

Kaupunginhallitus

Aika 09.09.2024 klo 17:00 - 18:58

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 149	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 150	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 151	Ajankohtaiset asiat	5
§ 152	Talousarviolainan ottaminen	6
§ 153	Konserniyhtiöiden osavuosikatsaukset 1-6/2024	7
§ 154	Kokemäen kaupungin valmiussuunnitelman hyväksyminen	8
§ 155	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	10
§ 156	Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset	11
§ 157	Lausunnon antaminen Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2025 talousarvioluonnoksesta	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Seppälä Juhani Prinkkala Ari Huhtanen Riikka Juutilainen Raisa Nevala Hannu Ojala-Seppä Soile Perttula Arto Grönroos Juhani Jalonen Riikka Sutinen Marjatta Lahtinen Marko Tuomikorpi Markku Ylinen Teija Nieminen Teemu Törrönen Katja	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen KV:n puheenjohtaja KV:n 1. varapuheenjohtaja KV:n 2. varapuheenjohtaja KV:n 3. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Mekkonen Saku Tuominen Eeva-Liisa	jäsen jäsen	

Allekirjoitukset

Juhani Seppälä
puheenjohtajaKatja Törrönen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

149 - 157

Pöytäkirjan tarkastus

Kokemäki 10.9.2024

Riikka Huhtanen
pöytäkirjantarkastajaRaisa Juutilainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi 11.09.2024

Todistaa

Leena Kopio
hallinnon sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 09.09.2024 § 149

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Toimielin on päättänyt toimielimen kokousajat. Kokousajan ja paikan muutoksesta päättää puheenjohtaja. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 147 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat estyneitä antamaan kokouskutsun, voi sen antaa esittelijä.

Toimielimen kokouksesta on ilmoitettava jäsenille, elleivät erityiset syyt ole esteenä, vähintään neljä päivää ennen kokousta kirjallisesti tai sähköisesti, ylimääräisten kokousten osalta kaksi päivää ennen kokousta.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla muille jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Lisätietoja antaa Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätettiin yksimielisesti ottaa käsiteltäväksi lisälistan asia Lausunnon antaminen Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2025 talousarvioluonnoksesta.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH 09.09.2024 § 150

Hallintosäännön 168 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimitelin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Eeva-Liisa Tuominen ja Riikka Huhtanen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Riikka Huhtanen ja Raisa Juutilainen.

Ajankohtaiset asiat

KH 09.09.2024 § 151

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt esittelevät ajankohtaiset asiat.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Talousarviolainan ottaminen

KH 09.09.2024 § 152

99/02.04.04/2024

Kokemäen kaupungin vuoden 2024 talousarviossa on varauduttu kaikkiaan 6,3 M€ lainan nostoon. Lainalla on tarkoitus rahoittaa tulevien vuosien investointeja sekä lyhentää aiempia lainoja.

Kokemäen kaupungin lainamäärä oli 30.6.2024 yhteensä 18,9 M€. (keskikorko 1,46 %). Vuoden 2023 tilinpäätöksessä lainamäärä oli 20,38 M€ (keskikorko 1,44 %) ja vuoden 2022 tilinpäätöksessä 21,90 M€ (keskikorko 0,81 %). Viimeisen kolmen vuoden aikana rahoitusta on hoidettu lähes yksinomaan lyhytaikaisella rahoituksella (=kuntatodistuksilla). Korkotilannetilanne on nyttemmin kääntynyt ja on syytä ottaa pitkäaikaista lainaa investointien rahoittamiseen.

Talousjohtaja on pyytänyt rahoituslaitoksilta tarjouksen 5,2 M€ suuruisesta 10 vuoden pituisesta tasalyhenteisestä lainasta. Tarjouksen jättöaika päättyi 9.9.2024 klo 12.00.

Lisätietoja antaa

Talousjohtaja Tauno Mäkinen, puh. 040 488 6120.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Käsittely

Kokouksessa esiteltiin vertailulaskelma saaduista tarjouksista, joita määräaikaan mennessä jätti kolme rahalaitosta.

Ari Prinkkala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Kokouksessa annettu päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ottaa 5,2 milj. euron lainan Satapirkan Osuuspankilta kiinteäkorkoisena 2,55 % korolla. (Korkoindikaatio 6.9.2024 klo 14.) Laina-aika on kymmenen vuotta, koronmaksu puolivuositain samoin lyhennykset. Yksi lyhennysvapaa vuosi. Lopullinen korko määräytyy lainan nostojankohdan mukaan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaalit

Kokemäen kaupungin ottolainat

Konserniyhtiöiden osavuositarkastukset 1-6/2024

KH 09.09.2024 § 153

263/02.02.02/2022

Kokemäen kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuonna 2017 Kokemäen kaupungin konserniohjeen. Ohjeessa on määritetty, että konserniyhtiön tulee käsitellä osavuositarkastuksessa yhteisölle asetettujen tavoitteiden toteutuminen, toiminnan tuloksellisuus ja yhtiön taloudellisen aseman kehittyminen. Raportoinnin yhteydessä tulee arvioida myös omaisuuden arvon kehittymiseen ja toiminnan pitkäaikaiseen kehitykseen vaikuttavia tekijöitä. Osavuositarkastukset tulee toimittaa kaupungille 30.8. mennessä.

