estyneitä antamaan kokouskutsun, voi sen antaa esittelijä.

Toimielimen kokouksesta on ilmoitettava jäsenille, elleivät erityiset syyt ole esteenä, vähintään neljä päivää ennen kokousta kirjallisesti tai sähköisesti, ylimääräisten kokousten osalta kaksi päivää ennen kokousta.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla muille jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tylk 27.08.2024 § 56

Hallintosäännön 168 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Marika Kilpivuori ja Maija Santala.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maija Santala ja Paavo Toikka.

Poikkeamisen myöntäminen vapaa-ajan asunnon laajentamiseksi ja talousrakennuksen rakentamiseksi osoitteeseen Köyliöntie 714 kiinteistölle 271-422-1-660 Lumpeenranta, Pitkäjärven rantavyöhykkeelle

Tylk 27.08.2024 § 57
96/10.03.00.02/2024

Jarkko ja Piia Leminen hakevat maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 171 §:n mukaista poikkeamista Peipohjan asemakaavan mukaisesta loma-asunto alueen rakennuspaikan rakennusoikeudesta.

Kaupunki voi maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n nojalla myöntää erityisestä syystä poikkeuksen rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Poikkeaminen ei saa kuitenkaan aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeusta ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakijan on tarkoitus laajentaa kerrosalaltaan 100 m² kokoista vapaa-ajan asuntoa sekä rakentaa erillinen talousrakennus. Laajennuksen koko on kerrosalaltaan yhteensä 14 m² ja talousrakennuksen 17 m². Laajennus tehtäisiin olemassa olevalle parvekkeelle järven puolelle, toiseen kerrokseen. Uusi parveke tehtäisiin vastakkaiselle puolelle rakennusta. Uusi talousrakennus tehtäisiin vapaa-ajan asunnon taakse järveltä päin katsottuna. Rakennuspaikka sijaitsee Pitkäjärven rannalla ja siihen kohdistuu Peipohjan asemakaavan merkintä RH eli loma-asuntoalue. Kaavamääräysten mukaan rakennuspaikan suurin sallittu kerrosalamäärä on 100 m². Kaava on tullut voimaan vuonna 1971. Uudemmissa rantakaavoissa on loma-asuntojen rakennuspaikoilla rakennusoikeutta 125 m². Hakija on kuullut naapurit, eikä heillä ollut huomauttamista hankkeesta.

Hakija on perustellut hanketta muun muassa seuraavasti:

- Yläkerran saneeraaminen on suunniteltu toteutettavaksi ulkonäöllisesti ja käytettävyyden osalta mahdollisimman hyvin olemassa olevaan rakennukseen soveltuvaksi. Käytännössä järvenpuolen parvekkeen muutos sisätilaksi vaikuttaa vain vähän ulkoisesti, kun esim. nykyistä kattoa ei muuteta. Vastaavasti korkean avoimen terassin osalle mökin tien puolelle tehtävän parvekkeen teko ei aiheuta muutoksia kattoon.
- Ulkorakennukseen on tarkoituksen mukaista tehdä huone, johon sopii parivuode ja pieni levitettävä vuodesohva, koska tällä lisätään majoituskapasiteettia, niin mökin vuokraus käyttöön kuin omaankin käyttöön. Lisäksi näin saavutetaan hyvä yksityisyys useamman eri perheen / pariskunnan majoitukseen. Ulkorakennuksen yhteyteen on suunniteltu katos mökillä käytettävien tavaroiden säilytykseen. Ulkorakennus on suunniteltu hyvän välimatkan päähän naapurimökistä ja ulkorakennuksen läheisyydessä on Kokemäen kaupungin metsäaluetta.

Tekninen- ja ympäristölautakunta § 57

27.08.2024

Ulkorakennus on kaukana järvenrannasta ja järven suunnasta nykyinen vapaa-ajan asunto sekä metsä suojaavat, ettei ulkorakennus tule paljoa näkymään järveltä. Myös mökin ja ulkorakennuksen välinen paloetäisyys on huomioitu.

