

15/10.00.02.02/2024

Viljelysmaan vuokrasopimus, peruslohko 271-07164-29

Peruslohkon 271-07164-29 (pinta-ala 0.51 ha) vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2023. Lohko on lähellä kaupungin omistamaa Petri Suutarin viljelemää isompaa peruslohkoa 271-08337-38. Peltolohko on edellisessä vuokrasopimuksessa yhdistetty viljeltäväksi Peltolohkon 271-08337-38 kanssa.

Kaupunki voi tarvita ottaa vuokramaan osittain tai kokonaan käyttöönsä tarpeen vaatiessa esim. vaihtomaaksi, joten peltolohkoja on luontevaa viljellä yhdessä.

Päätös

Hyväksyn, että peltolohkon 271-07164-29 vuokrasopimusta jatketaan yhdistettynä peltolohkon 271-08337-38 yhteydessä viljeltäväksi. viljelijä Petri Suutarin kanssa 31.12.2028 asti. Peruslohkon 271-07164-29 vuosivuokra on 200 € /ha. Muut ehdot samat kuin lohkon 271-08337-38 vuokrasopimuksessa. Vuokrahintaa korotetaan vuosittain elinkustannusindeksin mukaisesti.

Päätöksen perustelut

Hallintosäännön 25 §:n mukaan osastopäällikön tehtäviin ja ratkaisovaltaan kuuluu päättää kiinteän ja irtaimen omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta enintään 10 vuodeksi silloin, kun sopimuksen vuotuinen arvo on korkeintaan 40 000 euroa.

Jari Ruponen
Teknisen osaston osastopäällikkö

Jakelu

Suutari Petri

OIKAISUVAATIMUS**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kunnan jäsen on:

- henkilö, jonka kotikuntalaissa tarkoitettu kotikunta kyseinen kunta on (kunnan asukas);
- yhteisö, laitos ja säätiö, jonka kotipaikka on kunnassa; sekä
- se, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kokemäen kaupunki/kirjaamo
Tekninen- ja ympäristölautakunta
PL 27, Tulkkilantie 2
32800 Kokemäki
kokemaki@kokemaki.fi

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaiselle lähetetään päätöstä koskeva pöytäkirjanote oikaisuvaatimusohjeineen tiedoksi kirjeellä. Kirjeen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemän päivän kuluttua lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Teknisen osaston osastopäällikkö

18.04.2024

§ 13/2024

Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti toimivaltaiselle viranomaiselle ja se tulee allekirjoittaa. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi **18.4.2024** yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty **pvm**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **18.4.2024**