
Hulevesitulvariskien kolmas alustava arviointi Kokemäellä

Tylyk 24.09.2024 § 65

Kokemäen kaupungin tulee vuoden 2024 aikana tarkistaa hulevesistä aiheutuvien tulvariskien alustava arviointi. Tarkistaminen on osa tulvariskien hallinnasta annetun lain mukaista, kuuden vuoden välein toistuvaa tulvariskien hallinnan prosessia. Päätös Kokemäen hulevesitulvariskien arvioinnista toimitetaan Varsinais-Suomen ELY-keskukselle viimeistään 22.12.2024.

Laki (620/2010) ja asetus (659/2010) tulvariskien hallinnasta tulivat voimaan kesällä 2010. Lain mukaan kunnat vastaavat hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelusta. Kunnan on tehtävä hulevesitulvariskien alustava arviointi ja tällä perusteella nimetä merkittävät hulevesitulvariskialueet tai todeta, ettei kunnassa ole tällaisia alueita. Edellinen hulevesitulvariskien alustava arviointi tehtiin Kokemäellä vuonna 2018.

Hulevesitulvariskien arviointi on tulvariskien hallinnasta annetussa lainsäädännöstä määrätty kunnan tehtäväksi. Kokemäen hallintosäännön mukaan tekninen- ja ympäristölautakunta huolehtii kaupungin vesihuollosta ja hulevesien viemäroinnistä vesihuoltolain mukaisesti siltä osin kuin tehtäviä ei ole sopimuksin siirretty toiselle osapuolelle sekä valvoo ja päättää hulevesien hallinnasta maankäyttö- ja rakennuslain luvun 13 a erityisten säännösten mukaisesti.

Tällä perusteella lautakunta valmistelee Kokemäen kolmannen hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin kaupunginhallituksen päätettäväksi, koska hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus johtaa maankäytön yleistä suunnittelua ja kaavoitusta sekä päättää maankäyttöä, kaavoitusta ja asuntopolitiikkaa koskevista periaatteista.

Hulevesitulvalla tarkoitetaan taajaan rakennetulla alueella maan pinnalle tai muille vastaaville pinnoille kertyvää sade- ja sulamisvettä. Taajaan rakennetulla alueella tarkoitetaan esimerkiksi asemakaavoitettuja alueita, suunnittelutarvealueita sekä muita erillisiä tiiviin rakentamisen asutusalueita. Hulevesitulvat ovat yleensä nopeasti alkavia, lyhytkestoisia ja melko paikallisia. Hulevesitulvien alustavassa arvioinnissa otetaan huomioon rankkasateista aiheutuvat tulvat rakennetuilla alueilla sekä vesistöä pienempien uomien tulviminen.

Kokemäen kaupunki on vuoden 2018 arvioinnissaan katsonut, ettei kaupungin alueella ole merkittävää hulevesitulvariskiä eikä merkittäviä hulevesitulvariskikohteiksi nimettäviä alueita. Vuoden 2018 arvioinnin jälkeen Kokemäellä ei teknisen osaston tietojen mukaan ole esiintynyt hulevesitulvia, joista olisi aiheutunut tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) 8 §:ssa tarkoitettuja yleiseltä kannalta katsoen vahingollisia seurauksia.

Kokemäellä maankäyttö ei ole muuttunut merkittävästi edellisen arvioinnin jälkeen. Tekninen osasto toteuttaa Kokemäellä tarpeelliseksi katsottuja hulevesien hallinnan toimenpiteitä. Vuoden 2018 jälkeen hulevesiviemärointiä on rakennettu muun muassa Kirkkokallion kaava-alueella sekä päiväkodin ja Kärjätien alueella.

Tulvakeskus on vuonna 2024 laatinut Suomen taajama-alueille ja asemakaavoitetuille alueille hulevesitulvista kartan, joka auttaa kuntia tunnistamaan sade- ja sulamisvesistä aiheutuvat tulvariskit entistä paremmin. Kartan perusteella Kokemäen kaupungin alueella ei ole hulevesitulvan riskiä.

Lisätietoja antaa Ympäristöasiantuntija Kari Ylikoski, puh. 044 747 5885

Esittelijä Tekninen johtaja Markus Virtanen

Päätösehdotus Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää, että edellä esitetyn perusteella Kokemäen kaupungin alueella ei katsota olevan merkittävää hulevesitulvariskiä. Tästä syystä ei ehdoteta nimettäväksi merkittävän hulevesitulvariskin kohteita.

Lautakunta asettaa tämän päätöksen nähtäville kaupungin verkkosivulle ja tiedottaa siitä maankäyttö- ja rakennuslain kaavoitusmenettelyn säädösten mukaisesti. Nähtävillä olon jälkeen Kokemäen hulevesitulvariskien kolmas alustava arviointi valmistellaan kaupunginhallituksen päätettäväksi ja toimitettavaksi Varsinais-Suomen ELY-keskukselle viimeistään 22.12.2024.

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

KH 04.11.2024 § 192
102/00.01.04.00/2024

Lisätietoja antaa Ympäristöasiantuntija Kari Ylikoski, puh. 044 747 5885.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää tekninen- ja ympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti, että Kokemäen kaupungin alueella ei katsota olevan merkittävää hulevesitulvariskiä.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Lisäksi todettiin, että kuulutus on ollut nähtävillä 26.9.-25.10.2024 eikä siitä ole jätetty muistutuksia.