
Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Varsinais-Suomen ELY-keskuksen valituksesta Kokemäen tekninen- ja ympäristölautakunnan 26.08.2025 § 84 tekemään päätökseen

Tylk 28.10.2025 § 104
168/10.03.00.02/2023

Turun hallinto-oikeus pyytää Kokemäen tekninen- ja ympäristölautakuntaa 11.11.2025 mennessä antamaan lausuntonsa valituksen alaisesta asiasta. Lausunnossa pyydetään antamaan vastaus valituksissa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä.

Valituksen vaatimuksena oli, että Turun hallinto-oikeus kumoaa valituksenalaisen päätöksen tai toissijaisesti, että päätös kumotaan ja asia palautetaan tekninen- ja ympäristölautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Kyseessä oleva Telia Towers Finland Oy:n poikkeamishakemus oli ensimmäisen kerran tekninen- ja ympäristölautakunnan käsiteltävänä 28.11.2023 § 90, jolloin asian käsittelyä päätettiin siirtää ja pyytää hakemuksesta Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Satakunnan Museon lausunnot. Edellä mainitut lausunnot saatiin ja hakija antoi vastineensa lausuntoihin. Poikkeamishakemus käsiteltiin tämän jälkeen uudelleen 27.02.2024 § 23. Päätösehdotus oli myönteinen, mutta käsittelyn aikana lautakunnan jäsen teki pohjaesityksestä poikkeavan ehdotuksen, ettei poikkeamislupaa myönnettäisi. Asiasta suoritettiin äänestys, jonka seurauksena poikkeava ehdotus voitti ja poikkeamislupaa ei myönnetty.

Telia Towers Finland Oy valitti edellä mainitusta päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen. Tekninen- ja ympäristölautakunta antoi hallinto-oikeudelle lausunnon asiasta 28.05.2024 § 51. Turun hallinto-oikeus kumosi lautakunnan päätöksen ja palautti sen uudelleen käsiteltäväksi 19.03.2025 tekemällään päätöksellään.

01.01.2025 voimaan tulleen Kokemäen kaupungin hallintosäännön mukaan poikkeamislupien käsittely kuuluu jatkossa rakennustarkastajalle. Rakennustarkastaja teki asiasta myönteisen poikkeamispäätöksen 13.06.2025 § 26. Varsinais-Suomen ELY-keskus teki edellä mainitusta päätöksestä oikaisuvaatimuksen tekninen- ja ympäristölautakunnalle 27.06.2025, joka käsiteltiin kokouksessa 26.08.2025 § 84.

Lisätietoja antaa	Rakennustarkastaja Lauri Heiskanen, puh. 040 488 6200
Esittelijä	Tekninen johtaja Markus Virtanen
Päätösehdotus	Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon: ”Hankkeessa on kyse uuden laittilan ja putkiristikkomaston rakentamisesta asemakaavan mukaiselle puistoalueelle. Hanke sijoittuu paikkaan, jossa sen vaikutus ympäristöön on vähäinen. Poikkeamista asemakaavan määräyksestä voidaan pitää perusteltuna eikä sillä ole merkittäviä maankäytöllisiä vaikutuksia. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda

vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kokemäen tekninen- ja ympäristölautakunta katsoo, että päätös on perusteltu ja sitä ei tule muuttaa tai kumota.”

Lausuntoon liitetään Turun hallinto-oikeuden pyytämät liitteet.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.