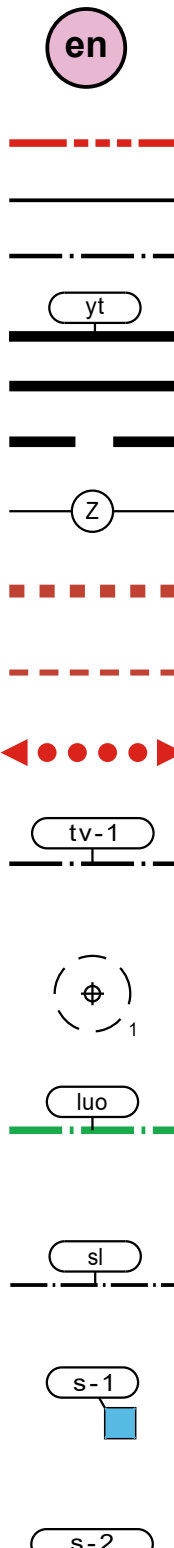


OSAYLEISKAHAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

W

VESIALUE.



OHJEELLINEN SÄHKÖASEMAN SIJAINNIPAIKKA. Merkinillä on osoitettu tuulivoimapaiston sähköaseman ja sähkövaraston ohjeellinen sijainti.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

YHDYSTIE.

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.

NYKYINEN 110 tai 400 kV:n SÄHKÖLINJA.

OHJEELLINEN MAAKAAPeli 110 kV.

OHJEELLINEN MAAKAAPeli (keskijännite). Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

ULKOILUREITIN YHTEYSTARVE.

TUULIVOIMALOIDEN ALUE. Alueelle saa sijoittaa yhden tuulivoimalan. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan on sijoitettava kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle.

OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIJAINNIT JA TUNNUS. Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakentamisluvan yhteydessä.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Alueella sijaitsee uhanalainen luontotyyppi. Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon alueen luontoarvot sekä luonnon monimuotoisuus.

ALUEEN OSA, JOLLA TAVATAAN LSL 78 §:N PERUSTEELLA SUOJELTUJA VIITASAMAKKOITA, JOIDEN LISÄÄNTYMIS- JA LEVÄHDYSPAIKKOJEN HÄVITÄMINEN JA HEIKENTÄMINEN ON KIELLETTY.

KULTTUURIPERINTÖKOHDE. Historiallisen ajan rajamerkki. Kohteeseen kuuluvat historialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisten kanssa

SUOJELUKOHDE. Luonnonsuojelulain 69 §:n nojalla rauhoitetun kasvilajin (valkolehdoikki) esiintymispaikka.

TÄTÄ YLEISKAAVAA SAA KÄYTTÄÄ YLEISKAAVAN MUKAISTEN TUULI-
VOIMALOIDEN RAKENTAMISLUVAN MYÖNTÄMISEN PERUSTEENA (AKL 77a§).

Osayleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille saa sijoittaa
yhteensä enintään 11 tuulivoimalaa.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi
aluen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon
valtionneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeista
(1107/2015) ja sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetuksen
(545/2015) melutason toimenpiderajat sisätiloissa.

Tuulivoimapuiston sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava
maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa teiden yhteyteen.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä
nykyisten perustarvettavien teiden ja maakaapeleiden
sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden
kannalta arvokkaat alueet ja kulttuuriperintökohteet.
Rakentamisluvasta tulee määrätä suojelukohte merkittäväksi
maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen
säilymisen.

Tuulivoimaloille tulee hakea lentoestelupa liikenne- ja
viestintäviranomaiselta

Tuulivoimalan runko tulee toteuttaa lieriötornirakenteisena.

Tuulivoimaloiden värityksen tulee olla vaalea. Torni tulee varustaa
ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinnöin.

Tuulivoimalat tulee merkitä tunnistemerkinnöin.

Tuulivoimaloiden lentoestelvojen valinnassa on otettava huomioon
lentoestelvojen ympäristövaikutukset. Lentoestelvat tulee
toteuttaa ympäristön ja lupeahdot huomioivalla tavalla.

KOKEMÄEN KAUPUNKI Takajärven tuulivoimasaayleiskaava	KÄSITTELYVAIHEET Kaavaluonnos nähtävillä Kaupunginhallitus päätti kaavaluonnoksen nähtävälle asettamisesta Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä Kaupunginhallitus käynnisti osayleiskaavan	_____2025 _____2025 23.5.-24.6.2025 20.6.2022
 Ramboll Kauppatorni 1-3 F 60100 Seinäjoki		