

---

Kaupunginhallitus

---

Aika 24.8.2026 klo 17:00 -

Paikka Vanhan yhteiskoulun juhlasali

Käsiteltävät asiat

| Asia | Otsikko                                                                                              | Sivu |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1    | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                             | 3    |
| 2    | Pöytäkirjan tarkastajien valinta                                                                     | 4    |
| 3    | Ajankohtaiset asiat                                                                                  | 5    |
| 4    | Kokemäen kaupungin vakuutusten kilpailutus                                                           | 6    |
| 5    | Lausunnon antaminen sekajätteen sekä saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmäselvityksestä | 9    |
| 6    | Lausunnon antaminen maankaatopaikan ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamisluvasta         | 12   |
| 7    | Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta                             | 15   |
| 8    | Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset                                   | 16   |

---

---

Kaupunginhallitus24.8.2026

---

## Osallistujat

|       | Nimi                | Tehtävä                   |       |
|-------|---------------------|---------------------------|-------|
| Läsnä | Seppälä Juhani      | puheenjohtaja             | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Ojala-Seppä Soile   | varapuheenjohtaja         | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Härkönen Tommi      | jäsen                     | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Lahtinen Marko      | jäsen                     | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Nevala Hannu        | jäsen                     | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Rautava Marko       | jäsen                     | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Tuominen Eeva-Liisa | jäsen                     | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Vallimäki Nita      | jäsen                     | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Ylinen Teija        | jäsen                     | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Kuhlman Sanna       | KV:n puheenjohtaja        | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Mekkonen Saku       | KV:n 1. varapuheenjohtaja | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Tuomikorpi Markku   | KV:n 2. varapuheenjohtaja | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Juutilainen Raisa   | KV:n 3. varapuheenjohtaja | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Nieminen Teemu      | esittelijä                | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |
|       | Törrönen Katja      | pöytäkirjanpitäjä         | 17:00 |
|       |                     |                           | -     |

Kaupunginhallitus

24.8.2026

---

**1****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 24.8.2026

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Toimielin on päättänyt toimielimen kokousajat. Kokousajan ja paikan muutoksesta päättää puheenjohtaja. Kokemäen kaupungin hallintosäännön 145 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat estyneitä antamaan kokouskutsun, voi sen antaa esittelijä. Hallintosäännön 146 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Toimielimen kokouksesta on ilmoitettava jäsenille, elleivät erityiset syyt ole esteenä, vähintään neljä päivää ennen kokousta kirjallisesti tai sähköisesti, ylimääräisten kokousten osalta kaksi päivää ennen kokousta.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, ellei sen lähettämättä jättämiseen ole perusteltua syytä.

Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla muille jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

24.8.2026

---

**2****Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

KH 24.8.2026

Hallintosäännön 166 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimitelin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Marko Rautava ja Eeva-Liisa Tuominen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Kaupunginhallitus

24.8.2026

---

**3****Ajankohtaiset asiat**

KH 24.8.2026

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt esittelevät ajankohtaiset asiat.

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen, puh. 040 488 6100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

24.8.2026

---

**4****Kokemäen kaupungin vakuutusten kilpailutus**

KH 24.8.2026  
95/00.01.04.01/2026

**Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perustelu**

Kokemäen kaupungin vakuutukset on kilpailutettu edellisen kerran 1.1.2022 alkaneelle toimintakaudelle. Tuolloin solmitut sopimukset IF Vahinkovakuutus Oy:n ja Pohjola Vakuutus Oy:n kanssa ovat voimassa toistaiseksi. Sopimukset on perusteltua kilpailuttaa säännöllisesti. Tarkoituksena on saada uudet kilpailutetut sopimukset voimaan 1.1.2027. Jotta vakuutusyhtiö voi vaihtua henkilövakuutusten osalta vuoden alussa, tulee vakuutusten siirtoilmoitus tehdä 30.9.2026 mennessä.

Hankinnan toimivalta perustuu Kokemäen kaupungin hallintosääntöön §:t 28, 29 sekä § 80.

Hallintosäännön 28 §:n kohdan mukaan hallintojohtaja vastaa hankintajohtamisesta, keskitetyn hankintatoimen järjestämisestä sekä hankintoihin liittyvästä neuvonnasta.

