
Kaupungintalon toimistohuoneiden vuokraaminen Senaatti-kiinteistöille

KH 19.05.2025 § 136

327/02.07.00/2022

Suomen Valtio / Senaatti-kiinteistöt / Länsi-Suomen alue on halukas vuokraamaan kaupungintalolta 3 toimistohuonetta, yhteensä 50,2 m². Senaatti-kiinteistöt vuokraa kohteen tarkoituksenaan vuokrata se edelleen pääsääntöisesti valtion virastoille ja laitoksille. Tämän vuokrasopimuksen vuokra-ajan alkamishetkellä Senaatti-kiinteistöjen vuokralaisena ja vuokrauskohteen käyttäjänä on Oikeuspalveluvirasto.

Kokemäen kaupungin ja Senaatti-kiinteistöjen välillä on neuvoteltu oheinen sopimus, jonka mukaan vuokraus alkaisi toistaiseksi voimassa olevana 1.7.2025. Sopimuksen irtisanomisaika on 6 kuukautta.

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 25 § kohdan 20 mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta toistaiseksi euromäärän ollessa korkeintaan 40 000 euroa vuodessa.

Lisätietoja antaa

Rakennusinsinööri Jari Ruponen, puh. 040 488 6191.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. tehdä vuokrasopimuksen Senaatti-kiinteistöjen kanssa kaupungintalon toimistohuoneista liitteenä olevan vuokrasopimuksen mukaisesti ja

2. valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen tarvittaessa teknisluontoisia muutoksia.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.