

---

## Takajärven tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksen ja kaavan valmisteluaineiston asettaminen nähtäville ja siitä tiedottaminen

KH 06.05.2024 § 89

Myrsky Energia Oy suunnittelee Takajärven tuulivoimahanketta Sääksjärven eteläpuolelle, noin kahdeksan kilometrin päähän Kokemäen keskustajamasta. Tuulivoimaloiden lukumäärä suunnittelualueella on enintään 12 kappaletta. Tuulivoimaloiden yksikkötehoksi on alustavasti suunniteltu 7–10 MW, joten alueen voimaloiden teoreettinen kokonaiskapasiteetti on noin 84–120 MW. Voimaloiden suunniteltu napakorkeus on noin 200 metriä, lavan pituus noin 100 metriä ja voimalan kokonaiskorkeus on korkeintaan 300 metriä.

Kokemäen kaupungin kaupunginhallitus on 20.6.2022 päättänyt käynnistää osayleiskaavan laatimisen Myrsky Energia Oy:n kaavoitusaloitteen pohjalta. Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena maankäyttö- ja rakennuslain 42 §, 77a § ja 77b § vaatimalla tarkkuudella, jolloin kaupunki voi myöntää rakennusluvut tuulivoimaloille osayleiskaavan perusteella.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Oheisessa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita sekä kuvataan kaavoitusprosessin eteneminen. Suunnitelmassa kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Takajärven tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely) on käynnistynyt samanaikaisesti kaavoitusprosessin kanssa. YVA-menettelyn yhteydessä laadittuja selvityksiä ja arvioinnin tuloksia hyödynnetään osayleiskaavatyössä. Osayleiskaavan ja ympäristövaikutusten arvioinnin yhteinen, kaikille avoin yleisötilaisuus järjestetään Kokemäen Vanhalla Yhteiskoululla (osoite Tulkkilantie 16 b) maanantaina 20.5.2024 kello 17-19.

Lisätietoja antaa

Ympäristöasiantuntija Kari Ylikoski, puh. 044 747 5885.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Takajärven tuulivoimahankkeen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmasta tiedotetaan Kokemäen kaupungin kaavoitusmenettelyn tiedotuskäytännön mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

KH 19.05.2025 § 139  
225/10.02.02/2022

Kokemäen kaupunginhallitus päätti 20.6.2022 käynnistää Takajärven tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Myrsky Energia Oy:n kaavoitusaloitteen

pohjalta. Kaupunginhallitus asetti osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 23.5.2024.

Kokemäen kaupunki on ohjannut kaavoitustyötä, jossa Ramboll Finland Oy on valmistellut tuulivoimaloiden suunnittelualueelle 13.5.2025 päivätyn osayleiskaavaluonnoksen. Kaavaluonnoksen alueelle on tavoitteena rakentaa enintään 11 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho on 7–10 MW. Näin alueen tuulivoimaloiden kokonaisteho on enintään 110 MW.

Tuulivoimaosayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena kaavana, alueidenkäyttölain 42 §, 77a § ja 77b § vaatimalla tarkkuudella. Näin kaupunki voi myöntää tuulivoimaloiden rakennusluvat osayleiskaavan perusteella.

Osayleiskaavaluonnoksesta ja kaavan valmisteluaineiston nähtävillä olosta kuulutetaan kaupungin verkkosivulla ja Sydän-Satakunta-lehdessä. Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus esittää mielipiteitään kaavaluonnoksesta ja valmisteluaineistosta nähtävillä olon aikana. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävä on päättää yleiskaavoituksesta.

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lisätietoja antaa | Ympäristöasiantuntija Kari Ylikoski, puh. 044 747 5885                                                                                                                                                                                                                                      |
| Esittelijä        | Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Käsittely         | Eeva-Liisa Tuominen ja Teija Ylinen eivät olleet läsnä asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana (osallisuusjäävi).                                                                                                                                                                          |
| Päätösehdotus     | Kaupunginhallitus päättää asettaa Takajärven tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksen ja kaavan valmisteluaineiston nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää luonnoksesta tarvittavat lausunnot. Päätöksen perusteena ovat alueidenkäyttölaki 62 § ja maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §. |
| Päätös            | Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.                                                                                                                                                                                                               |