

Tarkastuslautakunta

Aika 06.05.2026 klo 08:30 - 10:55

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, kaupungintalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 15	Tarkastuslautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 16	Tarkastuslautakunnan pöytäkirjan tarkastaminen	4
§ 17	Loppuraportti Kokemäen kaupungin vuoden 2025 tilintarkastuksesta sekä vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle	5
§ 18	Vuoden 2025 tilinpäätös	6
§ 19	Arviointikertomus vuodelta 2025	10
§ 20	Tarkastuslautakunnan muut mahdolliset esille tulevat asiat	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttila Juho Elomaa Marika Nurmi Olli	puheenjohtaja jäsen jäsen/saapui paikalle klo 8.42 § 17 käs.aikana	
	Kilpivuori Marika Lepistö Aino	varajäsen pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kylä-Setälä Minna Haapanen Jorma	varapuheenjohtaja jäsen	

Allekirjoitukset

Juho Anttila
puheenjohtajaAino Lepistö
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

15 - 20

Pöytäkirjan tarkastus

Marika Elomaa

Olli Nurmi

Marika Kilpivuori

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi 06.05.2026

Todistaa

pöytäkirjanpitäjä

Tarkastuslautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tlk 06.05.2026 § 15

Tarkastuslautakunnan kokousmenettelyssä noudatetaan hallintosäännön määräyksiä. Kutsun antaa puheenjohtaja ja siinä on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Tarkastuslautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Asiasta päätetään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Hallintosäännön mukaan lautakunnan kokouksissa tilintarkastajalla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Kaupunginhallitus ei voi määrätä edustajaansa lautakunnan kokouksiin.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tarkastuslautakunnan pöytäkirjan tarkastaminen

Tlk 06.05.2026 § 16

Hallintosäännön 166 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja kirjoittamisesta vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan siten, että kaikki läsnäolijat allekirjoittavat pöytäkirjan.

Päätös

Kokouksen pöytäkirja päätettiin tarkastaa siten, että kaikki läsnäolijat allekirjoittavat pöytäkirjan.

Loppuraportti Kokemäen kaupungin vuoden 2025 tilintarkastuksesta sekä vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle

Tlk 06.05.2026 § 17
18/02.02.03/2026

Tilintarkastaja esittelee tilintarkastuksen vuoden 2025 loppuraportin ja vahvistusilmoituskirjeen.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee raportin ja vahvistusilmoituskirjeen tiedoksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsi raportin ja vahvistusilmoituskirjeen tiedoksi.

Kaupunginhallitus
Tarkastuslautakunta

§ 67
§ 18

23.03.2026
06.05.2026

Vuoden 2025 tilinpäätös

KH 23.03.2026 § 67

Kuntalain 410/2015 113 §:n mukaan "Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja ja tai pormestari."

Kuntalain 114 § mukaan "Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana." Edelleen lain 115 § mukaan "Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä."

Tilinpäätös 2025

Kokemäen kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös on 307 262,31 euroa ylijäämäinen. Kaupunginvaltuuston muutoksineen vahvistama talousarvio oli laadittu 626 072,68 euroa alijäämäiseksi, joten tulos on suunniteltua parempi.

Ylijäämäisen tuloksen muodostumiseen vaikutti toimintatuottojen ylittyminen ja toimintakulujen alittuminen. Edellä mainittujen lisäksi ylijäämän muodostumisessa on huomioitava terveyskeskuskiinteistön arvonalennuskirjaus.

Kaupunginhallitus
Tarkastuslautakunta

§ 67
§ 18

23.03.2026
06.05.2026

Toimintatuottoja kertyi noin 0,62 M€ yli arvion. Ylitys johtui enimmiltä osin tukien ja avustusten arvioitua suuremmasta määrästä 0,2 M€ ja vuokratuottojen ylityksestä 0,2 M€. Lisäksi myyntituotot ylittyivät 0,1 M€ ja maksutuotot 0,1 M€ talousarviosta. Toimintatuottojen toteutumaprosentti oli kokonaisuudessaan 116,7 %.

