

KAUPPAKIRJA (luonnos)

MYyjÄ Kokemäen Monitoimihalli Oy
Y-tunnus 2729542-7

OSTAJA Kokemäen kaupunki
Y-tunnus 0203925-9
PL 27
32801 KOKEMÄKI

KAUPAN KOHDE

Kiinteistön määräala

Kiinteistötunnus: 271-422-1-932

Osoite: Urheilutie 28, 32810 PEIPOHJA

Liitekartan mukainen n. 15 425 m²:n määräala (M601) edellä mainitusta Kokemäen kaupungissa sijaitsevasta Jäähalli-nimisestä tilasta.

KAUPPAHINTA Kauppahinta on 20 052,50 euroa.

MAKSUEHDOT Kauppahinta maksetaan kaupantekotilaisuudessa ja kuitataan vastaanotetuksi tämän kauppakirjan allekirjoituksin.

MUUT EHDOT

Omistus- ja hallintaoikeus

Omistus- ja hallintaoikeus kaupan kohteena olevaan kiinteistön määräalaan siirtyvät ostajalle tämän kauppakirjan allekirjoituksin.

Tutustuminen virallisiin asiakirjoihin

Ostaja on tutustunut seuraaviin kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin:

- karttaote
- kaavaote
- kiinteistörekisteriote

-rasitustodistus

-lainhuutotodistus

Kaavoitustilanne	Alueella on voimassa vanha Peipohjan rakennuskaava.
Rasitukset ja rasitteet	Myyjä vastaa siitä, että kaupan kohteena olevaa määrääalaa eivät rasita velkakiinnitykset tai erityiset oikeudet, kuten ilmenee xx.xx.xxxx päiväystä rasitustodistuksesta tai muut kiinteistörasitteet kuin mitkä ilmenevät xx.xx.xxxx päiväystä kiinteistörekisteriotteesta.
Valtuutus	Hallintosäännön 23 §:n kohdan 37 mukaan kaupunginhallituksen tehtävä on päättää omaisuuden ostamisesta tai vaihtamisesta omaisuuden arvon ollessa enintään 100 000 euroa.
Kauppakirjan hyväksyminen	Tämän kauppakirjan hyväksymme ja sitoudumme sitä noudattamaan. Kauppakirjaa on laadittu kolme (3) samanlaista kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.
Paikka ja aika	Kokemäellä x.x.202x
Allekirjoitukset	
Myyjä	Kokemäen Monitoimihalli Oy _____
Ostaja	Kokemäen kaupunki _____ Teemu Nieminen Kaupunginjohtaja
	_____ Katja Törrönen Hallintojohtaja
KAUPANVAHVISTUS	Katri Kuivakoski Maanmittaustoimiston määräämä julkinen kaupanvahvistaja. Kaupanvahvistajatunnus: 402000/1120