
Ruotanansuon tuulivoima-alueen osayleiskaavan luonnoksen ja valmisteluaineiston asettaminen nähtäville

KH 18.11.2024 § 209

Myrsky Energia Oy suunnittelee Ruotanansuon tuulivoimahanketta, joka sijoittuu Säskylän kunnan pohjoisosaan sekä Kokemäen kaupungin eteläosaan, noin 5,6 kilometrin päähän Kokemäen keskustaaajamasta

Tuulivoimaloiden lukumäärä Kokemäen kaupungin alueella on enintään 2 kappaletta ja Säskylän kunnan alueella enintään 10 kappaletta. Tuulivoimaloiden yksikkötehoksi on alustavasti suunniteltu 7–10 MW. Kokemäen kaupungin alueella sijaitsevien voimaloiden teoreettinen kapasiteetti on noin 14–20 MW. Koko tuulivoimala-alueen kokonaiskapasiteetti on enintään 120 MW. Voimaloiden suunniteltu napakorkeus on noin 200 metriä, lavan pituus noin 100 metriä ja voimalan kokonaiskorkeus on korkeintaan 300 metriä.

Kokemäen kaupungin kaupunginhallitus on 26.8.2024 päättänyt käynnistää osayleiskaavan laatimisen Myrsky Energia Oy:n kaavoitusaloitteen pohjalta. Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena maankäyttö- ja rakennuslain 42 §, 77a § ja 77b § vaatimalla tarkkuudella, jolloin kaupunki voi myöntää rakennusluvut tuulivoimaloille osayleiskaavan perusteella.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Oheisessa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita sekä kuvataan kaavoitusprosessin eteneminen. Suunnitelmassa kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Ruotanansuon tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely) on käynnistynyt samanaikaisesti kaavoitusprosessin kanssa. YVA-menettelyssä tutkitaan hankkeen ja sen vaihtoehtojen ympäristövaikutuksia. Kokemäen ja Säskylän alueille sijoittuvan Ruotanansuon hankekokonaisuudelle toteutetaan yhteinen YVA-prosessi, koska hankkeet liittyvät saumattomasti yhteen. YVA-menettelyn yhteydessä laadittuja selvityksiä ja arvioinnin tuloksia hyödynnetään osayleiskaavatyössä.

Osayleiskaavassa ratkaistaan hankkeen toteuttaminen laaditun YVA:n perusteella ja määritellään muun muassa voimaloille sallittavat sijoituspaikat, enimmäismäärät ja –korkeudet. Tarvittaessa YVA:n selvityksiä ja vaikutusten arviointia tarkennetaan. Kaavassa voidaan antaa myös määräyksiä haitallisten vaikutusten lieventämiseksi. Osayleiskaavoituksen ja YVA-menettelyn yleisötilaisuudet järjestetään mahdollisuuksien mukaan yhteisinä.

Lisätietoja antaa

Ympäristöasiantuntija Kari Ylikoski, puh. 044 747 5885.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Ruotanansuon tuulivoimahankkeen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Suunnitelmasta tiedotetaan Kokemäen kaupungin kaavoitusmenettelyn tiedotuskäytännön mukaisesti.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

KH 09.03.2026 § 57
97/10.02.02/2024

Kokemäen kaupunginhallitus päätti 26.8.2024 käynnistää Ruotanansuon tuulivoimala-alueen osayleiskaavan laatimisen Myrsky Energia Oy:n kaavoitusaloitteen pohjalta. Kaupunginhallitus asetti osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 18.11.2024.

Kokemäen kaupunki on ohjannut kaavoitustyötä, jossa Ramboll Finland Oy on valmistellut tuulivoimaloiden suunnittelualueelle 9.3.2026 päivätyn osayleiskaavaluonnoksen. Kaavaluonnoksen 203 hehtaarin alueelle on tavoitteena rakentaa enintään 2 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho on enintään 10 MW. Ruotanansuon tuulivoimahankkeen Säkylän puoleiselle, 804 hehtaarin alueelle on samassa yhteydessä suunnitteilla korkeintaan 10 tuulivoimalan rakentaminen.

Tuulivoimaosayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena kaavana, alueidenkäyttölain 42 §, 77a § ja 77b § vaatimalla tarkkuudella. Näin kaupunki voi myöntää tuulivoimaloiden rakennusluvat osayleiskaavan perusteella.

Osayleiskaavaluonnoksesta ja kaavan valmisteluaineiston nähtävillä olosta kuulutetaan kaupungin verkkosivulla ja Sydän-Satakunta-lehdessä. Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus esittää mielipiteitään kaavaluonnoksesta ja valmisteluaineistosta nähtävillä olon aikana. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 23 §:n kohdan 23 mukaan kaupunginhallituksen tehtävä on päättää yleiskaavan laadinnasta.

Lisätietoja antaa Kaavoitusasiantuntija Kari Ylikoski puh. 044 747 5885

Esittelijä Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa Ruotanansuon tuulivoima-alueen osayleiskaavan luonnoksen ja kaavan valmisteluaineiston nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää luonnoksesta tarvittavat lausunnot. Päätöksen perusteena ovat alueidenkäyttölaki 62 § ja maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §.

Käsittely Sanna Kuhlman ja Marko Rautava eivät olleet läsnä tämän asian käsittelyn aikana (Intressijäävi).

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.