
Kokemäen kaupungin ja Kokemäen MotoTeam motocrosskerho ry:n välinen maa-alueen vuokrasopimus

KH 20.10.2025 § 233
116/10.00.02.02/2025

Kunnalliskoti-nimisestä tilasta, kiinteistötunnus 271-441-1-29, on ollut vuokrattuna 7,6 ha:n maa-alue motocross-ratatoimintaa varten vuodesta 2005 alkaen. Nykyinen vuokrasopimus päättyy vuoden 2025 loppuun. Kokemäen MotoTeam motocrosskerho ry haluaa uusia vuokrasopimuksen seuraavaksi kahdeksikymmeneksi vuodeksi ja jatkaa alueella motocross-ratatoimintaa.

Vuokrasopimusluonnoksen mukaan sopimus alkaa 1.1.2026 ja on voimassa 20 vuotta, vuosivuokra 50 €.

Kaupunginvaltuuston vahvistaman hallintosäännön 23 §:n kohdan 18 mukaan kaupunginhallituksen tehtävä on päättää kiinteän ja irtaimen omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta yli 10 vuodeksi mutta korkeintaan 50 vuodeksi vuotuisen euromäärän ollessa korkeintaan 40 000 euroa.

Lisätietoja antaa Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen;

2. valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään vuokrasopimusluonnokseen teknisluonteisia muutoksia.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.