

Talousarviokehys 2027
1000 euroa

	Tp 2025	MTA 2026	TA 2027 kehys
Yleishallinto	-1 935	-2 021	-2 052
Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta	-2 793	-2 969	-3 079
Sivistyslautakunta	-11 674	-12 305	-12 538
Tekninen ja ympäristölautakunta	179	-1 316	-1 477
Yhteensä	-16 223	-18 611	-19 146

Tuloslaskelma (1000 euroa) sis+ulk

	TP 2025	TA 2026	MTA 2026+ ennuste	Kehys I 2027
TOIMINTATUOTOT	5 959	3 722	4 260	4 180
Myyntituotot	1 891	1 827	1 827	
Maksutuotot	692	706	706	
Tuet ja avustukset	434	262	262	
Muut toimintatuotot	2 943	928	1 465	
TOIMINTAKULUT	-22 183	-22 715	-22 871	-23 326
Henkilöstökulut	-12 743	-13 339	-13 339	
Palvelujen ostot	-5 667	-5 916	-6 072	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 816	-1 774	-1 774	
Avustukset	-1 282	-1 247	-1 247	
Muut toimintakulut	-674	-439	-439	
TOIMINTAKATE	-16 223	-18 992	-18 611	-19 146
Verotulot	15 634	16 455	16 455	17 434
Kunnan tulovero	11 911	12 505	12 505	13 484
Kiinteistövero	2 702	2 750	2 750	2 750
Osuus yhteisöveron tuotosta	1 021	1 200	1 200	1 200
Valtionosuudet	3 385	3 391	3 246	3 343
Kunnan peruspalvelujen valtion	-390	-448	-442	-423
Verotuloihin perustuva vos tas	3 141	3 107	3 099	3 056
Opet. ja kultt.toimen valt.os.	-282	-252	-327	-327
Verotulomenetyksen kompensointi	916	984	916	1 037
Rahoitustuotot ja -kulut	-155	-261	-261	-345
Korkotuotot	126	175	175	175
Muut rahoitustuotot	15	5	5	10
Korkokulut	-285	-432	-432	-520
Muut rahoituskulut	-11	-9	-9	-9
VUOSIKATE	2 641	593	829	1 287
Poistot ja arvonalentumiset	-2 334	-2 100	-2 100	-2 260
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 634	-2 100	-2 100	-2 100
Arvonalentumiset	-700		-530	-160
TILIKAUDEN TULOS	307	-1 507	-1 801	-973
Satunnaiset erät				
Satunnaiset tuotot				
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	307	-1 507	-1 801	-973
Kumulatiivinen ylijäämä	7 162	5 655	5 362	4 388

Verotulot ja valtionosuudet vuodelle 2027 (euroa)

Valtionosuudet	tilinpäätös	talousarvio	toteutuma	
	2025		2 026	ennuste
Peruspalvelujen valtionosuus (VM)	-389 729	-448 000	-442 000	-423 000
Verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	3 140 578	3 107 000	3 099 000	3 056 000
Verotulomenetysten korvaus	915 951	984 000	916 000	1 037 000
Opetus- ja kulttuuritoimen vos (OKM)	-282 154	-252 000	-327 000	-327 000
Yhteensä	3 384 646	3 391 000	3 246 000	3 343 000
Verotulot				
Kunnallisvero	11 911 242	12 505 000	12 505 000	13 484 000
Yhteisövero	1 021 343	1 200 000	1 200 000	1 200 000
Kiinteistövero	2 701 773	2 750 000	2 750 000	2 750 000
Yhteensä	15 634 357	16 455 000	16 455 000	17 434 000
Yhteensä	19 019 003	19 846 000	19 701 000	20 777 000

Laskentaperusteet/olettamat vuodelle 2027

Valtionosuudet

Vuoden 2026 talousarviossa on varauduttu yhteensä 3,39 M€ valtionosuuksiin. Tehtyjen valtionosuuspäätösten ja lukion opiskelijoiden määrän tarkennuttua, kertymä tulee toteutumaan 0,14 M€ pienempänä yhteensä 3,25 M€.

Peruspalveluiden valtionosuus kasvaa (eli miinusmerkkinen valtionosuus pienenee) noin 25 000 eurolla vuodelle 2027. Vuoden 2025 alusta lukien kunnat ovat vastaneet julkisten työvoimapalveluiden järjestämisestä ja osallistuvat siten myös toiminnan järjestämiskustannuksiin, että myös etuuskustannusten rahoittamiseen. Pääperiaatteena oli, että mainitut lisääntyneet kustannukset rahoitetaan valtionosuuksilla. Ensimmäinen toteuma vuotena 2025 rahoitus ei kattanut kokonaisuudessaan uudistuksesta syntyneitä kustannuksia eikä valtionosuuteen ole suunnitella korotuksia, joilla työttömyyden hoidon kustannukset voitaisiin kokonaisuudessaan kattaa. Työllisyys on kehittynyt negatiivisesti eikä talouskasvu ole lähtenyt odotusten mukaisesti etenemään.