Raportissa tulee konserniohjeen mukaisesti ilmetä yhteisölle asetettujen tavoitteiden ja tunnuslukujen toteuma mukaan lukien suunnitellun palvelutuotannon kokonaismäärä, tärkeimmät suoritteet, raportointitieteen mennessä toteutunut määrä sekä ennuste koko vuoden toteutumasta. Lisäksi raportissa tulee olla välitilinpäätös vuoden alusta raportointitieteen, tilinpäätösarvio sekä lyhyt vapaamuotoinen katsaus yhtiön pitkän ja lyhyen aikavälin taloudellisesta tilanteesta tavoitteiden ja tunnuslukujen valossa tarkasteltuina, poikkeamista sekä korjaavista toimenpiteistä.

Lisätietoja antaa

Talousjohtaja Tauno Mäkinen, puh. 040 488 6120.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee osavuositarkastukset tiedoksi ja lähettää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi osavuositarkastukset tiedoksi ja lähettää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Liitteet

- 1 Kokemäen Vesihuolto Oy, osavuositarkastus 1-6-/2024
- 2 Kokemäen Lämpö Oy, osavuositarkastus 1-6/2024
- 3 Kokemäen Teollisuuskylä Oy, osavuositarkastus 1-6-/2024
- 4 KOy Hakatienkartano ja KOy Kokemäen Teljän Talot, osavuositarkastus 1-6/2024

Kokemäen kaupungin valmiussuunnitelman hyväksyminen

KH 09.09.2024 § 154

267/09.06.00/2022

Valmiuslain 1552/2011 12 § perusteella kuntien tulee valmiussuunnitelmin ja muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman hyvä hoitaminen myös poikkeusoloissa. Lisäksi kunnan tulee varautua tehtäviensä mahdollisimman hyvään hoitamiseen erilaisten häiriötilanteiden varalta.

Kokemäen kaupungin yleinen valmiussuunnitelma on hyväksytty edellisen kerran kaupunginhallituksessa 02.12.2019 § 247.

Nyt päivitettyssä Kokemäen kaupungin valmiussuunnittelussa on painotettu mahdollisimman normaalin toiminnan turvaamista niin häiriötilanteissa kuin poikkeusolojenkin aikana. Normaaliolojen häiriötilanteita ovat esimerkiksi vesihuollon tai energiaverkon vakava toimintahäiriö. Muita vakavia olosuhteita normaaliaikoina ovat suuronnettomuudet ja vakavia tuhoja aiheuttavat luonnon onnettomuudet tai vakavat epidemiat.

Valmiussuunnittelun tavoitteena on, että varautumistoimenpiteillä kyetään turvaamaan yhteiskunnan elintärkeät toiminnot ja takaamaan kansalaisten turvallisuus kaikissa turvallisuutta uhkaavissa tilanteissa sekä palauttamaan toiminnot takaisin normaalitilanteeseen.

Kuntien rooli ylipäättään varautumisessa on keskeinen, koska elintärkeiden toimintojen järjestäminen on normaalioloissakin paljolti kuntien vastuulla. Toimivalta poikkeusolojen osalta on määritelty kaupungin hallintosäännössä.

Kokemäen kaupungin valmiussuunnitelman yleinen osuus sisältää koko kaupunkia koskevaa tietoa varautumisesta häiriötilanteisiin tai poikkeusoloihin. Tämän lisäksi kaupungin valmiussuunnitelmaa täydennetään yksityiskohtaisemmillä osastokohtaisilla valmiussuunnitelmilla.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 §:n 1 mom. 36 k. perusteella kaupunginhallituksen toimivaltaan kuuluu hyväksyä kaupungin yleinen valmiussuunnitelma.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Kokemäen kaupungin valmiussuunnitelman yleisen osan;
2. valtuuttaa kaupunginjohtajan päivittämään valmiussuunnitelmaa tarpeen mukaan ja
3. että valmiussuunnitelma toimitetaan vuosittain kaupunginhallitukselle tiedoksi mahdollisten päivitysten osalta.