Toimintakuluja (ulkoiset) kertyi noin 20,6 M€ eli 0,56 M€ alle arvion. Toimintakulujen toteutumaprosentti oli 97,3 %. Varatut palkkamäärärahat toteutuivat suunnitellusti ja niissä ei tapahtunut ylityksiä. Menoalitus johtui pääasiassa henkilöstömenojen osalta 0,2 M€ sairausvakuutuskorvauksien arvioitua suuremmasta määrästä ja tasausmaksun pienuudesta, että kirjanpitoon oli edellisvuosina ohjautunut henkilöstösivukuluja liian isolla prosentilla ja nyt ne korjattiin. Lisäksi aineissa ja tarvikkeissa säästettiin 0,2 M€ ja palveluiden ostossa 0,15 M€.

Kokonaisuutena eri osastojen toimintakulujen käyttö oli suunniteltua siten, että olennaisia ylityksiä ei tapahtunut.

Toimintakate eli nettokäyttötalousmenot toteutuivat edellä mainittujen lukujen perusteella hyvin. Toimintakatteen määräksi arvioitiin talousarviossa 17,41 M€. Toimintakate oli 16,22 M€ eli 1,18 M€ arvioitua pienempi.

Kaupungin verotulo- ja valtionosuuskertymä oli puolestaan hieman arvioitua pienempi. Verotuloja kertyi 0,15 M€ arvioitua vähemmän. Huomattavaa on, että verotuloja kertyi toista vuotta peräkkäin edellisvuotta vähemmän. Vähennys oli 0,29 M€ edellisestä vuodesta.

Valtionosuuksien kertymä oli noin suunnitellun mukainen eli 3,4 M€. Vuonna 2024 valtionosuuksia kertyi 2,8 M€.

Rahoitustuottojen ja -kulujen toteutuma oli noin arvioidun mukainen 0,15 M€. Korkokulujen määrä kasvoi 0,13 M€ viime vuodesta.

Vuosikatetta kertyi 2,64 M€ ja sillä kyettiin kattamaan suunnitelman mukaiset poistot, joiden määrä oli yhteensä 1,6 M€.

Arvonalentumisiin kirjattiin terveystieteiden keskeisten tasearvon arvonalennus 0,65 M€ ja Hakatienkartanon osakkeiden arvonalennus 0,05 M€, joten poistot ja arvonalentumiset toteutuivat yhteensä arvioidun mukaisena 2,3 M€.

Investointien määrä oli korkea 6,4 M€, mutta vähemmän mitä talousarviossa (7,3 M€) suunniteltiin. Investointien määrä jäi alhaisemmaksi maa-alueiden oston alittaessa talousarvion 0,4 M€. Lisäksi yhtenäiskoulun alakerran peruskorjauksen kustannus jäi 0,2 M€ talousarviosta.

Investointien suuri määrä nosti kaupungin lainamäärää 2,6 M€. Lainamäärä nousi kuitenkin arvioitua vähemmän. Vuosikate ylitti talousarvion noin 1 M€. Lisäksi toteutuneet tonttikaupat ja Harjavallan terveystieteiden keskeisten myynti ja arvioitua pienemmät investoinnit laskivat lainanottotarvetta arvioidusta. Lainamäärä oli vuoden lopulla 20,64 M€ eli noin 3 134 euroa/asukas.

Kaupunginhallitus
Tarkastuslautakunta

§ 67
§ 18

23.03.2026
06.05.2026

Vuoden 2025 ylijäämä nostaa taseen kumulatiivisen ylijäämän 7,16 M€:n suuruiseksi.

Näkymät vuodelle 2026 ja 2027

Kokemäen kaupungin vuosien 2021–2025 tilinpäätösten yhteenlaskettu ylijäämä on ollut 4,4 M€. Kaikki vuodet olivat ylijäämäisiä.

Taseeseen kertynyt 7,16 M€ kumulatiivinen ylijäämä luo hyvän puskurin tuleville vuosille.

Kaupunginvaltuuston vahvistamassa vuosien 2026–2028 talosuunnitelmassa ko. vuosien alijäämäksi on arvioitu 4,8 M€.