- Olemme vuokranneet vapaa-ajan asuntoa Lomarenkaan kautta Lumpeenranta nimisenä kohteena ja vuokraustoiminta on sujunut hyvin. Suunnitelluilla saneerauksilla on positiivista vaikutusta, että Kokemäelle saadaan niin kotimaisia kuin ulkomailtakin majoittujia. Kiinteistöllä on käytössä kaupungin vesi- ja jätevesi sekä jätehuolto eli ympäristö vaikutus asiat on hoidettu mahdollisimman hyvin.

MRL:n 171 §:n 1 momentin nojalla hakemus kuuluu kunnan toimivaltaan ja rakentamista koskevat poikkeamispäätökset ratkaisee hallintosäännön mukaan tekninen- ja ympäristölautakunta.

Lisätietoja antaa

Rakennustarkastaja Lauri Heiskanen, puh. 040 488 6200

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen

Päätösehdotus

Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Jarkko ja Piia Lemiselle maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisen poikkeamisen Peipohjan asemakaavan mukaisesta rakennusoikeudesta kerrosaltaan 14 m² kokoisen vapaa-ajan asunnon laajennuksen rakentamiseksi sekä kerrosaltaan 17 m² kokoisen talousrakennuksen rakentamiseksi kiinteistölle 271-422-1-660 hakemuksen mukaisesti.

Poikkeaminen myönnetään seuraavin ehdoin:

- Poikkeuslupa on voimassa kaksi vuotta sen lainvoimaiseksi tulosta lähtien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava. Muussa tapauksessa poikkeuslupa raukeaa.

Hankkeessa on kyse olemassa olevan vapaa-ajan asunnon laajentamisesta sekä uuden talousrakennuksen rakentamisesta ranta-alueella. Hanke sijoittuu olemassa olevalle, vanhalle rakennuspaikalle, jonka maankäyttö ja ympäristövaikutukset eivät oleellisesti muutu poikkeamisen johdosta. Poikkeamista asemakaavan määräyksestä voidaan pitää perusteltuna eikä sillä ole merkittäviä maankäytöllisiä vaikutuksia.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen ja se on voimassa päätöksen antopäivästä lukien kaksi vuotta. Tänä aikana on haettava päätöstä vastaavaa rakennuslupaa.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen.

Tekninen- ja ympäristölautakunta § 57

27.08.2024

Hakijan on suoritettava hyväksytyn taksan mukainen maksu 500,00 euroa (TYLK 26.03.2024 § 29).

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaalit

Lähestymiskartta
Asemapiirros

Oikaisuvaatimus koskien viranhaltijan hakemusta 7.12.2022

Tylk 27.08.2024 § 58
93/10.01.00.01/2024

Kaksi kiinteistönomistajaa ovat tehneet tekninen- ja ympäristölautakunnalle oikaisuvaatimuksen koskien teknisen johtajan 7.12.2022 tekemää hakemusta maanmittaustoimituksen suorittamiseksi Lastaustiellä. Toimitusta on haettu katualueen lunastamiseksi.

Kaupungin hallintosäännön §:n 41 mukaan teknisen johtajan tehtävänä on päättää maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitetuista katualueiden haltuunotosta. Haltuunottoa koskeva viranhaltijan tekemä toimituksen hakeminen on asian valmistelua.

Maanmittauslaitos on hakemuksen perusteella pitänyt asiaa koskevan ensimmäisen toimituskokouksen 26.6.2024. Tästä toimituksesta on asianomaisilla valitusoikeus.