Kaupunginhallitus

§ 154

09.09.2024

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

5 Valmiussuunnitelmaluonnos 2024

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 09.09.2024 § 155

Kuntalain 410/2015 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kaupungin viranhaltija voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla olla ottamatta käsiteltäväkseen sähköisessä kokouspalvelussa kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä julkaistuja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja ja toimielinten seuraavissa pöytäkirjoissa olevia asioita:

Konsernijaosto	§:t
Elinvoimalautakunta	§:t
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§:t
Tekninen- ja ympäristölautakunta	§:t 55-61
Kaupunginjohtaja	§:t
Hallintojohtaja	§:t 12-15
Hallinto-osaston osastopäällikkö	§:t 2
Talousjohtaja	§:t

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset

KH 09.09.2024 § 156

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset, jotka on lähetetty etukäteen jäsenille sähköpostitse.

Satakuntaliitto

Maakuntahallituksen kokoustiedote 26.8.2024, Valtion aluehallintouudistuksessa säilytettävä alueellinen toimivalta Satakunnassa – Tulevan elinvoimakeskuksen toimipaikka Porissa on alueen kannalta merkittävä

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Lausunnon antaminen Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2025 talousarvioluonnoksesta

KH 09.09.2024 § 157
133/00.04.01/2023

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko pyytää 13.8.2024 saapuneella viestillä Kokemäen kaupungin lausuntoa Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2025 talousarvioluonnoksesta. Lausuntoa pyydetään 17.9.2023 mennessä, jolloin lautakunta käsittelee asiakokonaisuutta.

Kokemäen kaupunki kuuluu Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan lakisääteisten ympäristöterveydenhuollon palveluiden piiriin yhdessä Euran, Huittisten, Säskylän ja Rauman kuntien kanssa. Ympäristöterveydenhuollon tehtäväalueelle kuuluu kunnallisen eläinlääkintähuollon järjestäminen, eläintautien vastustamiseen liittyvät tehtävät, eläinsuojeluasiat ja muut eläinlääkintähuollon valvonta-asiat, elintarvikevalvonnan tehtävät, yleisen terveysvalvonnan tehtävät, tupakkalain mukainen valvonta, löytöeläinten tilapäisen hoidon järjestäminen, lääke- ja säteilylain mukaiset kunnan tehtävät, tehtäväalueen lausuntojen valmistelu ja antaminen sekä tehtäväalueen tutkimus- ja kehittämishankkeet ja projektit.

Liitteenä on Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan käsittelyyn 17.9.2024 tuleva esityslista liitteineen, jossa on tarkemmin selostettu lautakunnan toimintaa ja siihen liittyviä kustannuksia.

Esitys ei sisällä olennaisia toiminnallisia muutoksia.

Kokemäen kaupungin vuoden 2025 maksuosuudeksi talousarvioluonnoksessa esitetään 215 074 euroa. Maksuosuus jakaantuu seuraavasti:

-	eläinlääkintähuolto	154 587 euroa
-	muu ympäristöth.	60 487 euroa

Eläinlääkintähuollon maksuosuus sisältää Säskylän kunnan maksuosuuksiin sisällyttämät vuokratkustannukset 36 720 euroa, jonka Kokemäen kaupunki puolestaan perii Säskylän kunnalta.

Kokemäen kaupungin vuodelle 2024 arvioidut kustannukset olivat 199 407 euroa eli nousua on noin 15 000 euroa eli noin 8%.

Kustannusten kasvu johtuu mm. toimintakatteen jälkeen huomioitavista laskennallisten erien kasvusta, joiden määräksi on arvioitu noin 200 000 euroa eli noin 40 000 euroa vuotta 2024 enemmän. Nousua ei ole esittelytekstissä perusteltu. Vuodelle 2024 tapahtunut vastaavien kustannusten nousu oli perusteltu aikanaan sote-siirron vaikutuksella. Kokemäen kaupunginhallitus kiinnitti tällöin asiaan huomion.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100 ja talousjohtaja Tauno Mäkinen, puh. 040 488 6120.

Kaupunginhallitus

§ 157

09.09.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan, että se pitää kustannusnousua liian suurena ja esittää, että isäntäkunta laatii vaihtoehdon, jolla kustannusnousu rajataan esitettyä pienemmäksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- 6 Lausuntopyyntö, Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan talousarvio 2025
- 7 TA2025 YMPTERVLA Ympäristöterveydenhuolto
- 8 Kuntaosuudet YMPLA 2025 TA_ehdotus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 149, § 150, § 151, § 153, § 155, § 156, § 157

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 152, § 154

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kokemäen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Kokemäen kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 27, 32800 Kokemäki

Sähköposti: kokemaki@kokemaki.fi
Puhelin: 040 488 6104
Käyntiosoite: Tulkkilantie 2

Kaupunginviraston aukioloaika (ajanvarauksella) on maanantaista perjantaihin klo 9-15, suljettu klo 11-12.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.