
Määräalan osto kiinteistöstä 271-438-3-153 TIILIMAA

Tylk 29.9.2026 § 94
84/10.00.01.05.00/2024

Kokemäen kaupunki on saanut perintönä kiinteistön 271-438-2-27 MARTINMAA. Kohteeseen tarkemmin tutustussa huomattiin, että osa kyseisen kiinteistön kahdesta rakennuksesta on naapurikiinteistön 271-438-3-153 TIILIMAA puolella. Kaupungin on tarkoitus laittaa kiinteistö myyntiin ja sen toteuttamiseksi on kaavoitusasiantuntija neuvotellut määräalan ostosta kiinteistöstä 271-438-3-153 TIILIMAA. Ostettavan määräalan pinta-ala on n. 566 m² ja se on tarkoitettu lisämaaksi kiinteistöön 271-438-2-27 MARTINMAA. Kauppahinnaksi on sovittu 566 € (1,00 €/m²).

Kokemäen kaupungin hallintosäännön 38 §:n kohdan 19 mukaan tekninen- ja ympäristölautakunnan tehtävänä on valmistella ja päättää kunnan alueella kiinteän omaisuuden hankintaa, vaihtamista ja luovuttamista koskevia asioita, milloin kohteen arvo ei ylitä 10 000 euroa.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Markus Virtanen, puh. 040 488 6190

Esittelijä

Tekninen johtaja Markus Virtanen

Päätösehdotus

Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin 566 m²:n suuruisen määräalan ostamisen Pentti Nousiaiselta, Eija Nousiaiselta ja Eeva Ketolalta 566 euron kauppahinnalla kiinteistöstä 271-438-3-153 TIILIMAA.
2. valtuuttaa teknisen johtajan tekemään kauppakirjaluonnokseen oikaisuluonteisia muutoksia.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.