Vuosien 2026–2028 arvioita laadittaessa on pyritty ottamaan huomioon olennaiset ko. vuosille kohdistuvat suunnitelmat ja toiminnot (mm. TE2024-uudistus). Suunnitelmat tulevat muuttumaan olennaisesti, koska seuraavia sekä positiivisia että negatiivisia tekijöitä ei ole kyetty huomioimaan:

- sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöttämättä jättäminen
- datakeskushanke ja sen tuomat muutokset
- tyhjilleen jääneiden kaupunkikonsernin omistamien rakennusten täysimääräinen alaskirjaus ja mahdollinen purkaminen
- kiinteistöosakeyhtiöiden rahoitustilanteen hoitaminen

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100 ja talousjohtaja Johanna Kemell, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen;
2. antaa vuoden 2025 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnalle toimenpiteitä varten;
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 307 262,31 euroa siirretään taseen omaan pääomaan edellisten tilikausien yli-/alijäämiin;
4. oikeuttaa talousjohtajan tekemään oikaisuluontoisia korjauksia ja tarkennuksia tilinpäätökseen ja
5. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen;
2. antaa vuoden 2025 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnalle toimenpiteitä varten;

Kaupunginhallitus
Tarkastuslautakunta

§ 67
§ 18

23.03.2026
06.05.2026

3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 307 262,31 euroa siirretään taseen omaan pääomaan edellisten tilikausien yli-/alijäämiin;

4. oikeuttaa talousjohtajan tekemään oikaisuluontoisia korjauksia ja tarkennuksia tilinpäätökseen ja

5. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Tlk 06.05.2026 § 18
18/02.02.03/2026

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajien on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset.

Tilintarkastaja on tilintarkastuskertomuksessaan esittänyt tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2025. Tilintarkastuskertomus on luovutettu tarkastuslautakunnalle 6.5.2026.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

- 1) saattaa tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 2025 valtuustolle tiedoksi ja
- 2) esittää valtuustolle, että vuoden 2025 tilinpäätös hyväksytään ja kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2025.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- 1) saattaa tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 2025 valtuustolle tiedoksi ja
- 2) esittää valtuustolle, että vuoden 2025 tilinpäätös hyväksytään ja kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2025.

Tarkastuslautakunta

§ 13

08.04.2026

Tarkastuslautakunta

§ 19

06.05.2026

Arviointikertomus vuodelta 2025

Tik 08.04.2026 § 13

Valtuusto päättää kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden keskeisistä tavoitteista hyväksyessään kuntalain 110 §:n mukaisesti talousarvion ja -suunnitelman. Kunnanhallitus esittää toimintakertomuksessa selvityksen valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa (Kuntal 115 §).

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Lisäksi tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Toimintakertomuksen, tilinpäätösasiakirjojen, tilivelvollisten viranhaltijoiden antamien selvitysten, päätöksenteon ja muulla tavoin tapahtuneen toiminnan seuraamisen perusteella tarkastuslautakunta arvioi toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumista kunnassa ja kuntakonsernissa sekä toiminnan tuloksellisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta.

Tarkastuslautakunta raportoi valtuustolle arviointityönsä tuloksista arviointikertomuksessa. Arviointikertomus on erillinen ja itsenäinen asiakirja, jolla lautakunta osoittaa suorittaneensa lakisääteisen arviointitehtävänsä. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen arvioinnista, toiminnan ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuudesta sekä arviointikertomukseen muutoinkin otettavista asioista on tarkoitus käydä kokouksessa keskustelua, jonka pohjalta aloitetaan arviointikertomuksen laatiminen.

Oheismateriaalina vuoden 2024 arviointikertomus.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta käy keskustelun arviointikertomuksen valmisteluun liittyen.

Päätös

Puheenjohtaja valmistelee seuraavaan kokoukseen pohjaesityksen arviointikertomuksesta.

Tik 06.05.2026 § 19

18/02.02.03/2026

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta allekirjoittaa vuoden 2025 arviointikertomuksen ja esittää sitä kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta

§ 13

08.04.2026

Tarkastuslautakunta

§ 19

06.05.2026

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti allekirjoittaa vuoden 2025 arviointikertomuksen ja esittää sitä kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta

§ 20

06.05.2026

Tarkastuslautakunnan muut mahdolliset esille tulevat asiat

Tlk 06.05.2026 § 20

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta ottaa käsiteltäväksi lautakunnan jäsenten ja tilintarkastajan mahdollisesti esille ottamat asiat.

Päätös Seuraava kokous pidetään 7.10.2026 klo 8.30.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.