
Kirkkokallion hulevesien viivytysaltaan ja huoltotien rakentamiseen liittyvien tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen

Tylk 28.10.2025 § 105
317/02.08.00/2022

Tekninen- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 22.11.2022 § 104 hyväksynyt Kirkkokallion hulevesien viivytysaltaan ja huoltotien rakentamiseen liittyvät tarjouspyyntöasiakirjat. Asiakirjat ovat muuttuneet niin, että on syytä hyväksyä uudelleen päivitetty asiakirjat.

Hulevesien viivytysaltaan ja siihen liittyvän huoltotien rakentaminen on osa Kirkkokallion asemakaava-alueen infrarakentamista ja ko. rakentamiseen tekninen- ja ympäristölautakunta on esittänyt 200 000 euron määrärahaa vuoden 2026 investointeihin.

Teollisuusalueen rakentamisen johdosta maanpinta ei läpäise sadevettä, vaan sadevesi valuu nopeammin Haanojaan. Haanoja kulkee rautatien alitse kahden rummun kautta ja näihin rumpuihin johdettava vesimäärä ei saa kasvaa nykyisestä. Skaffarinkadulle rakennetun hulevesipumppaamon mitoituksessa on huomioitu viivytysaltaan rakentaminen, jolloin pumppaamon mitoitusvirtaamaa on pystytty pienentämään.

Työ on tarkoitus teettää ulkopuolisella urakoitsijalla ja päätöksen urakoitsijasta tekee tekninen- ja ympäristölautakunta kilpailutuksen jälkeen. Työ on maastollisista olosuhteista johtuen paras toteuttaa oletetun pakkasjakson aikana ja siksi tarjoukset pyydetään ennen kuin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion. Työ on tarkoitus toteuttaa 12.1. – 29.5.2026 välisenä aikana.

Kilpailutettavaan työhön kuuluvat hulevesialtaan rakentamiseen liittyvät työt sekä Teollisuustieltä hulevesialtaalle rakennettava murskepintainen huoltotie.

Rakentamissuunnitelmat ja tarjouspyyntöasiakirjat on laatinut Sitowise Oy. Kirkkokallion alueen infran rakentamisen toisessa vaiheessa rakennettavan Teollisuustien (plv 270 -760) ja asemakaavan mukaisen Härkisuontien rakentaminen on parhaillaan käynnissä. Kolmas vaihe on hulevesien viivytysaltaan ja siihen liittyvän huoltotien rakentaminen.

Hanke alittaa rakentamisurakoiden kansallisen kynnysarvon, joten kilpailutus toteutetaan rajoitetulla menettelyllä. Tarjouspyyntöasiakirjat on toimitettu sähköpostitse jäsenille.

Kaupungin hallintosäännön §:n 80 mukaan lautakunnat päättävät talousarvion puitteissa yli 60 000 euron hankinnoista ja §:n 81 mukaan tarjouspyyntöasiakirjat allekirjoittaa lautakunnan esittelijä.

Lisätietoja antaa

Katu- ja puistomestari Ilkka Välke, puh. 040 488 6195

Esittelijä

Tekninen johtaja Markus Virtanen

Päätösehdotus

Tekninen- ja ympäristölautakunta

1. hyväksyy Kirkkokallion hulevesialtaan ja huoltotien rakentamiseen liittyvät tarjouspyyntöasiakirjaluonnokset ja

2. valtuuttaa katu- ja puistomestarin tekemään tarvittaessa asiakirjoihin teknisluontoisia muutoksia/korjauksia.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.