Verotulomenetysten korvaus on osa peruspalveluiden valtionosuutta. Verotulomenetysten korvauksella tarkoitetaan niitä valtionosuuksia, jotka valtio korvaa kompensaatona kunnallisverotukseen tehtävistä valtion päättämistä verovähennyksistä.

Vuoden 2027 valtionosuudet tulevat olemaan noin 3,34 M€ eli noin 0,05 M€ pienemmän kuin vuonna 2026 talousarviossa arvioidut valtionosuudet. Kaikissa vuoden 2027 valtionosuusarvioissa on hyödynnetty Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön laskelmia.

Kunnallisvero

Kokemäen vuoden 2026 talousarviossa kunnallisverokertymäksi arvioitiin noin 12,5 M€. Toukokuun 2026 toteutuman ja verokehikon perusteella kertymä tulee olemaan noin ennusteen mukainen.

Verotuloarvioita vuodelle 2026 laadittaessa olettamuksena oli, että kaupungin asukasmäärä vähenisi vuonna 2025 noin 70 henkilöllä. Asukasmäärä väheni vuonna 2025 yhteensä 85 henkilöllä. Vuoden 2026 kunnallisverotilityksiin vaikuttaa kunnan asukasluku 31.12.2025

Vuoden 2027 kunnallisverotuotoksi on arvioitu 13,48 M€, jos veroprosentti nostetaan 9,2 %:sta 9,9 %:iin. Kunnallisverotuloarvio perustuu pääpiirteissään seuraaviin olettamuksiin:

- Kunnan asukasluvun lasku jatkuu ja asukasluvun arvioidaan olevan 31.12.2026 noin 6 492.
- ansiotulojen kasvuksi on arvioitu noin 1,2 % ottaen huomioon asukasluvun pieneminen
- työllisyystilanteen odotetaan parantuvan hitaasti, kun työttömyys laskee VM:n ennusteen mukaan 9,8 prosentista 9,0 prosenttiin vuodesta 2026 vuoteen 2028

Veron korotus 9,2 %:sta 9,9 %:iin tarkoittaa noin 897 000 euron kunnallisverotulojen kasvua kaupungille. Yhden kymmenyksen kasvu kunnallisverotuksessa tarkoittaa laskennallisesti noin 125 000 euroa lisää kunnallisveroja vuodessa.

Yhteisövero

Vuoden 2026 yhteisöverokertymäksi arvioitiin 1,2 M€. Huhtikuun 2026 toteutuneen ja kuntaliiton ennusteen mukaan kertymä tulee olemaan noin 1,14 M€ eli 60 000 euroa alle arvion.

Vuoden 2027 yhteisöverotulo on arvioitu ennustekehikon mukaan 1,2 M€. Ennuste pohjautuu valtakunnalliseen arvioon, jonka mukaan vuoden 2027 yhteisöverokertymä on koko maassa 7,2 mrd €. Kuntien osuus yhteisöverotuotosta on 1,8 mrd €, mikä on 5,2 % suurempi kuin vuonna 2026. Yhteisöveron tippuminen 20 %:sta 18 %:iin kompensoidaan näin kunnille hallituksen linjauksen mukaan täysimääräisesti. Yhteisöverot tilitetään kunnille jako-osuuksien mukaan. Vuoden 2027 jako- osuudet tulevat pohjautumaan kokemäkeläisyrytysten vuosien 2024 ja 2025 suhteelliseen osuuteen koko maan yritysten tulokseen verrattuna.

Kokemäen jako- osuus on kasvanut kaksi vuotta peräkkäin (+14 % vuonna 2026 ja +15 % vuonna 2025). Tätä ennen jako-osuus laski kaksi vuotta peräkkäin ja ennen tätä jako-osuus pysyi noin tasaisena neljän vuoden ajan.

Yhteisövero alenee nykyisestä 20 %:sta 18 %:iin vuoden 2027 alussa. Vuonna 2026 yhteisöveroprosentti on edelleen 20 %. Kehysriihen päätöksellä verokannan alennus 2 prosenttiyksiköllä korvataan kunnille yhteisöveron jako-osuutta muuttamalla.

Kiinteistövero

Vuoden 2026 talousarviossa kiinteistöverotuloja on arvioitu kertyvän 2,75 M€. Kertymä tulee olemaan 2,77 M€ vuonna 2026. Vuonna 2025 kiinteistöverokertymä kasvoi valtakunnallisesti edelliseen vuoteen nähden 0,7 prosenttia. Kasvuvauhti oli maltillisempaa kuin aikoihin: kiinteistöveron määrä on kasvanut vuotta 2025 hitaammin viimeksi vuonna 1997. Verokertymän maltillista kasvua selittää se, että kiinteistöveron perusteena olevat kiinteistöjen verotusarvot ovat pysytelleet edellisvuoden tasolla verohallinnon mukaan.

Vuoden 2027 kiinteistöveroksi on arvioitu 2,75 M€ nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla. Arvio perustuu olettamukseen, että kiinteistöjen verotusarvot pysyvät ennallaan, kun otetaan huomioon sekä verotusarvoja korottava rakennusindeksin muutos että verotusarvoja alentava rakennusten ikävähennys.