Hallintosäännön 29 §:n kohdan 5 mukaan talousjohtajan tehtävänä on ”päättää kaupungin omaisuuden, kaupungin palveluksessa olevan henkilöstön ja luottamushenkilöiden tapaturma- ja vastuuvakuutusten ottamisesta kaupunginhallituksen mahdollisten ohjeiden mukaisesti”. Edellä mainitun pohjalta talousjohtaja on tehnyt joitakin ei olennaisia muutoksia ja tarkennuksia vakuutusturvaan vuoden 2021 jälkeen.

Hallintosäännön 80 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää yli 60 000 euron yhteisistä hankinnoista. Yhteisellä hankinnalla tarkoitetaan hankintaa, joka koskee kahta tai useampaa osastoa.

**Vakuutusten kilpailutus**

Kilpailutus toteutettiin siten, että uusi sopimuskausi alkaa 1.1.2027. Kyseessä on laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 25 §:n kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta.

Vakuutus sopimusten kilpailutuksen on valmistellut kaupungin vakuutusmeklariyritys Söderberg & Partners yhteistyössä kaupungin asiantuntijoiden kanssa.

Vakuutuslajit on jaettu kahteen sopimuskoriin, joihin sopimuskumppanit valitaan erillisten vertailujen perustella. Kilpailutus toteutettiin avoimella menettelyllä julkaisemalla hankintailmoitus Hilma-kanavassa. Tarjoukset pyydettiin osatarjouksina, siten että henkilövakuutukset (työtapaturma,

Kaupunginhallitus

24.8.2026

ryhmätapaturma, matkat) ja muut vahinkovakuutukset (omaisuus ja toiminta) olivat omina kokonaisuuksinaan.

Kori 1 sisältää seuraavat vakuutuslajit:

- Työtapaturma- ja ammattitautivakuutus
- Etätyövakuutus
- Vapaaehtoinen tapaturmavakuutus
- Matkavakuutus

Kori 2 sisältää seuraavat vakuutuslajit:

- Omaisuuksivakuutus
- Keskeytysvakuutus
- Oikeusturvavakuutus
- Toiminnan ja tuotevastuuvakuutus
- Hallinnon vastuuvakuutus
- Metsävakuutus
- Liikennevakuutus
- Vapaaehtoinen ajoneuvovakuutus

Hankintapäätöksen valintaperusteena on käytetty painotettujen vakuutusmaksujen kustannuksia. Laadulliset ominaisuudet on otettu huomioon vakuutusehtojen vähimmäisvaatimuksissa.

Määräaikaan 10.8.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättivät henkilövakuutuksista Pohjola Vakuutus Oy, IF Vahinkovakuutus Oy, LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö ja Keskinäinen Vakuutusyhtiö Turva. Muista vahinkovakuutuksista tarjouksen jätti IF Vahinkovakuutus Oy.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti korista 1 Pohjola Vakuutus Oy ja korista 2 IF Vahinkovakuutus Oy.

Hankintaprosessi ja tarjousten vertailu on kuvattu tarkemmin liitteessä. Hankintasopimusten arvo on 85 000 euroa vuodessa. Uudet sopimukset ovat voimassa toistaiseksi.

Lisätietoja antaa

Talousjohtaja Johanna Kemell, puh. 040 488 6110, hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hankkia kaupungin henkilöstöä koskevan vakuutusturvan (kori 1) Pohjola Vakuutus Oy:ltä 1.1.2027 alkaen;
2. hankkia kaupungin omaisuutta ja toimintaa koskevan vakuutusturvan (kori 2) IF Vahinkovakuutus Oy:ltä 1.1.2027 alkaen;
3. todeta, että sitova sopimus valitun toimijan ja kaupungin välille syntyy, kun hankintasopimus on allekirjoitettu;

Kaupunginhallitus

24.8.2026

4. todeta, että hankintasopimus voidaan allekirjoittaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Liitteet

- 1 Kokemäki tarjousvertailumuistio ja päätösehdotus\_korjattu
- 2 Avauspöytäkirja\_Kokemäen kaupunki\_allekirjoitettu

Kaupunginhallitus

24.8.2026

**5****Lausunnon antaminen sekajätteen sekä saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmäselvityksestä**

KH 24.8.2026

91/11.01.00.03/2026

Porin seudun jätehuoltojaosto on teettänyt Varsinais-Suomen ELY-keskuksen (nykyinen Lupa- ja valvontaviraston) kehotuksesta selvityksen sekajätteen sekä saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmistä, koska ELY-keskus on katsonut, että tilanne on jaoston toimialueella edellä mainittujen jätetyypien osalta jätelain vastainen. Porin seudun jätehuoltojaoston toimialueeseen kuuluvat kunnat ovat Harjavalta, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori, Siikainen ja Ulvila.

Toimialueella on tällä hetkellä käytössä kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus sekajätteen sekä saostus- ja umpisäiliölietteen osalta. Jätelain 37 § mukaan kunnan on seurattava ja valvottava, että kiinteistön haltijan järjestämälle jätteenkuljetukselle asetetut edellytykset täyttyvät. Selvityksessä on arvioitu, täyttääkö nykyinen kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus sekajätteen sekä saostus- ja umpisäiliölietteen osalta lainsäädännön sille asettamat vaatimukset.

Ramboll Oy:n laatima selvitys valmistui toukokuussa 2026. Selvitystyö sisälsi mm. yrityksille, viranomaisille ja asukkaille suunnattuja kyselyitä sekä nykyisten jätteenkuljetuksen rekisteritietoihin pohjautuvia paikkatietoanalyseja.

Porin seudun jätehuoltojaosto päättää toimialueellaan jätteenkuljetusjärjestelmästä. Kuljetusjärjestelmäpäätökset tehdään jätehuoltojaoston kokouksessa 13.10.2026 selvityksen ja erikseen tehtävän päätösten ennakkovaikutusten arvioinnin pohjalta.

Porin seudun jätehuoltojaosto pyytää Kokemäen kaupungin kaupunginhallitukselta lausuntoa sekajätteen sekä saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmäselvityksestä 31.8.2026 mennessä sähköpostitse osoitteella kirjaamo@pori.fi tai kirjallisena osoitteeseen Porin kaupunki, Jätehuoltojaosto, PL 121, 28101 Pori.

Lisätietoja antaa

Ympäristötarkastaja Juhana Karpo, p. 050 590 7481

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Porin seudun jätehuoltojaostolle seuraavan lausunnon:

**Selvitys**

Kaupunginhallitus

24.8.2026

Ramboll Oy:n selvityksen yhteenvedossa todetaan, että Porin seudun jätehuoltojaoston alueella nykyinen kiinteistön haltijan järjestämä sekajätteen jätteenkuljetus täyttää jätelain 37 §:n ehdot luotettavuuden, alueellisen kehittämisen, kattavuuden sekä kokonaisuhyönteisyyden osalta. Sen sijaan saostus- ja umpisäiliölietteen osalta nykyinen kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus ei selvityksen mukaan näitä edellytyksiä täytä.

Ramboll Oy:n selvityksessä tunnistettiin tekijöitä, jotka heikensivät saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmän tilaa kuvaavien tulosten luotettavuutta. Suomen Kiertovoima ry KIVO on selvityksestä antamassaan lausunnossa todennut, että selvityksessä käytetyllä bufferi menetelmällä ei voida luotettavasti arvioida kiinteistöjen liittymisastetta ja selvityksen tulokset ja johtopäätökset ovat täten virheellisiä. Kokemäen kaupunki katsoo, että selvityksessä ilmenneiden puutteitten vuoksi tulisi selvitystyötä jätteenkuljetusjärjestelmistä jatkaa ennen asiasta tehtävää päätöstä.

### **Jätteenkuljetusjärjestelmät**

Kunnan järjestämä jätteenkuljetus nostaisi oletetusti kiinteistöjen liittymisastetta järjestettyyn jätteenkuljetukseen, sillä liittymisestä tulisi asukkaille automaattista. Kuljetusten keskitetyllä hallinnalla voidaan edesauttaa erilliskeräyksen järjestämistä myös pienemmille kiinteistöille, millä olisi vaikutusta kierrätysasteeseen. Liittymisasteen ja kierrätysasteen parantaminen edesauttavat ympäristönsuojelullisten velvoitteiden täyttämistä.

Nykyisessä kiinteistön haltijan järjestämässä sekajätteen jätteenkuljetuksessa asiakas on saanut valita vapaasti jätehuoltoyhtiön ja hänelle sopivan jätehuoltopalvelun. Tämä on luonut perustan yksityisten jätehuolto- ja kuljetusyritysten liiketoiminnan vapaalle kilpailulle, investoinneille ja palvelujen kehittämiselle. Toisaalta kunnan järjestämä jätteenkuljetus voi tuoda myös ennustettavuutta ja vakautta yhtiöiden toimintaan, sillä riittävän pitkät sopimuskaudet mahdollistavat investoinnit eikä yhtiöiden tarvitse harjoittaa jatkuvaa asiakashankintaa. Kokemäen kaupunki pitää tärkeänä, että jätteenkuljetusjärjestelmän valinnassa kiinnitetään muiden tavoitteiden ohella erityistä huomiota yrittäjyyden edistämiseen ja tukemiseen.

Kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa Kokemäen kaupunki pitää tärkeänä, että alue jaetaan viisaasti erikseen kilpailutettaviin jätekeräysalueisiin. Jaolla tulee löytää paras ratkaisu jätehuollon kustannuksiin, koko alueen tasapuoliseen palveluun ja varmistaa, että toiminta-alueen paikallisilla yrityksillä on reilu mahdollisuus osallistua jätekuljetusten kilpailutuksiin. Sopimuskaudet tulee suunnitella huolellisesti siten, että ne tukevat yritysten investointimahdollisuuksia, markkinoille pääsyä ja kilpailukykyä.

Kaupunginhallitus

24.8.2026

Päätös

Liitteet

- 3 Lausuntopyyntö\_Sekajätteen sekä saostus- ja umpisäiliölaitteen kuljetusjärjestelmäselvitys

Kaupunginhallitus

24.8.2026

**6****Lausunnon antaminen maankaatopaikan ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamisluvasta**

KH 24.8.2026

74/11.01.00.03/2025

Väylävirasto hakee lupa- ja valvontavirastolta ympäristölupaa maankaatopaikalle, joka liittyy Kokemäelle sijoittuvaan Äimälä-Aro tasoristeysten poistohankkeeseen. Poistettavien tasoristeysten vuoksi tullaan rakentamaan uusia tieyhteyksiä ja alikulkusilta. Rakentamisen yhteydessä syntyy pilaantumattomia, mutta rakentamiseen kelpaamattomia ylijäämämaita, jotka kaivetaan pääsääntöisesti yhden kesän aikana.

Kokemäen kaupunginhallitus on lausunut lupahakemuksesta ensimmäisen kerran 19.05.2025. Koska hakemusta on tämän jälkeen täydennetty ja muutettu, on lupa- ja valvontavirasto pyytänyt Kokemäen kaupungilta lausuntoa asiasta uudelleen.

Hakemuksen mukainen ylijäämämaiden sijoitusalue sijoittuu varsinaisen hankealueen läheisyyteen, noin kilometrin päähän hankealueesta lounaaseen kiinteistölle 271-411-2-53. Järilänvuoren vedenhankintaa varten tärkeän I-luokan pohjavesialueen raja sijaitsee sijoitusalueen välittömässä läheisyydessä. Ylijäämämaat sijoitetaan kahdelle erilliselle alueelle, jotka sijaitsevat vierekkäin. Tarkennetussa lupahakemuksessa läjitysalueen 2 pinta-alaa on pienennetty ja kokonaispaksuutta kasvatettu siten, että etäisyys pohjavesialueen rajaan on kasvanut 10 metristä 150 metriin. Lisäksi hakija on esittänyt täydentäviä tietoja muun muassa sijoitusalueen pohjavesiolosuhteista, pohjaveden suojauksesta sekä melun- ja pölyntorjunnasta

Lausunto toimitetaan lupa- ja valvontavirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta ([avi.fi/sahkoiset-lomakkeet](http://avi.fi/sahkoiset-lomakkeet)) ja lausunnossa ilmoitetaan asian diaarinumero LVV-U/32642/2026.

Lausuntopyyntö on osoitettu Kokemäen kaupungille sekä Kokemäen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lausuntoesityksen on valmistellut ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnot antava viranhaltija, joten ympäristönsuojeluviranomaisen näkökulma sisältyy tähän lausuntoon.

Lisätietoja antaa

Ympäristötarkastaja Juhana Karpo, p. 050 590 7481.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Väyläviraston tarkennetusta maankaatopaikan ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamisluvasta lupa- ja valvontavirastolle seuraavan lausunnon:

Kaupunginhallitus

24.8.2026

Hakija on asentanut alueelle uusia pohjavesiputkia, joiden mitatut pinnakorkeudet laskevat sijoitusalueesta koillisen suuntaan. Hakijan mukaan uudet tutkimustulokset vahvistavat tulkintaa siitä, että pohjavesi virtaa pohjavesialueesta poispäin, eikä sijoitusalueelta pohjavesialueen suuntaan. Hakijan mukaan riski mahdollisten haitta-aineiden kulkeutumiseen pohjavesialueelle arvioidaan läjitettävien maa-ainesten pilaantumattomuuden ja pohjaveden virtaussuuntien perusteella äärimmäisen vähäiseksi. Hakija esittää lisäksi, että alueen nykyisen ojaverkoston peittyminen suurelta osin vähentää ojituksen kuivattavaa vaikutusta ja edelleen riskiä pohjaveden määrän vähenemisestä. Pohjaveden purkautumista pohjaveden pinnan alapuolelle ulottuviin ojiin estetään käyttämällä vettä pidättäviä rakenteita.