Lisätietoja antaa

Rakennustarkastaja Lauri Heiskanen, puh. 040 488 6200

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen

Päätösehdotus

Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta. Viranhaltijan 7.12.2022 tekemä hakemus on kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaalit

Oikaisuvaatimus viranhaltijahakemuksesta

Lautakunnalle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset

Tylk 27.08.2024 § 59

Lautakunnalle ovat saapuneet seuraavat kirjeet, ilmoitukset ja päätökset:

Säkylän kunta, kaupungintalon toimistohuoneen vuokrasopimuksen irtisanominen

Kansaneläkelaitos, kaupungintalon huoneiden vuokrasopimuksen irtisanominen

Maanmittauslaitos, pöytäkirja maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta lunastustoimituksesta

KVVY Tutkimus Oy, jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailun vuosiyhteenveto 2023

Ympäristöasiantuntija, viranhaltijapäätöksiä 3 kpl

Rakennustarkastaja, myönnetyt luvat 22.5.-21.8.2024

Kaupunginvaltuusto, päätös 12.8.2024 § 27, määrärahojen muutos

Talousarvion seurantaraportti 30.6.2024

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen

Päätösehdotus

Tekninen- ja ympäristölautakunta merkitsee em. kirjeet, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Päätös

Lautakunta merkitsi em. kirjeet, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Oheismateriaalit

Vuokrasopimuksen irtisanominen Kokemäen terveystarkastajan työhuone 27.5.2024

Irtisanomisilmoitus_Kokemäki

Toimituspöytäkirja 26.6.2024_ARKKI_47723858

20240610_vuosiyhteenveto_2023_5KOKEM

Ympäristöasiantuntijan päätökset

Myönnetyt luvat 22.5.-21.8.2024

Pöytäkirjanote §27

Talousarvion seurantaraportti 30.6.2024

Tekninen- ja ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

Tylk 27.08.2024 § 60

Kuntalain 92 §:n mukaan lautakunta, lautakunnan puheenjohtaja tai johtosäännössä määrätty kaupungin viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty lautakunnan alaisen jaoston tai viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Tekninen- ja ympäristölautakunnan edellisen kokouksen jälkeen tehdyt päätökset ovat nähtävillä sähköisessä kokouspalvelussa.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen

Päätösehdotus

Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää kuntalain 92 §:n nojalla olla ottamatta käsiteltäväkseen seuraavissa pöytäkirjoissa olevia asioita:

Teknisen osaston osastopäällikkö

- henkilöstöasiat

§:t

- yleiset asiat

§:t 16-19

Tekninen johtaja

- yleiset asiat

§:t 9-17

Rakennusinsinööri

- yleiset asiat

§:t 1

Maankäyttöinsinööri

- yleiset asiat

§:t 6 ja 8

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ajankohtaiset asiat

Työk 27.08.2024 § 61

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt esittelevät ajankohtaiset asiat.

Lisätietoja antaa

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen, puh. 040 488 6191

Esittelijä

Teknisen johtajan sijainen Jari Ruponen

Päätösehdotus

Tekninen- ja ympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Lautakunta merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 59, § 60, § 61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 57**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisut

Valitusoikeus on:

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
7. viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen voi tehdä myös sähköpostitse, telekopiona tai postitse hallinto-oikeuden kirjaamoon:

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42410 (asiakaspalvelu / kirjaamo)

Valitusaika

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksessä mainittuna päivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Valitusaika on 30 päivää yllämainitusta päätöksen antamispäivästä sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- 2) päätös, johon haetaan muutosta
- 3) miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- 4) vaatimuksen perusteet
- 5) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmään on liitettävä

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.
<https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirjan nähtäville asettaminen

Pöytäkirja asetetaan nähtäville kokousta seuraavana torstaina.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 58**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2414

Puhelinnumero: vaihde 029 564 2400, kirjaamo 029 564 2410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

<https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kokemäen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 27, 32801 Kokemäki
Käyntiosoite: Tulkkilantie 2, 32800 Kokemäki
Sähköpostiosoite: kokemaki@kokemaki.fi
Puhelinnumero: 040 488 6104

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 11 ja 12 - 15.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty