
Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Lupa- ja valvontaviraston valituksesta Kokemäen tekninen- ja ympäristölautakunnan 28.04.2026 § 52 päätöksestä

Tylk 25.8.2026 § 87
29/10.03.00.03/2026

Turun hallinto-oikeus pyytää Kokemäen tekninen- ja ympäristölautakuntaa 2.9.2026 mennessä antamaan lausuntonsa valituksen alaisesta asiasta. Lausunnossa pyydetään antamaan selostus asiasta, vastaamaan valituksissa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä. Lisäksi pyydetään toimittamaan ja luetteloimaan päätökseen liittyvät asiakirjat.

Valituksessa vaaditaan, että Turun hallinto-oikeus kumoaa valituksenalaisen päätöksen ja hylkää hakemuksen.

Valituksen alaisessa päätöksessä on myönnetty Nordi Oy:lle suunnittelutarveratkaisu aurinkovoimalan ja siihen liittyvien rakennelmien rakentamiseksi Ronkankankaalle, entiselle maa-ainesten ottoalueelle, sekä sähköaseman ja akkuenergiavaraston rakentamiseksi Ylistaron peltoaukealle. Kyseessä oleva suunnittelutarveratkaisuhakemus on jätetty vireille 30.10.2024. Hakemuksesta pyydettiin lausunnot 01.11.2024 Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan Museolta ja Satakuntaliitolta. Hakija päivitti hakemustaan vuoden 2025 aikana annettujen lausuntojen perusteella. Satakunnan museolta pyydettiin uusi lausunto päivitetystä hakemuksesta 02.02.2026, josta hakija antoi vastineen.

Tekninen- ja ympäristölautakunta myönsi hankkeelle suunnittelutarveratkaisun 24.02.2026 § 22. Lupa- ja valvontavirasto valitti päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen. Valituksen käsittelyn yhteydessä havaittiin, että päätöksenteossa käytettyyn aineistoon ei ollut liitetty sähköasemaa ja akkuenergiavarastoa koskevaa asemapiirustusta sekä muita rakennuslupahakemuksen yhteydessä toimitettuja suunnitelmia.

Tämän vuoksi tekninen- ja ympäristölautakunta käsitteli asian uudelleen hallintolain 50 §:n nojalla 28.04.2026 § 52. Uudelleen käsittelyn yhteydessä päätösaineistoa täydennettiin puuttuneilla asiakirjoilla ja asia ratkaistiin uudelleen.

Lausunnon yhteenveto:

Lupa- ja valvontaviraston valitus kohdistuu erityisesti sähköaseman ja akkuenergiavaraston vaikutusten arviointiin valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella. Tekninen- ja ympäristölautakunta katsoo, että asian uudelleen käsittelyn yhteydessä täydennetty päätösaineisto sisältää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaisen harkinnan kannalta riittävät selvitykset hankkeen vaikutuksista, mukaan lukien vaikutukset valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen.

Lautakunnan näkemyksen mukaan hanke ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Sähköasema ja akkuenergiavarasto sijoittuvat olemassa olevan 110 kV voimajohdon välittömään läheisyyteen alueelle, jolla on jo ennestään sähkönsiirtoon liittyvää infrastruktuuria. Hanke on sopiva yhdyskuntateknisten verkostojen toteuttamisen kannalta. Lautakunta katsoo, ettei hanke aiheuta sellaisia maisemallisia vaikutuksia, jotka estäisivät suunnittelutarveratkaisun myöntämisen, eikä vaikeuta erityisten

kulttuuriympäristöarvojen säilyttämistä. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kokemäen tekninen- ja ympäristölautakunta katsoo, että päätös 28.04.2026 § 52 on lainmukainen ja että maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset suunnittelutarveratkaisun myöntämisen edellytykset täyttyvät. Päätöstä ei ole syytä muuttaa tai kumota.

Lisätietoja antaa

Rakennustarkastaja Lauri Heiskanen, puh. 040 488 6200

Esittelijä

Tekninen johtaja Markus Virtanen

Päätösehdotus

Kokemäen tekninen- ja ympäristölautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle edellä esitellyn lausunnon.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.