Kokemäen kaupunki huomauttaa, että maankaatopaikalla ja siihen liittyvällä ojituksella voi olla merkittäviä vaikutuksia alueen hydrologiaan. Huonosti vettä läpäisevien savi- ja silttipitoisen maa-aineksen läjittäminen estää pohjaveden muodostumista hankealueella ja alueen ojastoihin tehtävät muutokset voivat avata pohjavedelle uusia purkautumisalueita hankealueen ympäristössä. Lisäksi läjitettävien maamassojen luoma lisäpaine voi tiivistää alempia maakerroksia ja vaikuttaa siten pohjaveden virtausolosuhteisiin maaperässä. Maa-ainesten läjitysten ja ojitusten aiheuttamat muutokset pohjaveden muodostumis- ja purkautumisolosuhteissa voivat muuttaa vallitsevia pohjaveden virtaussuuntia alueella.

Kokemäen kaupunki katsoo, että ojien määrän väheneminen ei automaattisesti johda pohjaveden pidättävyyden lisääntymiseen, jos alueelle kaivetaan hakemuksen mukaisesti uusia ojia, jotka voivat johtaa vesiä vanhoja mahdollisesti tukkeutuneita ojia tehokkaammin. Hakemuksessa ei ole esitetty miten pohjavesien purkautuminen estetään rakentamisvaiheen aikana ennen pohjavettä pidättävien rakenteiden asentamista ja miten rakenteet pidetään jatkossa kunnossa.

Koska hankealueen ja pohjavesialueen välillä ei ole tutkimusten mukaan hydrologisena esteenä toimivaa erottavaa kalliokerrosta tai tiiviimpää maa-ainesta, on alue virtausyhteydessä luokiteltu pohjavesialueeseen. Kokemäen kaupunki on aiemassa lausunnossaan todennut, että pohjavesialueilla toteutetun vesitasehankkeen tutkimustulosten perusteella tehdyn pohjavesialueiden rajausehdotuksen perusteella hakemuksen mukainen maankaatopaikka sijoittuu pohjavesialueelle

Pohjaveden virtaussuunnissa tapahtuvien mahdollisten muutosten myötä voi hankealueen pohjaveden pinnankorkeuden ja laadun muutoksilla olla vaikutusta pohjaveden määrään tai laatuun myös luokitetulla pohjavesialueella. Kokemäen kaupunki katsoo, että hakija ei ole esittänyt tarkennetussa lupahakemuksessaan tai asiasta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin antamissaan vastauksissa sellaista tietoa tai selvitystä, jonka perusteella mahdolliset hydrologiset muutokset hankealueella ja niiden aiheuttama riski pohjavedelle voitaisiin riittävän luotettavasti sulkea pois.

Kaupunginhallitus

24.8.2026

Kokemäen kaupunki huomauttaa, että myös pilaantumattoman maa-aineksen läjitys voi aiheuttaa riskin pohjaveden laadun heikkenemiselle. Tiivis maakerros estää hapen pääsyn maaperään ja voi siten aiheuttaa happipitoisuuden heikkenemisestä johtuvaa metallipitoisuuksien kasvua pohjavedessä. Lisäksi pohjaveteen kulkeutuva hienoaines voi aiheuttaa samentumista. Hakemusasiakirjoissa ei ole myöskään kerrottu, miten hankealueelle tuotavien maa-ainekuormien pilaantumattomuus varmistetaan. Maaperän oletettu pilaantumattomuus ylijäämään syntypaikalla ei voi olla tässä tapauksessa riittävä peruste ylijäämään pilaantumattomuuden toteamiseksi. Kuten edellä todettiin, hankealueen pohjaveden laadun heikkeneminen aiheuttaa riskin pohjaveden laadulle myös hankealueen ulkopuolella.

Kokemäen kaupunki toteaa edellä esitetyin perusteluin, että maankaatopaikkahankkeesta aiheutuu vaaraa pohjaveden määrälle ja laadulle. Ympäristönsuojelulain 17 §:ssä kielletään pohjaveden pilaaminen. Koska hanke ei täytä ympäristönsuojelulaissa säädettyjen ympäristöluvan myöntämisen edellytyksiä, ei Väyläviraston maankaatopaikalle voida myöntää ympäristölupaa ympäristölupahakemuksessa esitetyille paikalle.

Päätös

Kaupunginhallitus

24.8.2026

---

**7****Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta**

KH 24.8.2026

Kuntalain 410/2015 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kaupungin viranhaltija voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla olla ottamatta käsiteltäväkseen sähköisessä kokouspalvelussa kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä julkaistuja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja ja toimielinten seuraavissa pöytäkirjoissa olevia asioita:

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Konsernijaosto                      | §:t       |
| Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta | §:t       |
| Sivistyslautakunta                  | §:t       |
| Tekninen- ja ympäristölautakunta    | §:t       |
| Kaupunginjohtaja                    | §:t       |
| Hallintojohtaja                     | §:t 46-49 |
| Talousjohtaja                       | §:t 6     |

Päätös

Kaupunginhallitus

24.8.2026

8

**Kaupunginhallitukselle saapuneet kirjeet, ilmoitukset ja päätökset**

KH 24.8.2026

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset, jotka on lähetetty etukäteen jäsenille sähköpostitse.

**Satakunnan hyvinvointielue**

Uutisia hyvinvointialueelta - sidosryhmien uutiskirje 6-7/2026.

Tiedote: Stoppi tuo C-hepatiittitestauksen lähelle satakuntalaisia.

Tiedote: Maksuttoman vesirokkorokotteen saavat jatkossa myös 20-50-vuotiaat.

Tiedote: Satakunnassa etsitään uusia omaisystäviä omaishoitajien tueksi.

Tiedote: Aluehallitus käsitteli alkuvuoden osavuosikatsausta.

**Satakuntaliitto**

Maakuntahallitus 24.8.2026 / esityslista

**Numera Palvelut Oy**

Ilmoitus Numera Palvelut Oy:n osakkeiden lunastusoikeudesta.

**Keräämö Oy**

KUTSU Sievarin itsepalvelulajitteluaseman Etkoille la 29.8. klo 10-13

**Valtionkonttori**

Tiedote: Julkishallinnon verkkomaksaminen murroksessa.

**Julkinen kaupanvahvistaja**

Julkisen kaupanvahvistajan ilmoitukset kiinteistökaupoista sekä maanmittauslaitoksen internetsivuston kautta tehtävät kiinteistönluovutukset, joihin kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Kiinteistö:        | 271-405-3-63  |
| Pinta-ala:         | 6 680 m2      |
| Kylä/Kaupunginosa: | Harola        |
| Kiinteistö:        | 271-413-1-158 |
| Pinta-ala:         | 7 610 m2      |
| Kylä/Kaupunginosa: | Kakkulainen   |
| Kiinteistö:        | 271-413-25-69 |
| Pinta-ala:         | 9 143 m2      |
| Kylä/Kaupunginosa: | Kakkulainen   |

Kaupunginhallitus

24.8.2026

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Kiinteistö:        | 271-422-1-272   |
| Pinta-ala:         | n. 0,7 ha       |
| Kylä/Kaupunginosa: | Kokemäenkartano |
| Kiinteistö:        | 271-425-2-201   |
| Pinta-ala:         | 1,3 ha          |
| Kylä/Kaupunginosa: | Krootila        |
| Kiinteistö:        | 271-452-3-71    |
| Pinta-ala:         | 4,65 ha         |
| Kylä/Kaupunginosa: | Säpilä          |
| Kiinteistö:        | 271-455-1-89    |
| Pinta-ala:         | 0,94 ha         |
| Kylä/Kaupunginosa: | Tulkki          |
| Kiinteistö:        | 271-456-1-68    |
| Pinta-ala:         | n. 10,6 ha      |
| Kylä/Kaupunginosa: | Wallila         |
| Kiinteistö:        | 271-467-1-100   |
| Pinta-ala:         | n. 0,8 ha       |
| Kylä/Kaupunginosa: | Kotka           |
| Kiinteistö:        | 271-471-4-84    |
| Pinta-ala:         | 0,55 ha         |
| Kylä/Kaupunginosa: | Piilijoenmaa    |
| Kiinteistö:        | 271-476-1-28    |
| Pinta-ala:         | n. 1,1 ha       |
| Kylä/Kaupunginosa: | Yttälä          |

Lisätietoja antaa

Hallintojohtaja Katja Törrönen, puh. 040 488 6101.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee em. kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tiedoksi.

Päätös